# 

|  |
| --- |
| Герб_района23 |
| Администрация Пучежского муниципального района  Ивановской области П О С Т А Н О В Л Е Н И Е |
| от 06.11.2020 г. № 418-п |
| г. Пучеж |

# О внесении изменений в постановление

# администрации Пучежского муниципального района

**от 25.04.2019 № 213-п**

# В соответствии с [Федеральным законом](garantF1://12054776.0) от 21.07.2007 N 185-ФЗ "О Фонде содействии реформированию жилищно-коммунального хозяйства", постановлением Правительства Ивановской области от 09.04.2019 №131-п «Об "Об утверждении региональной адресной программы "Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории Ивановской области на 2019 - 2025 годы" в целях создания безопасных и благоприятных условий проживания граждан,

**постановляю:**

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |

1. Внести в паспорт муниципальной адресной программы « Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории Пучежского городского поселения Пучежского муниципального района Ивановской области на 2019-2025 годы», утвержденной постановлением администрации Пучежского муниципального района от 25.04.2019 № 213-п «Об утверждении муниципальной адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда Пучежского городского поселения Пучежского муниципального района Ивановской области на 2019-2025 годы», следующие изменения:

1.1 Раздел « Объемы и источники финансирования Программы» изложить в следующей редакции:

|  |  |
| --- | --- |
| Объемы и источники финансирования Программы | на реализацию Программы необходимо  146 437 805,0 руб., в том числе:  средства государственной корпорации - Фонда содействия  реформированию жилищно-коммунального хозяйства (далее - Фонд) - 143 523 693,0 руб.;  средства областного бюджета – 1 449 734,0 руб.;  средства бюджета Пучежского городского поселения на софинансирование Программы (далее средства местного бюджета) – 1 464 378,0 руб.  этап 2019 года:  средства Фонда - 0,00 руб.,  средства областного бюджета – 0,00 руб.,  средства местного бюджета - 0,00 руб.;  этап 2020 года:  средства Фонда - 84 633 089,0 руб.,  средства областного бюджета - 854 880,0 руб.,  средства местного бюджета - 863 514 ,4 руб.;  этап 2021 года:  средства Фонда – 0,00 руб.,  средства областного бюджета – 0,00 руб.,  средства местного бюджета - 0,00 руб.;  этап 2022 года:  средства Фонда – 0,00 руб.,  средства областного бюджета – 0,00 руб.,  средства местного бюджета - 0,00 руб.;  этап 2023 года:  средства Фонда – 21 518 565,0 руб.,  средства областного бюджета – 217 359,0 руб.,  средства местного бюджета - 219 555,0 руб.;  этап 2024 года:  средства Фонда – 37 372 038,0 руб.,  средства областного бюджета – 377 495,0 руб.,  средства местного бюджета - 381 309,1 руб. |

1.1. Раздел «Ожидаемые конечные результаты реализации программы» изложить в следующей редакции:

|  |  |
| --- | --- |
| Ожидаемые конечные результаты реализации Программы | переселение 238 человек из 15 многоквартирных домов, признанных до 01.01.2017 в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации, общей площадью расселяемых жилых помещений 4397,9 кв. м |

2. Абзац 3 п.2 «Характеристика текущего состояния жилищного фонда на территории Ивановской области» изложить в следующей редакции:

« По состоянию на 1 января 2017 года на территории Пучежского городского поселения Пучежского муниципального района Ивановской области признано в установленном порядке аварийным и подлежащим сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе эксплуатации 4397,9 кв. м жилищного фонда».

3. Абзац 1 п.7 «Планируемые показатели выполнения Программы» изложить в следующей редакции:

«В результате реализации Программы планируется переселение 238 человек из 15 многоквартирных домов, признанных до 1 января 2017 года в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации, общей площадью расселяемых жилых помещений 4397,9 кв. м».

4. Приложения № 1,2,3,4 к муниципальной адресной программе « Переселение граждан из аварийного жилищного фонда Пучежского городского поселения Пучежского муниципального района Ивановской области на 2019-2025 годы», изложить в новой редакции (прилагается).

5. Опубликовать настоящее постановление в «Правовом вестнике Пучежского муниципального района» и разместить на официальном сайте администрации Пучежского муниципального района в сети Интернет.

6. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

.

