



Администрация Пучежского муниципального района  
Ивановской области

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 10.06.2022 № 336-п  
г. Пучеж

### Об условиях приватизации муниципального имущества, являющегося собственностью Пучежского городского поселения Пучежского муниципального района Ивановской области

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», руководствуясь постановлением Правительства РФ от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», на основании решения Совета Пучежского городского поселения от 14.12.2021 № 54 «Об утверждении прогнозного плана и условий приватизации имущества, находящегося в собственности Пучежского городского поселения Пучежского муниципального района Ивановской области, на 2022-2024 годы», в соответствии с Положением о порядке управления и распоряжения муниципальным имуществом Пучежского городского поселения Пучежского муниципального района Ивановской области, утвержденным решением Совета Пучежского городского поселения от 27.03.2020 № 200,

#### П о с т а н о в л е н и ю:

1. Провести процедуру приватизации муниципального имущества, являющегося собственностью Пучежского городского поселения Пучежского муниципального района Ивановской области:  
**нежилое здание котельной** общей площадью 246,2 кв.м., кадастровый номер 37:14:010204:38 и **земельный участок** общей площадью 840 кв.м., кадастровый номер 37:14:010204, расположенные по адресу: Ивановская область, г. Пучеж, ул. Островского, д.9.
2. Установить способ приватизации – продажа посредством публичного предложения в электронной форме.
3. Установить форму подачи предложений о цене – открытая форма подачи предложений о цене.

4. Установить начальную цену продажи (без НДС) на основании отчета об оценке, составленного независимым оценщиком, в сумме 553 950,00 (Пятьсот пятьдесят три тысячи девятьсот пятьдесят) рублей 00 копеек.

5. Установить «шаг понижения» (10% от первоначального предложения) в размере 55395,00 (Пятьдесят пять тысяч триста девяносто пять) рублей 00 копеек.

6. Установить «шаг аукциона» (величина повышения начальной цены 50 % от «шага понижения») в размере 27 697,50 (Двадцать семь тысяч шестьсот девяносто семь) рублей 50 копеек.

7. Установить цену отсечения (50% от начальной цены) в размере 276975,00 (Двести семьдесят шесть тысяч девятьсот семьдесят пять) рублей 00 копеек.

8. Установить размер задатка (20% начальной цены) в сумме 110 790,00 (Сто десять тысяч семьсот девяносто) рублей 00 копеек.

7. Предусмотреть оплату приобретаемого имущества единовременным платежом не позднее 30 рабочих дней с даты заключения договора купли-продажи.

8. Утвердить информационное сообщение о продаже муниципального имущества Пучежского городского поселения Пучежского муниципального района Ивановской области - продажа посредством публичного предложения в электронной форме согласно приложению к настоящему постановлению.

9. Разместить информационное сообщение на официальном сайте администрации Пучежского муниципального района Ивановской области, на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, в соответствии с действующим законодательством.

10. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава

Пучежского муниципального района

И.Н. Шипков

