### Герб 1

### Совет Пучежского муниципального района

### Четвертого созыва

**Р Е Ш Е Н И Е**

 от 13.12.2021 № 61

г. Пучеж

## Об утверждении прогнозного плана

## и условий приватизации имущества, находящегося в собственности

## Пучежского муниципального района Ивановской области,

## на 2022-2024 годы

(с изменениями от 13.05.2022 № 83; от 13.03.2023 № 119; от 26.06.2023)

В целях реализации положений Федерального Закона от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления», в соответствии с пунктом 1 статьи 10 Федерального Закона от 21.12.2001г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением «О порядке управления и распоряжения муниципальным имуществом Пучежского муниципального района Ивановской области», утвержденным решением Совета Пучежского муниципального района от 26.12.2011г. № 145, Уставом Пучежского муниципального района Ивановской области,

## Совет Пучежского муниципального района РЕШИЛ:

1. Утвердить прогнозный план и условия приватизации имущества, находящегося в собственности Пучежского муниципального района Ивановской области, на 2022-2024 годы согласно приложению к решению.
2. Настоящее решение вступает в силу с даты его опубликования.

Председатель

Совета Пучежского муниципального района Н.Л. Красильникова

Глава

Пучежского муниципального района И.Н. Шипков

Приложение

 к решению Совета Пучежского

муниципального района

от 13.12.2021 № 61

П Р О Г Н О З Н Ы Й П Л А Н

и условия приватизации имущества, находящегося в собственности Пучежского муниципального района Ивановской области, на 2022-2024 годы