# Глава Пучежского муниципального района И.Н. Шипков

Приложение 1  
к [Программе](#sub_1000)

# Перечень многоквартирных домов, признанных аварийными до 1 января 2017 года

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование муниципального образования | | Адрес многоквартирного дома | Год ввода дома в эксплуатацию | Дата признания многоквартирного дома аварийным | Сведения об аварийном жилищном фонде, подлежащем расселению до 1 сентября 2025 года | | Планируемая дата окончания переселения |
| год | дата | площадь, кв. м | количество человек | дата |
| 1 | 2 | | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| По программе переселения 2019 - 2025 годов, в рамках которой предусмотрено финансирование за счет средств Фонда, в том числе: | | | | х | х | 4397,9 | 238 | х |
| Итого по Пучежскому муниципальному району | | | | х | х | 4397,9 | 238 | х |
| 1 | Пучежское городское поселение | г. Пучеж, ул. 30 лет Победы, д. 5 | | 1952 | 22.05.2015 | 112,8 | 4 | 31.12.2021 |
| 2 | Пучежское городское поселение | г. Пучеж, ул. Гоголя, д. 3 | | 1955 | 22.05.2015 | 120,00 | 8 | 31.12.2021 |
| 3 | Пучежское городское поселение | г. Пучеж, ул. Гоголя, д. 4 | | 1955 | 22.05.2015 | 490,90 | 26 | 31.12.2021 |
| 4 | Пучежское городское поселение | г. Пучеж, ул. Гоголя, д. 5 | | 1955 | 22.05.2015 | 158,10 | 11 | 31.12.2021 |
| 5 | Пучежское городское поселение | г. Пучеж, ул. Гоголя, д. 7 | | 1954 | 22.05.2015 | 118,10 | 11 | 31.12.2021 |
| 6 | Пучежское городское поселение | г. Пучеж, ул. Заречная, д. 5 | | 1932 | 22.05.2015 | 496,0 | 27 | 31.12.2021 |
| 7 | Пучежское городское поселение | г. Пучеж, ул. Заречная, д. 7 | | 1939 | 22.05.2015 | 395,40 | 14 | 01.09.2025 |
| 8 | Пучежское городское поселение | г. Пучеж, ул. Калинина, д. 4 | | 1939 | 22.05.2015 | 428,5 | 22 | 31.12.2024 |
| 9 | Пучежское городское поселение | г. Пучеж, ул. Островского, д. 19 | | 1954 | 22.05.2015 | 447,80 | 21 | 31.12.2021 |
| 10 | Пучежское городское поселение | г. Пучеж, ул. Островского, д. 21/8 | | 1953 | 22.05.2015 | 371,20 | 11 | 01.09.2025 |
| 11 | Пучежское городское поселение | г. Пучеж, ул. Островского, д. 23/9 | | 1955 | 22.05.2015 | 339,70 | 31 | 01.09.2025 |
| 12 | Пучежское городское поселение | г. Пучеж, ул. Павла Зарубина, д. 2/3 | | 1953 | 22.05.2015 | 255,20 | 16 | 31.12.2021 |
| 13 | Пучежское городское поселение | г. Пучеж, ул. Павла Зарубина, д. 4 | | 1953 | 22.05.2015 | 208,50 | 15 | 31.12.2024 |
| 14 | Пучежское городское поселение | г. Пучеж, ул. Павла Зарубина, д. 16 | | 1953 | 22.05.2015 | 252,60 | 10 | 31.12.2021 |
| 15 | Пучежское городское поселение | г. Пучеж, ул. Павла Зарубина, д. 18 | | 1953 | 22.05.2015 | 203,10 | 11 | 31.12.2021 |

Приложение 2  
к [Программе](#sub_1000)

