



Администрация Пучежского муниципального района
Ивановской области

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 19.09.2022

№ 533-п

г. Пучеж

Об условиях приватизации муниципального имущества, являющегося собственностью Пучежского муниципального района Ивановской области

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», руководствуясь Постановлением Правительства РФ от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», на основании решения Совета Пучежского муниципального района Ивановской области от 13.12.2021 № 61 «Об утверждении прогнозного плана и условий приватизации имущества, находящегося в собственности Пучежского муниципального района Ивановской области, на 2022-2024 годы», Положения «О порядке управления и распоряжения муниципальным имуществом Пучежского района», утвержденного решением Совета Пучежского муниципального района от 26.12.2011 № 145,

П О С Т А Н О В Л Я Ю:

1. Провести процедуру приватизации муниципального имущества, являющегося собственностью Пучежского муниципального района Ивановской области:
нежилое здание (здание детской школы искусств) общей площадью 441,7 кв.м., кадастровый номер 37:14:010204:53 и земельный участок общей площадью 692 кв.м., кадастровый номер 37:14:010204:2, расположенные по адресу: Ивановская область, Пучежский район, г. Пучеж, ул. Островского, д.15/6.
2. Установить способ приватизации – продажа посредством публичного предложения в электронной форме.
3. Установить форму подачи предложений о цене – открытая форма подачи предложений о цене.

4. Установить начальную цену продажи (без НДС) на основании отчета об оценке, составленного независимым оценщиком, в сумме 744 265,00 (Семьсот сорок четыре тысячи двести шестьдесят пять) рублей 00 копеек.

5. Установить «шаг понижения» (10% от первоначального предложения) в размере 74 426,50 (Семьдесят четыре тысячи четыреста двадцать шесть) рублей 50 копеек.

6. Установить «шаг аукциона» (величина повышения начальной цены 50 % от «шага понижения») в размере 37 213,25 (Тридцать семь тысяч двести тринадцать) рублей 25 копеек.

7. Установить цену отсечения (50% от начальной цены) в размере 372 132,50 (Триста семьдесят две тысячи сто тридцать два) рубля 50 копеек.

8. Установить размер задатка (20% начальной цены) в сумме 148 853,00 (Сто сорок восемь тысяч восемьсот пятьдесят три) рубля 00 копеек.

7. Предусмотреть оплату приобретаемого имущества единовременным платежом не позднее 30 рабочих дней с даты заключения договора купли-продажи.

8. Утвердить информационное сообщение о продаже муниципального имущества Пучежского муниципального района Ивановской области - продажа посредством публичного предложения в электронной форме согласно приложению к настоящему постановлению.

9. Разместить информационное сообщение на официальном сайте администрации Пучежского муниципального района Ивановской области, на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, в соответствии с действующим законодательством.

10. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава
Пучежского муниципального района