(с изменениями от 13.05.2022 № 83; от 13.03.2023 № 119; от 26.06.2023)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование имущества, его местонахождение,индивидуализирующие характеристики  | Балансовая принадлежность | Назначение имущества | Способ приватизации | Цена начального предложения, (с учетом НДС) руб. | Шаг аукциона | Величина снижения начальной цены (шаг понижения)(не более 10% цены первоначального предложения) | Минимальная цена предложения (цена отсечения) (50% начальной цены несостоявшегося аукциона) | Форма и сроки платежа за приобретенное имущество |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| 1 | Доля в праве на ½ административного здания КН 37:14:010113:96, общей площадью 401,4 кв.м , расположенного по адресу: Ивановская область, г. Пучеж, ул. 30 лет Победы, д.16/2, год ввода в эксплуатацию 1957, с долей в праве на ½ земельного участка с КН 37:14:010115:19, общей площадью 435 кв.м. ½ доли в праве на административное здание состоит из нежилых помещений № 1-17, расположенных на первом этаже здания, общей площадью-181,3 кв.м, согласно технического плана. | МБУ«Агентство реформирования ЖКХ» | Нежилое | Продажа на аукционе, открытом по составу участников, при условии несостоявшегося аукциона - продажа способами предусмотренными ст. 23, 24 ФЗ № 178-ФЗ от 21.12.2001 в действующей редакции. | По оценочной стоимости на основании отчета независимогооценщика | 5% начальной цены продажи | 5% | 50%начальной цены несостоявшегося аукциона | Безналичная форма расчетов; единовременный платеж не позднее 20 рабочих дней с даты заключения договора купли-продажи. |
| 2 | Кирпичный гараж,КН 37:14:010208:536,общей площадью 37,7 кв.м, расположенный по адресу: Ивановская область, г. Пучеж, ул.Маяковского, гараж 32, ГСК «Автомотолюбитель» и земельный участок сКН 37:14:010208:765 | Казнамуниципального образования«Пучежскиймуниципальныйрайон» | Нежилое | Продажа на аукционе, открытом по составу участников, при условии несостоявшегося аукциона - продажа способами предусмотренными ст. 23, 24 ФЗ № 178-ФЗ от 21.12.2001 в действующей редакции | По оценочной стоимости на основании отчета независимогооценщика | 5% начальной цены продажи | 5% | 50%начальной цены несостоявшегося аукциона | Безналичная форма расчетов; единовременный платеж не позднее 30 рабочих дней с даты заключения договора купли-продажи. |
| 3 | Здание школы,КН 37:14:050208:572,площадь 1 220,2 кв.м,количество этажей 2, адрес объекта: Ивановская область, Пучежский район, с.Кандаурово, ул.Школьная, д.6А, год ввода в эксплуатацию, с земельным участком КН 37:14:050208:18, площадь 18 034 кв.м. | Отдел образования и делам молодежи администрации Пучежского муниципального района | Нежилое | Продажа на аукционе, открытом по составу участников, при условии несостоявшегося аукциона - продажа способами предусмотренными ст. 23, 24 ФЗ № 178-ФЗ от 21.12.2001 в действующей редакции | По оценочной стоимости на основании отчета независимогооценщика | 5% начальной цены продажи | 5% | 50%начальной цены несостоявшегося аукциона | Безналичная форма расчетов; единовременный платеж не позднее 20 рабочих дней с даты заключения договора купли-продажи. |
| 4 | Здание школы,Кадастровый(условный) номер 37:14:030122:0027:24:221:002:175002210, площадь 477,3 кв.м, лит.А, адрес объекта:Ивановская область, Пучежский район, с.Зарайское, ул.Школьная, д.1 с земельным участкомКН 37:14:030122:25, площадь 1606 кв.м. | Отдел образования и делам молодежи администрации Пучежского муниципального района | Нежилое | Продажа на аукционе, открытом по составу участников, при условии несостоявшегося аукциона - продажа способами предусмотренными ст. 23, 24 ФЗ № 178-ФЗ от 21.12.2001 в действующей редакции | По оценочной стоимости на основании отчета независимогооценщика | 5% начальной цены продажи | 5% | 50%начальной цены несостоявшегося аукциона | Безналичная форма расчетов; единовременный платеж не позднее 20 рабочих дней с даты заключения договора купли-продажи. |
| 5 | Имущественный комплекс (Речной причалКН 37:14:040529:7Общей площадью 4 122,5 кв.м., АвтовесоваяКН 37:14:040529:6Общей площадью 177,9 кв.м., автовесы 1993г.), расположенный по адресу:Ивановская область, Пучежский район, Илья-Высоковское сельское поселение, д. Первуниха | Казнамуниципального образования«Пучежскиймуниципальныйрайон» | Сооружение топливной промышленности | Продажа на конкурсе, открытым по составу участников | По оценочной стоимости на основании отчета независимогооценщика | - | - | - | Безналичная форма расчетов; единовременный платеж не позднее 20 рабочих дней с даты заключения договора купли-продажи. |