# План реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года, по способам переселения

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование муниципального образования | Всего расселяемая площадь жилых помещений | Расселение в рамках программы, не связанное с приобретением жилых помещений и связанное с приобретением жилых помещений без использования бюджетных средств | | | | | Расселение в рамках программы, связанное с приобретением жилых помещений за счет бюджетных средств | | | | | | | | | | |
| всего | в том числе: | | | | всего | | | в том числе: | | | | | | | |
| выкуп жилых помещений у собственников | | договор о развитии застроенной территории | переселение в свободный жилищный фонд | строительство домов | | приобретение жилых помещений у застройщиков, в том числе: | | | | приобретение жилых помещений у лиц, не являющихся застройщиками | |
| в строящихся домах | | в домах, введенных в эксплуатацию | |
| расселяемая площадь | расселяемая площадь | стоимость | расселяемая площадь | расселяемая площадь | расселяемая площадь | приобретаемая площадь | стоимость | приобретаемая площадь | стоимость | приобретаемая площадь | стоимость | приобретаемая площадь | стоимость | приобретаемая площадь | стоимость |
| кв. м | кв. м | кв. м | руб. | кв. м | кв. м | кв. м | кв. м | руб. | кв. м | руб. | кв. м | руб. | кв. м | руб. | кв. м | руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 |
|  | Всего по программе переселения, в рамках которой предусмотрено финансирование за счет средств Фонда, в т.ч.: | 4397,9 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 4397,9 | 4397,9 | 146 437 805,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 4397,9 | 146 437 805,0 |
| 1 | Всего по этапу 2019 года | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,00 | 0,00 |
| 2 | Всего по этапу 2020 года | 2654,6 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 2654,6 | 2654,6 | 86 351 483,4 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 2654,6 | 86 351 483,4 |
| 3 | Всего по этапу 2021 года | 0,00 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,00 | 0,00 |
| 4 | Всего по этапу 2022 года | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,00 | 0,00 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,00 | 0,00 |
| 5 | Всего по этапу 2023 года | 637,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 637,0 | 637,0 | 21 955 479,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 637,0 | 21955479,0 |
| 6 | Всего по этапу 2024 года | 1106,3 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 1106,3 | 1106,3 | 38 130 842,1 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 1106,3 | 38 130 842,1 |

Приложение 3  
к [Программе](#sub_1000)

# План мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование муниципального образования | Число жителей, планируемых к переселению | Количество расселяемых жилых помещений | | | Расселяемая площадь жилых помещений | | | Источники финансирования программы | | | | Справочно: Расчетная сумма экономии бюджетных средств | | | Справочно:  Возмещение части стоимости жилых помещений | | |
| всего | в том числе | | всего | в том числе | | всего | в том числе: | | | всего | в том числе: | | всего | в том числе: | |
| собственность граждан | муниципальная собственность | собственность граждан | муниципальная собственность | за счет средств Фонда | за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации | за счет средств местного бюджета | за счет переселения граждан по договору о развитии застроенной территории | за счет переселения граждан в свободный муниципальный жилищный фонд | за счет средств собственников жилых помещений | за счет средств иных лиц (инвестор а по ДРЗТ) |
| чел. | ед | ед | ед | кв. м | кв. м | кв. м | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 |
|  | Всего по программе переселения, в рамках которой предусмотрено финансирование за счет средств Фонда, в том числе: | 238 | 112 | 75 | 37 | 4397,9 | 2895,2 | 1502,7 | 146 437 805,0 | 143 523 693,0 | 1 449 734,0 | 1 464 378,0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 00 |
| 1. | Всего по этапу 2019 года | 0 | 0 | 0 | 0 | 0,0 | 0 ,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2. | Всего по этапу 2020 года | 145 | 74 | 50 | 24 | 2654,6 | 1751,6 | 903,0 | 86 351 483,4 | 84 633 089,0 | 854 880,0 | 863 514 ,4 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
|  | В т.ч. |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2.1 | г. Пучеж, ул. Гоголя, д. 3 | 8 | 4 | 4 | 0 | 120,00 | 120,00 | 0,00 | 3 903 480,00 | 3 825 800,75 | 38 644,45 | 39 034,80 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2.2 | г. Пучеж, ул. Гоголя, д. 4 | 26 | 12 | 4 | 8 | 490,90 | 205,10 | 285,80 | 15 968 486,10 | 15 650 713,23 | 158 088,01 | 159 684,86 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2.3 | г. Пучеж, ул. Гоголя, д. 5 | 11 | 6 | 5 | 1 | 158,10 | 128,80 | 29,30 | 5 142 834,90 | 5 040 492,49 | 50 914,06 | 51 428,35 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2.4 | г. Пучеж, ул. Заречная, д. 5 | 27 | 17 | 16 | 1 | 496,0 | 473,6 | 22,40 | 16 134 384,00 | 15 813 309,76 | 159 730,40 | 161 343,84 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2.5 | г. Пучеж, ул. Островского, д. 19 | 21 | 8 | 4 | 4 | 447,80 | 245,00 | 202,80 | 14 566 486,20 | 14 276 613,12 | 144 208,22 | 145 664,86 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2.6 | г. Пучеж, ул. Павла Зарубина, д. 18 | 11 | 4 | 0 | 4 | 203,1 | 0,00 | 203,10 | 6 606 639,90 | 6 475 167,76 | 65 405,74 | 66 066,40 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2.7 | г. Пучеж, ул.30 лет Победы, д.5 | 4 | 4 | 3 | 1 | 112,8 | 91,00 | 21,80 | 3 669 271,20 | 3 596 252,70 | 36 325,79 | 36 692,71 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2.8 | г. Пучеж, ул. Гоголя, д.7 | 11 | 5 | 2 | 3 | 118,1 | 64,40 | 53,70 | 3 841 674,90 | 3 765 225,57 | 38 032,58 | 38 416,75 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2.9 | г. Пучеж, ул. Павла Зарубина, д.2/3 | 16 | 8 | 7 | 1 | 255,20 | 225,4 | 29,8 | 8 301 400,80 | 8 136 202,92 | 82 183,87 | 83 014,01 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2.10 | г. Пучеж, ул. Павла Зарубина, д.16 | 10 | 6 | 5 | 1 | 252,60 | 231,9 | 20,70 | 8 216 825,40 | 8 053 310,58 | 81 346,57 | 82 168,25 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3. | Всего по этапу 2021 года | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 4. | Всего по этапу 2022 года | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 5. | Всего по этапу 2023 года | 37 | 15 | 8 | 7 | 637,0 | 348,5 | 288,5 | 21 955 479,0 | 21 518 565,0 | 217 359,0 | 219 555,0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
|  | В т.ч. |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 5.1 | г. Пучеж, ул. Калинина, д. 4 | 22 | 11 | 6 | 5 | 428,5 | 244,30 | 184,20 | 14 769 109,5 | 14 475 204,2 | 146 214,0 | 147 691,1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 5.2 | г. Пучеж, ул. Павла Зарубина, д. 4 | 15 | 4 | 2 | 2 | 208,5 | 104,20 | 104,30 | 7 186 369,5 | 7 043 360,8 | 71 145,0 | 71 863,7 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 6 | Всего по этапу 2024 года | 56 | 23 | 18 | 5 | 1106,3 | 813,3 | 293,0 | 38 130 842,1 | 37 372 038,0 | 377 495,0 | 381 309,1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
|  | В т.ч. |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 6.1 | г. Пучеж, ул. Заречная, д.7 | 14 | 9 | 7 | 2 | 395,4 | 281,4 | 114,0 | 13 628 251,8 | 13 357 049,6 | 134 919,7 | 136 282,5 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 6.2 | г. Пучеж, ул. Островского, д.21/8 | 11 | 6 | 4 | 2 | 371,2 | 245,3 | 125,9 | 12 794 150,4 | 12 539 546,8 | 126 662,1 | 127 941,5 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 6.3 | г. Пучеж, ул. Островского, д.23/9 | 31 | 8 | 7 | 1 | 339,7 | 286,6 | 53,1 | 11 708 439,9 | 11 475 442,0 | 115 913,6 | 117 084,4 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |

