



Общество с ограниченной ответственностью
«ЭНЕРГОСЕРВИСНАЯ КОМПАНИЯ»

УТВЕРЖДЕНО:

Постановлением
администрации Пучежского
муниципального района
от _____ № _____

**Схема теплоснабжения г. Пучеж
Пучежского муниципального района
Ивановской области на период 2026-2040 гг.**

«РАЗРАБОТЧИК»

Директор

ООО «Энергосервисная Компания»

_____ А.Ю. Тюрин

« ____ » _____ 2026 г.

**Схема теплоснабжения г. Пучеж
Пучежского муниципального района
Ивановской области на период 2026-2040 гг.**

**Утверждаемая часть
Актуализация на 2027 год**

Исполнитель:

_____ /Коврижных К.Н./

УН.СТ.37. 2026.06.16

СОДЕРЖАНИЕ

ВВЕДЕНИЕ	4
Краткая характеристика систем централизованного теплоснабжения	8
Раздел 1. Показатели существующего и перспективного спроса на тепловую энергию (мощность) и теплоноситель в установленных границах территории сельского поселения, городского округа, города федерального значения	11
Раздел 2. Существующие и перспективные балансы располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей	35
Раздел 3. Существующие и перспективные балансы теплоносителя.....	57
Раздел 4. Основные положения мастер-плана развития системы теплоснабжения.....	62
Раздел 5. Предложения по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии	69
Раздел 6. Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей.....	75
Раздел 7. Предложения по переводу открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытые системы горячего водоснабжения.....	79
Раздел 8. Перспективные топливные балансы.....	80
Раздел 9. Инвестиции в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию	86
Раздел 10. Решение об определении единой теплоснабжающей организации.....	97
Раздел 11. Решения о распределении тепловой нагрузки между источниками тепловой энергии	102
Раздел 12. Решения по бесхозным тепловым сетям.....	103
Раздел 13. Синхронизация схемы теплоснабжения со схемой газоснабжения и газификации субъекта Российской Федерации и (или) поселения, схемой и программой развития электроэнергетики, а также со схемой водоснабжения и водоотведения поселения, городского округа, города федерального значения	104
Раздел 14 Индикаторы развития систем теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения.....	105
Раздел 15 Ценовые (тарифные) последствия	127

ВВЕДЕНИЕ

Схема теплоснабжения городского поселения Пучеж на период 2026 – 2040 г.г. Актуализация на 2027 год выполнена в соответствии с требованиями Федерального закона от 27.07.2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Постановления Правительства Российской Федерации от 22.02.2012 года № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения».

Схема теплоснабжения разработана на основе следующих принципов:

- обеспечение безопасности и надежности теплоснабжения потребителей в соответствии с требованиями технических регламентов;
- обеспечение энергетической эффективности теплоснабжения и потребления тепловой энергии с учетом требований, установленных действующими законами;
- соблюдение баланса экономических интересов теплоснабжающих организаций и потребителей;
- минимизации затрат на теплоснабжение в расчете на каждого потребителя в долгосрочной перспективе;
- обеспечение не дискриминационных и стабильных условий осуществления предпринимательской деятельности в сфере теплоснабжения;
- согласованности схемы теплоснабжения с иными программами развития сетей инженерно-технического обеспечения, а также с программой газификации;
- обеспечение экономически обоснованной доходности текущей деятельности теплоснабжающих организаций и используемого при осуществлении регулируемых видов деятельности в сфере теплоснабжения инвестированного капитала.

Термины и определения

- а) "зона действия системы теплоснабжения" - территория поселения, городского округа, города федерального значения или ее часть, границы которой устанавливаются по наиболее удаленным точкам подключения потребителей к тепловым сетям, входящим в систему теплоснабжения;
- б) "зона действия источника тепловой энергии" - территория поселения, городского округа, города федерального значения или ее часть, границы которой устанавливаются закрытыми секционированными задвижками тепловой сети системы теплоснабжения;
- в) "установленная мощность источника тепловой энергии" – сумма номинальных тепловых мощностей всего принятого по актам ввода в эксплуатацию оборудования, предназначенного для отпуска тепловой энергии потребителям и для обеспечения собственных и хозяйственных нужд теплоснабжающей организации в отношении данного источника тепловой энергии;
- г) "располагаемая мощность источника тепловой энергии" - величина, равная установленной мощности источника тепловой энергии за вычетом объемов мощности, не реализуемых по техническим причинам, в том числе по причине снижения тепловой мощности оборудования в результате эксплуатации на

- продленном техническом ресурсе (снижение параметров пара перед турбиной, отсутствие рециркуляции в пиковых водогрейных котлоагрегатах и др.);
- д) "мощность источника тепловой энергии нетто" - величина, равная располагаемой мощности источника тепловой энергии за вычетом тепловой нагрузки на собственные и хозяйственные нужды теплоснабжающей организации в отношении источника тепловой энергии;
- е) "теплосетевые объекты" - объекты, входящие в состав тепловой сети и обеспечивающие передачу тепловой энергии от источника тепловой энергии до теплопотребляющих установок потребителей тепловой энергии; ж) "элемент территориального деления" - территория поселения, городского округа, города федерального значения или ее часть, установленная по границам административно-территориальных единиц; з) "расчетный элемент территориального деления" - территория поселения, городского округа, города федерального значения или ее часть, принятая для целей разработки схемы теплоснабжения в неизменяемых границах на весь срок действия схемы теплоснабжения;
- и) "местные виды топлива" - топливные ресурсы, использование которых потенциально возможно в районах (территориях) их образования, производства, добычи (торф и продукты его переработки, попутный газ, отходы деревообработки, отходы сельскохозяйственной деятельности, отходы производства и потребления, в том числе твердые коммунальные отходы, и иные виды топливных ресурсов), экономическая эффективность потребления которых ограничена районами (территориями) их происхождения;
- к) "расчетная тепловая нагрузка" - тепловая нагрузка, определяемая на основе данных о фактическом отпуске тепловой энергии за полный отопительный период, предшествующий началу разработки схемы теплоснабжения, приведенная в соответствии с методическими указаниями по разработке схем теплоснабжения к расчетной температуре наружного воздуха;
- л) "базовый период" - год, предшествующий году разработки и утверждения первичной схемы теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения;
- м) "базовый период актуализации" - год, предшествующий году, в котором подлежит утверждению актуализированная схема теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения;
- н) "мастер-план развития систем теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения" - раздел схемы теплоснабжения (актуализированной схемы теплоснабжения), содержащий описание сценариев развития теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения и обоснование выбора приоритетного сценария развития теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения;
- о) "энергетические характеристики тепловых сетей" – показатели характеризующие энергетическую эффективность передачи тепловой энергии по тепловым сетям, включая потери тепловой энергии, расход электроэнергии на передачу тепловой энергии, расход теплоносителя на передачу тепловой энергии, потери теплоносителя, температуру теплоносителя;

- п) "топливный баланс" - документ, содержащий взаимосвязанные показатели количественного соответствия необходимых для функционирования системы теплоснабжения поставок топлива различных видов и их потребления источниками тепловой энергии в системе теплоснабжения, устанавливающий распределение топлива различных видов между источниками тепловой энергии в системе теплоснабжения и позволяющий определить эффективность использования топлива при комбинированной выработке электрической и тепловой энергии;
- р) "электронная модель системы теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения" - документ в электронной форме, в котором представлена информация о характеристиках систем теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения;
- с) "материальная характеристика тепловой сети" - сумма произведений значений наружных диаметров трубопроводов отдельных участков тепловой сети и длины этих участков;
- т) "удельная материальная характеристика тепловой сети" – отношение материальной характеристики тепловой сети к тепловой нагрузке потребителей, присоединенных к этой тепловой сети;
- у) "средневзвешенная плотность тепловой нагрузки" - отношение тепловой нагрузки потребителей тепловой энергии к площади территории, на которой располагаются объекты потребления тепловой энергии указанных потребителей, определяемое для каждого расчетного элемента территориального деления, зоны действия каждого источника тепловой энергии, каждой системы теплоснабжения и в целом по поселению, городскому округу, городу федерального значения в соответствии с методическими указаниями по разработке схем теплоснабжения.

Сведения об организации разработчике

ООО «Энергосервисная Компания» г. Иваново (ООО «ЭСКО»)

Юридический адрес: 153000, г. Иваново, ул. Пушкина, д. 7 - 44;

Место нахождения: 153000, г. Иваново, ул. Пушкина, д. 7 - 44;

Директор: Тюрин Андрей Юрьевич

Телефон (4932) 413-400, факс (4932) 413-400;

Номера свидетельств, сертификатов соответствия Системы добровольной сертификации «РИЭР»:

- Свидетельство в системе добровольной сертификации в области рационального использования и сбережения энергоресурсов ЭОН 000462.001, срок действия с 13.09.2023 г. по 12.09.2025 г., выданный Ассоциацией рационального использования энергоресурсов «Межотраслевая Ассоциация Энергоэффективность и Нормирование».