| 6 | Объекты газоснабжения в количестве 13 единиц, в том числе: |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 6.1 | Газификация г. Пучежа.КН 37:14:000000:338,Протяженность 13313,35м,Газопровод от ГРС до двух ПГБ(Ивановская область, Пучежский район, Илья-Высоковское поселение), газопровод от двух ПГБ до девяти ГРПШ(Ивановская область, г. Пучеж), год ввода в эксплуатацию, завершения строительства 2010 год) | Казнамуниципального образования«Пучежскиймуниципальныйрайон» | Газопровод | Продажа на аукционе, открытом по составу участников, при условии несостоявшегося аукциона - продажа способами предусмотренными ст. 23, 24 ФЗ № 178-ФЗ от 21.12.2001 в действующей редакции | По оценочной стоимости на основании отчета независимогооценщика | 5% начальной цены продажи | 5% | 50%начальной цены несостоявшегося аукциона | Безналичная форма расчетов; единовременный платеж не позднее 20 рабочих дней с даты заключения договора купли-продажи. |
| 6.2 | Газопровод низкого давления от ГРПШ-1КН 37:14:000000:460,Протяженность 16033 м,Ивановская область, Пучежский район, г. Пучеж, юго-западная территория городского поселения год завершения строительства 2011 | Казнамуниципального образования«Пучежскиймуниципальныйрайон» | Газопровод низкого давления от ГРПШ № 1 | Продажа на аукционе, открытом по составу участников, при условии несостоявшегося аукциона - продажа способами предусмотренными ст. 23, 24 ФЗ № 178-ФЗ от 21.12.2001 в действующей редакции | По оценочной стоимости на основании отчета независимогооценщика | 5% начальной цены продажи | 5% | 50%начальной цены несостоявшегося аукциона | Безналичная форма расчетов; единовременный платеж не позднее 20 рабочих дней с даты заключения договора купли-продажи. |
| 6.3 | Газопровод низкого давления от ГРПШ- 2КН 37:14:000000:472Протяженность: 13811 м,Ивановская область,г. Пучеж, западная часть территории городского поселения, год завершения строительства 2011 | Казнамуниципального образования«Пучежскиймуниципальныйрайон» | Газопровод низкого давления от ГРПШ № 2 | Продажа на аукционе, открытом по составу участников, при условии несостоявшегося аукциона - продажа способами предусмотренными ст. 23, 24 ФЗ № 178-ФЗ от 21.12.2001 в действующей редакции | По оценочной стоимости на основании отчета независимогооценщика | 5% начальной цены продажи | 5% | 50%начальной цены несостоявшегося аукциона | Безналичная форма расчетов; единовременный платеж не позднее 20 рабочих дней с даты заключения договора купли-продажи. |
| 6.4 | Газопровод низкого давления от ГРПШ - 3,КН 37:14:000000:462Протяженность: 14372 м., Ивановская область, г. Пучеж, северная часть территории городского поселения год завершения строительства | Казнамуниципального образования«Пучежскиймуниципальныйрайон» | Газопровод низкого давления от ГРПШ № 3 | Продажа на аукционе, открытом по составу участников, при условии несостоявшегося аукциона - продажа способами предусмотренными ст. 23, 24 ФЗ № 178-ФЗ от 21.12.2001 в действующей редакции | По оценочной стоимости на основании отчета независимогооценщика | 5% начальной цены продажи | 5% | 50%начальной цены несостоявшегося аукциона | Безналичная форма расчетов; единовременный платеж не позднее 20 рабочих дней с даты заключения договора купли-продажи. |
| 6.5 | Газопровод низкого давления от ГРПШ № 4,КН 37:14:000000:330Протяженность: 3815м.Ивановская область, г. Пучеж, северо-западная часть территории городского поселения, год завершения строительства 2012 | Казнамуниципального образования«Пучежскиймуниципальныйрайон» | Газопровод низкого давления от ГРПШ № 4 | Продажа на аукционе, открытом по составу участников, при условии несостоявшегося аукциона - продажа способами предусмотренными ст. 23, 24 ФЗ № 178-ФЗ от 21.12.2001 в действующей редакции | По оценочной стоимости на основании отчета независимогооценщика | 5% начальной цены продажи | 5% | 50%начальной цены несостоявшегося аукциона | Безналичная форма расчетов; единовременный платеж не позднее 20 рабочих дней с даты заключения договора купли-продажи. |
