



Администрация Пучежского муниципального района
Ивановской области

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 18.08.2025 № 438-п

г. Пучеж

Об условиях приватизации муниципального имущества, являющегося собственностью Пучежского городского поселения Пучежского муниципального района Ивановской области

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», руководствуясь Постановлением Правительства РФ от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», на основании решения Совета Пучежского городского поселения от 17.12.2024 № 164 «Об утверждении прогнозного плана и условий приватизации имущества, находящегося в собственности Пучежского городского поселения Пучежского муниципального района Ивановской области, на 2025-2027 годы», в соответствии с Положением «О порядке управления и распоряжения муниципальным имуществом Пучежского городского поселения Пучежского муниципального района Ивановской области», утвержденным решением Совета Пучежского городского поселения от 27.03.2020 № 200,

П о с т а н о в л я ю:

1. Провести процедуру приватизации муниципального имущества, являющегося собственностью Пучежского городского поселения Пучежского муниципального района Ивановской области:

Имущественный комплекс - нежилое здание котельной общей площадью 904,0 кв.м. с кадастровым номером 37:14:010206:76, расположенное по адресу: Ивановская область, г. Пучеж, ул. Грибоедова, д. 5, сооружение дымовая труба и земельный участок под объектом недвижимости общей площадью 2680 кв.м. с кадастровым номером 37:14:010206:22, а так же оборудование котельной (не рабочее, по назначению не используется), находящееся на хранении по адресу Ивановская область, г. Пучеж, ул. Грибоедова, д. 5:
Котел «Братск», 1989 год ввода

Котел «Братск», 1989 год ввода
Котел «Братск», 1989 год ввода
Котел «Братск», 1989 год ввода
Котел «Братск», 1989 год ввода
Котел Е 1/9, 2006 год ввода
Котел Е 1/19, 2003 год ввода
Котел Е 1/19, 2006 год ввода
Котел Е 1/19, 2003 год ввода
Котел Е 1/19, 2003 год ввода
Вентилятор, 2001 год ввода
Вентилятор, 2004 год ввода
Винтовой мазутный насос А1 ЗВ 4/25 (7,5*3000), 2005 год ввода
Газоходы, 1989 год ввода
Дымосос 2002 год ввода
Дымосос Д-11,2, 1994 год ввода
Дымосос Д-11,2, 2003 год ввода
Компрессор, 1989 год ввода
Насос К-60/30, 2 шт., 2000 год ввода
Подъемник скр., 1989 год ввода
Таль электрическая, 1989 год ввода
Центробежный насос, 1986 год ввода
Электросчетчик, 2001 год ввода
Электротельфер, 1980 год ввода
Станок наждачный, 1984 год ввода
Станок сверлильный, 1985 год ввода

2. Установить способ приватизации – проведение аукциона по продаже муниципального имущества в электронной форме.

3. Установить форму подачи предложений о цене – открытая форма подачи предложений о цене.

4. Установить начальную цену продажи (без НДС) на основании отчета об оценке, составленного независимым оценщиком, в сумме **1 746 537,00** (Один миллион семьсот сорок шесть тысяч пятьсот тридцать семь) рублей 00 копеек, в том числе:

- нежилое здание котельной общей площадью 904,0 кв.м. – 1043829,00 (Один миллион сорок три тысячи восемьсот двадцать девять) рублей 00 копеек;

- сооружение дымовая труба – 192524,00 (Сто девяносто две тысячи пятьсот двадцать четыре) рубля 00 копеек;

- земельный участок под объектом недвижимости общей площадью 2680 кв.м. – 184205,00 (Сто восемьдесят четыре тысячи двести пять) рублей 00 копеек;

- оборудование котельной – 325979,00 (Триста двадцать пять тысяч девятьсот семьдесят девять) рублей 00 копеек;

котел «Братск», 1989 год ввода – 8100,00 (Восемь тысяч сто) рублей 00 копеек;

котел «Братск», 1989 год ввода – 8100,00 (Восемь тысяч сто) рублей 00 копеек;
котел «Братск», 1989 год ввода – 8100,00 (Восемь тысяч сто) рублей 00 копеек;
котел «Братск», 1989 год ввода – 8100,00 (Восемь тысяч сто) рублей 00 копеек;
котел «Братск», 1989 год ввода – 8100,00 (Восемь тысяч сто) рублей 00 копеек;
котел Е 1/9, 2006 год ввода – 47820,00 (Сорок семь тысяч восемьсот двадцать) рублей 00 копеек;
котел Е 1/19, 2003 год ввода – 57384,00 (Пятьдесят семь тысяч триста восемьдесят четыре) рубля 00 копеек;
котел Е 1/19, 2006 год ввода – 47820,00 (Сорок семь тысяч восемьсот двадцать) рублей 00 копеек;
котел Е 1/19, 2003 год ввода – 57384,00 (Пятьдесят семь тысяч триста восемьдесят четыре) рубля 00 копеек;
вентилятор, 2001 год ввода – 4598,00 (Четыре тысячи пятьсот девяносто восемь) рублей 00 копеек;
вентилятор, 2004 год ввода – 5518,00 (Пять тысяч пятьсот восемнадцать) рублей 00 копеек;
винтовой мазутный насос А1 ЗВ 4/25 (7,5*3000) 2005 год ввода – 5517,00 (Пять тысяч пятьсот семнадцать) рублей 00 копеек;
газоходы, 1989 год ввода – 6843,00 (Шесть тысяч восемьсот сорок три) рубля 00 копеек;
дымосос, 2002 год ввода – 7821,00 (Семь тысяч восемьсот двадцать один) рубль 00 копеек;
дымосос Д-11,2, 1994 год ввода – 7821,00 (Семь тысяч восемьсот двадцать один) рубль 00 копеек;
дымосос Д-11,2, 2003 год ввода – 8603,00 (Восемь тысяч шестьсот три) рубля 00 копеек;
компрессор, 1989 год ввода – 4482,00 (Четыре тысячи четыреста восемьдесят два) рубля 00 копеек;
насос К-60/30, 2 шт., 2000 год ввода – 8098,00 (Восемь тысяч девяносто восемь) рублей 00 копеек;
подъемник скр., 1989 год ввода – 2385,00 (Две тысячи триста восемьдесят пять) рублей 00 копеек;
таля электрическая, 1989 год ввода – 1307,00 (Одна тысяча триста семь) рублей 00 копеек;
центробежный насос, 1986 год ввода – 4469,00 (Четыре тысячи четыреста шестьдесят девять) рублей 00 копеек;
электросчетчик, 2001 год ввода – 499,00 (Четыреста девяносто девять) рублей 00 копеек;
электротельфер, 1980 год ввода – 1327,00 (Одна тысяча триста двадцать семь) рублей 00 копеек;

станок наждачный, 1984 год ввода – 2936,00 (Две тысячи девятьсот тридцать шесть) рублей 00 копеек;

станок сверлильный, 1985 год ввода – 2841,00 (Две тысячи восемьсот сорок один) рубль 00 копеек.

5. Установить шаг аукциона (5 % начальной цены продажи) в размере 87 326,85 (Восемьдесят семь тысяч триста двадцать шесть) рублей 85 копеек.

6. Установить размер задатка (10% начальной цены) в сумме 174 653,70 (Сто семьдесят четыре тысячи шестьсот пятьдесят три) рубля 70 копеек.

7. Предусмотреть оплату приобретаемого имущества единовременным платежом не позднее 30 рабочих дней с даты заключения договора купли-продажи.

8. Утвердить информационное сообщение о продаже муниципального имущества Пучежского городского поселения Пучежского муниципального района Ивановской области - проведение аукциона в электронной форме согласно приложению к настоящему постановлению.

9. Разместить информационное сообщение на официальном сайте администрации Пучежского муниципального района Ивановской области, на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, в соответствии с действующим законодательством.

10. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава

Пучежского муниципального района

С.В. Жубаркин

