



Администрация Пучежского муниципального района
Ивановской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 06.07.2026

№ 345-п

г. Пучеж

Об условиях приватизации муниципального имущества, являющегося собственностью Пучежского муниципального района Ивановской области

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», руководствуясь Постановлением Правительства РФ от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», на основании решения Совета Пучежского муниципального района Ивановской области от 13.12.2021 № 61 «Об утверждении прогнозного плана и условий приватизации имущества, находящегося в собственности Пучежского муниципального района Ивановской области, на 2022-2024 годы», Положения «О порядке управления и распоряжения муниципальным имуществом Пучежского района», утвержденного решением Совета Пучежского муниципального района от 26.12.2011 № 145,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести процедуру приватизации муниципального имущества, являющегося собственностью Пучежского муниципального района Ивановской области:
нежилое здание, вид разрешенного использования «спортивно-оздоровительный комплекс «Здоровье» общей площадью – 761,2 кв.м. с кадастровым номером 37:14:010404-609, расположенное по адресу г. Пучеж, ул. 2-я Производственная, д. 9е, в том числе земельный участок под объектом недвижимости общей площадью 1252 кв.м. с кадастровым номером 37:14:010404-9.
2. Установить способ приватизации – продажа посредством публичного предложения в электронной форме.
3. Установить форму подачи предложений о цене – открывая форма подачи предложений о цене.

4. Установить начальную цену продажи (без НДС) на основании отчета об оценке, составленного независимым оценщиком, в сумме 3 000 656,00 (Три миллиона шестьсот пятьдесят шесть тысяч рублей 00 копеек).

5. Установить «шаг понижения» (10% от первоначального предложения) в размере 300 065,60 (Триста тысяч шестьдесят пять) рублей 60 копеек.

6. Установить «шаг аукциона» (величина повышения начальной цены 50 % от «шага понижения») в размере 150032,80 (Сто пятьдесят тысяч тридцать два) рубля 80 копеек.

7. Установить цену отсечения (50% от начальной цены) в размере 1500328,00 (Один миллион триста двадцать восемь) рублей 00 копеек.

8. Установить размер задатка (10% начальной цены) в размере 300 065,60 (Триста тысяч шестьдесят пять) рублей 60 копеек.

9. Предусмотреть оплату приобретаемого имущества единовременным платежом не позднее 30 рабочих дней с даты заключения договора купли-продажи.

10. Утвердить информационное сообщение о продаже муниципального имущества Пучежского муниципального района Ивановской области - продажа посредством публичного предложения в электронной форме согласно приложению к настоящему постановлению.

11. Разместить информационное сообщение на официальном сайте администрации Пучежского муниципального района Ивановской области, на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, в соответствии с действующим законодательством.

12. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава

Пучежского муниципального района

С.В. Жубаркин