| 6.6 | Газопровод низкого давления от ГРПШ-5КН 37:14:000000:466Протяженность: 5975м.Ивановская область, г.Пучеж, центральная часть территории городского поселения, год завершения строительства 2011 | Казнамуниципального образования«Пучежскиймуниципальныйрайон» | Газопровод низкого давления от ГРПШ № 5 | Продажа на аукционе, открытом по составу участников, при условии несостоявшегося аукциона - продажа способами предусмотренными ст. 23, 24 ФЗ № 178-ФЗ от 21.12.2001 в действующей редакции | По оценочной стоимости на основании отчета независимогооценщика | 5% начальной цены продажи | 5% | 50%начальной цены несостоявшегося аукциона | Безналичная форма расчетов; единовременный платеж не позднее 20 рабочих дней с даты заключения договора купли-продажи. |
| 6.7 | Газопровод низкого давления от ГРПШ - 6КН 37:14:000000:457Протяженность: 7142 м.Ивановская область, г.Пучеж, восточная часть территории городского поселения, год завершения строительства 2011 | Казнамуниципального образования«Пучежскиймуниципальныйрайон» | Газопровод низкого давления от ГРПШ № 6 | Продажа на аукционе, открытом по составу участников, при условии несостоявшегося аукциона - продажа способами предусмотренными ст. 23, 24 ФЗ № 178-ФЗ от 21.12.2001 в действующей редакции | По оценочной стоимости на основании отчета независимогооценщика | 5% начальной цены продажи | 5% | 50%начальной цены несостоявшегося аукциона | Безналичная форма расчетов; единовременный платеж не позднее 20 рабочих дней с даты заключения договора купли-продажи. |
| 6.8 | Газопровод низкого давления от ГРПШ - 7КН 37:14:000000:455Протяженность: 8414 м.Ивановская область, г.Пучеж, юго-восточная часть территории городского поселения., год завершения строительства 2012 | Казнамуниципального образования«Пучежскиймуниципальныйрайон» | Газопровод низкого давления от ГРПШ № 7 | Продажа на аукционе, открытом по составу участников, при условии несостоявшегося аукциона - продажа способами предусмотренными ст. 23, 24 ФЗ № 178-ФЗ от 21.12.2001 в действующей редакции | По оценочной стоимости на основании отчета независимогооценщика | 5% начальной цены продажи | 5% | 50%начальной цены несостоявшегося аукциона | Безналичная форма расчетов; единовременный платеж не позднее 20 рабочих дней с даты заключения договора купли-продажи. |
| 6.9 | Газопровод (зона обслуживания ГРПШ - 8)КН 37:14:000000:464Протяженность**:** 11285м.Ивановская область, г.Пучеж, южная часть территории городского поселения, год завершения строительства 2012 | Казнамуниципального образования«Пучежскиймуниципальныйрайон» | Газопровод (зона обслуживания ГРПШ № 8 | Продажа на аукционе, открытом по составу участников, при условии несостоявшегося аукциона - продажа способами предусмотренными ст. 23, 24 ФЗ № 178-ФЗ от 21.12.2001 в действующей редакции | По оценочной стоимости на основании отчета независимогооценщика | 5% начальной цены продажи | 5% | 50%начальной цены несостоявшегося аукциона | Безналичная форма расчетов; единовременный платеж не позднее 20 рабочих дней с даты заключения договора купли-продажи. |
| 6.10 | Газопровод низкого давления от ГРПШ-9КН 37:14:000000:467Протяженность: 3655 м.Ивановская область, г.Пучеж, южная часть территории городского поселения, год завершения строительства 2010 | Казнамуниципального образования«Пучежскиймуниципальныйрайон» | Газопровод низкого давления от ГРПШ № 9КН | Продажа на аукционе, открытом по составу участников, при условии несостоявшегося аукциона - продажа способами предусмотренными ст. 23, 24 ФЗ № 178-ФЗ от 21.12.2001 в действующей редакции | По оценочной стоимости на основании отчета независимогооценщика | 5% начальной цены продажи | 5% | 50%начальной цены несостоявшегося аукциона | Безналичная форма расчетов; единовременный платеж не позднее 20 рабочих дней с даты заключения договора купли-продажи. |
| 6.11 | Распределительный газопровод для газификациижилых домов д. Большое Климушино Пучежского района Ивановской области.КН 37:14:000000:469Протяженность: 4387 м.,Ивановская область, Пучежский район, д.Большое Климушино, год завершения строительства 2012 | Казнамуниципального образования«Пучежскиймуниципальныйрайон» | Распределительный газопровод для газификациижилых домов д. Большое Климушино | Продажа на аукционе, открытом по составу участников, при условии несостоявшегося аукциона - продажа способами предусмотренными ст. 23, 24 ФЗ № 178-ФЗ от 21.12.2001 в действующей редакции | По оценочной стоимости на основании отчета независимогооценщика | 5% начальной цены продажи | 5% | 50%начальной цены несостоявшегося аукциона | Безналичная форма расчетов; единовременный платеж не позднее 20 рабочих дней с даты заключения договора купли-продажи. |