Приложение 4  
к [Программе](#sub_1000)

Планируемые показатели  
переселения граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование муниципального образования | Расселяемая площадь | | | | | | | | Количество переселяемых жителей | | | | | | | |
| 2019 г. | 2020 г. | 2021 г. | 2022 г. | 2023 г. | 2024 г. | 2025 г. | Всего | 2019 г. | 2020 г. | 2021 г. | 2022 г. | 2023 г. | 2024 г. | 2025 г. | Всего |
| кв. м | кв. м | кв. м | кв. м | кв. м | кв. м | кв. м | кв. м | чел. | чел. | чел. | чел. | чел. | чел. | чел. | чел. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 |
|  | Всего по программе переселения, в рамках которой предусмотрено финансирование за счет средств Фонда, в т.ч.: | 0 | х | 2654,6 | 0 | 637,0 | 1106,3 | 0 | 4397,9 | 0 | 0 | 145 | 0 | 37 | 56 | 0 | 238 |
| 1 | Всего по этапу 2019 года | 0 | х | x | x | x | x | x | 0 | 0 | 0 | x | x | x | x | x | 0 |
| 2 | Всего по этапу 2020 года | x | х | х | x | x | x | x | х | x | х | х | x | x | x | x | 0 |
| 3 | Всего по этапу 2021 года | x | x | 2654,6 | х | x | x | x | 2654,6 | x | x | 145 | х | х | x | x | 145 |
| 4 | Всего по этапу 2022 года | x | x | x | х | х | x | x | 0 | x | x | x | х | х | x | x | 0 |
| 5 | Всего по этапу 2023 года | x | x | x | x | 637,0 | х | x | 637,0 | x | x | x | x | 37 | х | x | 37 |
| 6 | Всего по этапу 2024 года | x | x | x | x | х | 1106,3 | х | 1106,3 | x | x | x | x | х | 56 | х | 56 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |