



УТВЕРЖДАЮ

Ген. директор

Ларин О.В.

(должность, подпись, фамилия)

«02» июня 2026 года



## «Верхневолжский научно-исследовательский центр аудита, оценки и антикризисного управления»

Свидетельство о государственной регистрации  
№997 от 8 января 2002г.

ИНН 3706009730, КПП 370601001,

г. Шуя, ул. Кооперативная, д.51

Адрес: г. Иваново, ул. Садовая, д.3, оф. 204

тел. 8-910-693-96-69

[audit37@list.ru](mailto:audit37@list.ru) / [www.audit37.ru](http://www.audit37.ru)

Прошито, пронумеровано и  
на 52 листах

### ОТЧЕТ ОБ ОЦЕНКЕ № 17/10-526

по определению рыночной стоимости движимого имущества: металлический лодочный гараж («бочка» коричневого цвета), размер: длина - 8,4 м., ширина - 3,2 м., высота - 3,2 м., инвентарный номер 26

**Заказчик:** Администрация Пучежского муниципального района Ивановской области

**Экспертная организация:** ООО «Верхневолжский научно-исследовательский центр аудита, оценки и антикризисного управления»

**Эксперт – оценщик:** Ларин О.В.

**Дата составления отчета:** 02.06.2026г.

**Дата оценки:** 01.06.2026г.

ИВАНОВО 2026



**ВЕРХНЕВОЛЖСКИЙ НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ ЦЕНТР АУДИТА, ОЦЕНКИ И  
АНТИКРИЗИСНОГО УПРАВЛЕНИЯ**

Свидетельство о государственной регистрации N997 от 8 января 2002г.

ОГРН 1023701392175 ИНН 3706009730, КПП 370601001

Юридический адрес: 155900, Ивановская обл., г. Шуя, ул. Кооперативная, д.51.

Адрес местонахождения: 153000, г. Иваново, ул. Садовая, д.3, оф. 204

Реквизиты банка: Тульское отделение № 8604 ПАО СБЕРБАНК

БИК 047003608 кор/счет № 30101810300000000608

Расчетный счет № 40702810617000007210

**Администрация Пучежского муниципального района Ивановской области**

В соответствии с Договором на оценку имущества № 18/1 от 01.06.2026г., ООО "Верхневолжский научно-исследовательский центр аудита, оценки и антикризисного управления", действующее на основании Устава, произвело отчет об оценке по определению рыночной стоимости объектов движимого имущества, по состоянию на 01.06.2026г.

В результате проведенного анализа и расчетов с использованием существующих методик оценки имущества, Оценщик пришел к следующим выводам с учетом указанных допущений и ограничений.

Оценка рыночной стоимости объекта оценки произведена на основании информации документации, предоставленной Заказчиком.

Результирующее значение стоимости, соответствует значению, полученному в рамках затратного подхода к оценке.

На основании проведенной оценки сложилась следующая рыночная стоимость объекта оценки по состоянию на 01.06.2026г.

| № п/п | Наименование объекта  | Кол-во | Итоговая величина рыночной стоимости, рублей |
|-------|---|--------|--|
| 1     | Металлический лодочный гараж («бочка» коричневого цвета). Размер: длина -8,4 м., ширина - 3,2 м., высота - 3,2 м., инвентарный номер 26. Расположен на землях общего пользования с координатами 56,9785, 43.17687 (адресный ориентир: г. Пучеж, ул. Горького, д.1) в границах прибрежной береговой полосы водного объекта р. Пушавка, входящей в акваторию Горьковского водохранилища, напротив объекта недвижимости – ангара для хранения судна на воздушной подушке типа «Марс-2000» (кадастровый номер 37:14:010207:212), расположенного на земельном участке с кадастровым номером 37:14:010207:188 | 1      | 145 664                                      |

Отдельные части настоящей оценки не могут трактоваться вне данного отчета, а только с полным содержанием. При этом необходимо принимать во внимание все содержащиеся там допущения и ограничения.

Если у Вас возникнут какие-либо вопросы по оценке или по нашим рассуждениям, пожалуйста, обращайтесь непосредственно к нам. Благодарим Вас за возможность оказать Вам услугу.

С уважением,

Генеральный директор ООО «ВВЦ»



Ларин О.В.