| 6.12 | Распределительный газопровод для газификациижилых домов в д. Лихуниха и д. Плужниково Пучежского муниципального районаКН 37:14:000000:336Протяженность: 3740 м.Ивановская область, Пучежский район, д.Лихуниха, д.Плужниково,Год завершения строительства 2012 | Казнамуниципального образования«Пучежскиймуниципальныйрайон» | Распределительный газопровод для газификациижилых домов в д. Лихуниха и д. Плужниково | Продажа на аукционе, открытом по составу участников, при условии несостоявшегося аукциона - продажа способами предусмотренными ст. 23, 24 ФЗ № 178-ФЗ от 21.12.2001 в действующей редакции | По оценочной стоимости на основании отчета независимогооценщика | 5% начальной цены продажи | 5% | 50%начальной цены несостоявшегося аукциона | Безналичная форма расчетов; единовременный платеж не позднее 20 рабочих дней с даты заключения договора купли-продажи. |
| 6.13 | Газопровод низкого давления с. Илья-ВысоковоКН 37:14:000000:371Протяженность: 15618 м.Ивановская область, Пучежский район,Илья-Высоковское сельское поселение,Год завершения строительства 2014 | Казнамуниципального образования«Пучежскиймуниципальныйрайон» | Газопровод низкого давления с. Илья-Высоково | Продажа на аукционе, открытом по составу участников, при условии несостоявшегося аукциона - продажа способами предусмотренными ст. 23, 24 ФЗ № 178-ФЗ от 21.12.2001 в действующей редакции | По оценочной стоимости на основании отчета независимогооценщика | 5% начальной цены продажи | 5% | 50%начальной цены несостоявшегося аукциона | Безналичная форма расчетов; единовременный платеж не позднее 20 рабочих дней с даты заключения договора купли-продажи. |
| 7 | Административное здание, общей площадью 463,7 кв.м, КН 37:14:010210:29, литер А, этажность-2, подземная этажность-1, расположенное по адресу: Ивановская область, г. Пучеж, ул. Ленина, д.15/5 с земельным участком КН 37:14:010210:1, общей площадью 929 кв.м | Казна муниципального образования «Пучежский муниципальный район» | Нежилое | Продажа на аукционе, открытом по составу участников, при условии несостоявшегося аукциона – продажа способами, предусмотренными ст. 23, 24 ФЗ № 178-ФЗ от 21.12.2001 | По оценочной стоимости на основании отчета независимогооценщика | 5% начальной цены продажи | 5% | 50%начальной цены несостоявшегося аукциона | Безналичная форма расчетов; единовременный платеж не позднее 20 рабочих дней, с даты, заключения договора купли-продажи |
| 8 | Здание детской школы искусствКН 37:14:010204:53 площадь 441,7 кв.м,количество этажей 2, адрес объекта: Ивановская область, г.Пучеж, ул. Островского, д.15/6, год ввода в эксплуатацию 1953, с земельным участком КН 37:14:010204:2, площадь 692 кв.м. | Казна муниципального образования «Пучежский муниципальный район» | Нежилое зданиеЗемли населенных пунктов для размещения образовательных учреждений (школа искусств) | Продажа на электронном аукционе, открытом по составу участников, при условии несостоявшегося аукциона – продажа способами, предусмотренными ст. 23, 24 ФЗ № 178-ФЗ от 21.12.2001 | По оценочной стоимости на основании отчета независимого оценщика | 5% начальной цены продажи | 5% | 50%начальной цены несостоявшегося аукциона | Безналичная форма расчетов; единовременный платеж не позднее 20 рабочих дней, с даты, заключения договора купли-продажи |
| 9 | Здание детского сада № 5 «Малышок», этажность - 2, подземных этажей - 1 КН: 37:14:010313:34, площадь 832 кв.м., адрес объекта: Ивановская обл., г. Пучеж ул. Заводская д. 3,с земельным участком КН:37:14:010313:9, общая площадь 4610 кв.м. | Казна муниципального образования «Пучежский муниципальный район» | Нежилое зданиеЗемли населенных пунктов для размещения здания детского дошкольного учреждения | Продажа на электронном аукционе, открытом по составу участников, при условии несостоявшегося аукциона – продажа способами, предусмотренными ст. 23, 24 ФЗ № 178-ФЗ от 21.12.2001 | По оценочной стоимости на основании отчета независимого оценщика | 5% начальной цены продажи | 5% | 50%начальной цены несостоявшегося аукциона | Безналичная форма расчетов; единовременный платеж не позднее 20 рабочих дней, с даты, заключения договора купли-продажи |
