



Администрация Пучежского муниципального района  
Ивановской области

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 07.05.2025 № 256-п

г. Пучеж

### Об условиях приватизации муниципального имущества, являющегося собственностью Пучежского городского поселения Пучежского муниципального района Ивановской области

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», руководствуясь Постановлением Правительства РФ от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», на основании решения Совета Пучежского городского поселения от 17.12.2024 № 164 «Об утверждении прогнозного плана и условий приватизации имущества, находящегося в собственности Пучежского городского поселения Пучежского муниципального района Ивановской области, на 2025-2027 годы», в соответствии с Положением «О порядке управления и распоряжения муниципальным имуществом Пучежского городского поселения Пучежского муниципального района Ивановской области», утвержденным решением Совета Пучежского городского поселения от 27.03.2020 № 200,

#### П о с т а н о в л е н и е

1. Провести процедуру приватизации муниципального имущества, являющегося собственностью Пучежского городского поселения Пучежского муниципального района Ивановской области:

**нежилое здание котельной** общей площадью 494,3 кв.м., кадастровый номер 37:14:010209:83, **дымовая труба и земельный участок** общей площадью 1289 кв.м., кадастровый номер 37:14:010209:632, расположенные по адресу: Ивановская область, г. Пучеж, ул. Павла Зарубина, д.11А.

2. Установить способ приватизации – проведение аукциона по продаже муниципального имущества в электронной форме.

3. Установить форму подачи предложений о цене – открытая форма подачи предложений о цене.

4. Установить начальную цену продажи (без НДС) на основании отчета об оценке, составленного независимым оценщиком, в сумме 863 622,00 (Восемьсот шестьдесят три тысячи шестьсот двадцать два) рубля 00 копеек.

5. Установить шаг аукциона (5 % начальной цены продажи) в размере 43 181,10 (Сорок три тысячи сто восемьдесят один) рубль 10 копеек.

6. Установить размер задатка (10% начальной цены) в сумме 86 362,20 (Восемьдесят шесть тысяч триста шестьдесят два) рубля 20 копеек.

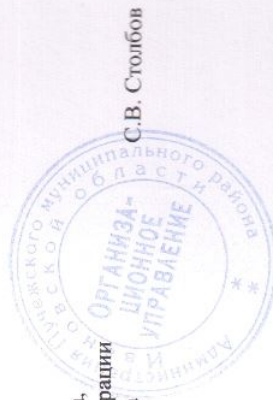
7. Предусмотреть оплату приобретаемого имущества единовременным платежом не позднее 30 рабочих дней с даты заключения договора купли-продажи.

8. Утвердить информационное сообщение о продаже муниципального имущества Пучежского городского поселения Пучежского муниципального района Ивановской области - проведение аукциона в электронной форме согласно приложению к настоящему постановлению.

9. Разместить информационное сообщение на официальном сайте администрации Пучежского муниципального района Ивановской области, на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, в соответствии с действующим законодательством.

10. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Исполняющий полномочия Главы  
Пучежского муниципального района,  
первый заместитель главы администрации  
Пучежского муниципального района



С.В. Столбов