



Администрация Пучежского муниципального района  
Ивановской области

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 04.06.2026

№ 282 - п

г. Пучеж

### Об условиях приватизации муниципального имущества, являющегося собственностью Пучежского муниципального района Ивановской области

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», руководствуясь Постановлением Правительства РФ от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», на основании решения Совета Пучежского муниципального района Ивановской области от 17.12.2024 № 203 «Об утверждении прогнозного плана и условий приватизации имущества, находящегося в собственности Пучежского муниципального района Ивановской области, на 2025-2027 годы», Положения «О порядке управления и распоряжения муниципальным имуществом Пучежского района», утвержденного решением Совета Пучежского муниципального района от 26.12.2011 № 145,

#### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести процедуру приватизации муниципального имущества, являющегося собственностью Пучежского муниципального района Ивановской области:  
нежилое здание, вид разрешенного использования «спортивно-оздоровительный комплекс «Здоровье» общей площадью – 761,2 кв.м. с кадастровым номером 37:14:010404:609, расположенное по адресу г. Пучеж, ул. 2-я Производственная, д. 9е, в том числе земельный участок под объектом недвижимости общей площадью 1252 кв.м. с кадастровым номером 37:14:010404:9.
2. Установить способ приватизации – проведение аукциона по продаже муниципального имущества в электронной форме.

3. Установить форму подачи предложений о цене – открытая форма подачи предложений о цене.

4. Установить начальную цену продажи (без НДС) на основании отчета об оценке, составленного независимым оценщиком, в сумме 3 000 656,00 (Три миллиона шестьсот пятьдесят шесть тысяч 00 копеек.

5. Установить шаг аукциона (5 % начальной цены продажи) в размере 150 032,80 (Сто пятьдесят тысяч тридцать два рубля 80 копеек.

6. Установить размер задатка (10% начальной цены) в сумме 300 065,60 (Триста тысяч шестьдесят пять рублей 60 копеек.

7. Предусмотреть оплату приобретаемого имущества единовременным платежом не позднее 30 рабочих дней с даты заключения договора купли-продажи.

8. Утвердить информационное сообщение о продаже муниципального имущества Пучежского муниципального района Ивановской области - проведение аукциона в электронной форме согласно приложению к настоящему постановлению.

9. Разместить информационное сообщение на официальном сайте администрации Пучежского муниципального района Ивановской области, на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, в соответствии с действующим законодательством.

10. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Исполняющий полномочия Главы  
Пучежского муниципального района,  
первый заместитель главы администрации  
Пучежского муниципального района

С.В. Столбов