| 10 | Автобус ПАЗ 32053-70, год выпуска-2012,адрес: Ивановская обл., г. Пучеж, ул. Ленина, д.41 | МОУ «Лицей г. Пучеж» | Автотранспорт | Продажа на аукционе, открытом по составу участников, при условии несостоявшегося аукциона - продажа способами предусмотренными действующим законодательством | По оценочной стоимости на основании отчета независимогооценщика | 5% начальной цены продажи | 5% | 50%начальной цены несостоявшегося аукциона | Безналичная форма расчетов; единовременный платеж не позднее 30 рабочих дней с даты заключения договора купли-продажи. |
| 11 | ПАЗ 32053-70 Н815СН, VIN Х1М3205СХА0000696, год выпуска-2010, адрес: Ивановская обл., Пучежский район с. Сеготь, ул. Советская, д. 12. | МОУ «Сеготская школа» | Автотранспорт | Продажа на аукционе, открытом по составу участников, при условии несостоявшегося аукциона - продажа способами предусмотренными действующим законодательством | По оценочной стоимости на основании отчета независимогооценщика | 5% начальной цены продажи | 5% | 50%начальной цены несостоявшегося аукциона | Безналичная форма расчетов; единовременный платеж не позднее 30 рабочих дней с даты заключения договора купли-продажи. |
| 12 | Проектно-сметная документация на объект «Разработка проектной документации «Распределительные сети газопровода в д. Привалово, д. Дмитриево Большое, д. Кандаурово, с. Мортки Пучежского района Ивановской области» | Казна муниципального образования «Пучежский муниципальный район» | Проектно-сметная документация на объект «Разработка проектной документации «Распределительные сети газопровода в д. Привалово, д. Дмитриево Большое, д. Кандаурово, с. Мортки Пучежского района Ивановской области» | Продажа на аукционе, открытом по составу участников, при условии несостоявшегося аукциона - продажа способами предусмотренными действующим законодательством | По оценочной стоимости на основании отчета независимогооценщика | 5% начальной цены продажи | 5% | 50%начальной цены несостоявшегося аукциона | Безналичная форма расчетов; единовременный платеж не позднее 30 рабочих дней с даты заключения договора купли-продажи. |
| 13 | Автобус ПАЗ 32053-07, 2011 года выпуска, идентификационный номер Х1М3205CRB0000723 Ивановская область, г. Пучеж, ул. 2-я Производственная, д.9 | МУП «Трансремсервис» | Автотранспорт | Продажа на аукционе, открытом по составу участников, при условии несостоявшегося аукциона – продажа способами предусмотренными действующим законодательством | По оценочной стоимости на основании отчета независимогооценщика | 5% начальной цены продажи | 5% | 50%начальной цены несостоявшегося аукциона | Безналичная форма расчетов; единовременный платеж не позднее 30 рабочих дней с даты заключения договора купли-продажи. |
| 14 | А/м УАЗ – 3962 VIN XTT396200Х0042654 | МУП «Пучежский райтопсбыт» | Автотранспорт | Продажа на аукционе, открытом по составу участников, при условии несостоявшегося аукциона – продажа способами предусмотренными действующим законодательством | По оценочной стоимости на основании отчета независимогооценщика | 5% начальной цены продажи | 5% | 50%начальной цены несостоявшегося аукциона | Безналичная форма расчетов; единовременный платеж не позднее 30 рабочих дней с даты заключения договора купли-продажи. |
| 15 | Трактор ДТ-75М (Бульдозер ДЗ-42Г)(инв: 71\*\*) | МУП «Пучежский райтопсбыт» | Автотранспорт | Продажа на аукционе, открытом по составу участников, при условии несостоявшегося аукциона – продажа способами предусмотренными действующим законодательством | По оценочной стоимости на основании отчета независимогооценщика | 5% начальной цены продажи | 5% | 50%начальной цены несостоявшегося аукциона | Безналичная форма расчетов; единовременный платеж не позднее 30 рабочих дней с даты заключения договора купли-продажи. |
| 16 | Трактор ДТ-75М (Бульдозер ДЗ42Г)(инв: 60\*\*) | МУП «Пучежский райтопсбыт» | Автотранспорт | Продажа на аукционе, открытом по составу участников, при условии несостоявшегося аукциона – продажа способами предусмотренными действующим законодательством | По оценочной стоимости на основании отчета независимогооценщика | 5% начальной цены продажи | 5% | 50%начальной цены несостоявшегося аукциона | Безналичная форма расчетов; единовременный платеж не позднее 30 рабочих дней с даты заключения договора купли-продажи. |