Область компетенции:

о Экспертиза расчетов и обоснования нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии по тепловым сетям;

о Экспертиза расчетов и обоснования нормативов технологических потерь электрической энергии при ее передаче по электрическим сетям;

о Экспертиза расчетов и обоснования нормативов удельного расхода топлива на отпущенную электрическую и тепловую энергию от тепловых электростанций и котельных;

о Экспертиза расчетов и обоснования нормативов создания запасов топлива на тепловых электростанциях и котельных.

- Свидетельство о членстве ООО «Энергосервисная компания» в саморегулируемой организации в области энергетического обследования Некоммерческое партнерство по содействию в области энергосбережения и энергоэффективности «ЭнергоАудит 31», свидетельство № СРО-Э-031 / 377 А 19.04.2016 г. – допуск на осуществление работ в области энергетического обследования (энергоаудита).

Краткая характеристика систем централизованного теплоснабжения

Пучеж — город районного значения, в Ивановской области Российской Федерации.

Административный центр городского поселения и муниципального Пучежского района Ивановской области.

Город расположен в Верхнем Поволжье, на правом берегу реки Горьковского водохранилища на реке Волге Расстояния от областного центра города Иваново 157 км к востоку, от Нижнего Новгорода 143 км к северо-запад.

Территория сельского поселения расположена в зоне умеренно-континентального климата с холодной зимой и умеренно теплым летом, со среднегодовой температурой 3,9 градуса.

Среднемесячные температуры, согласно СП-131.13330.2020, ближайший населенный пункт г. Кинешма Ивановской области.

Таблица 1

Месяц	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Средняя температура наружного воздуха	-9,7	-8,6	-2,9	4,9	12,2	16,6	18,9	16,5	10,6	4,2	-2,4	-7,3

Площадь сельского поселения составляет 6,0 кв.км.

По состоянию на 2025 год численность населения составляет 6255 человек.

Теплоснабжение г. Пучеж Пучежского муниципального района Ивановской области осуществляется от следующих источников тепловой энергии:

Котельные в собственности Общество с ограниченной ответственностью «Пучежская МТС» (ООО «ПМТС»):

- котельная ООО «ПМТС»

Котельная ООО «ПМТС» расположена в г. Пучеж по адресу ул. 2-я Производственная, 9г. ООО «ПМТС» осуществляет производство тепловой энергии от котельной. Передачу тепловой энергии осуществляет АО «Пучежская МТС» от котельной до потребителей по тепловым сетям, находящимся в собственности. Система теплоснабжения от котельной закрытая, четырехтрубная, горячее водоснабжение осуществляется круглогодично. Температурный график работы котельной 95/70 °С. Температурный график работы ГВС 60/40 °С. Основным видом топлива на котельной является природный газ. ЕТО в системе теплоснабжения – АО «Пучежская МТС».

Котельные в собственности ООО «Теплоэнерго Иваново»:

- БМК ул. 50 лет ВЛКСМ

БМК ул. 50 лет ВЛКСМ расположена в г. Пучеж по адресу ул. 50 лет ВЛКСМ д.9. ООО «Теплоэнерго Иваново» осуществляет производство и передачу тепловой энергии от котельной до теплосетевой организации по тепловым сетям, находящимся

в собственности. Передачу тепловой энергии осуществляет МУП «Пучежская сетевая компания» до потребителей по тепловым сетям, находящимся в аренде. Система теплоснабжения от котельной закрытая, четырехтрубная, горячее водоснабжение осуществляется круглогодично. Температурный график работы котельной 95/70 °С. Температурный график работы ГВС 60/40 °С. Основным видом топлива на котельной является природный газ. ЕТО в системе теплоснабжения – ООО «Теплоэнерго Иваново».

- БМК ул. Калинина

БМК ул. Калинина расположена в г. Пучеж по адресу ул. Калинина д.2. ООО «Теплоэнерго Иваново» осуществляет производство и передачу тепловой энергии от котельной до потребителей. Система теплоснабжения от котельной закрытая, четырехтрубная, горячее водоснабжение осуществляется круглогодично. Температурный график работы котельной 95/70 °С. Температурный график работы ГВС 60/40 °С. Основным видом топлива на котельной является природный газ. ЕТО в системе теплоснабжения – ООО «Теплоэнерго Иваново».

- БМК ул. Ленина

БМК ул. Ленина расположена в г. Пучеж по адресу ул. Ленина д.48а. ООО «Теплоэнерго Иваново» осуществляет производство и передачу тепловой энергии от котельной до теплосетевой организации по тепловым сетям, находящимся в собственности. Передачу тепловой энергии осуществляет МУП «Пучежская сетевая компания» до потребителей по тепловым сетям, находящимся в аренде. Система теплоснабжения от котельной закрытая, двухтрубная, горячее водоснабжение отсутствует. Температурный график работы котельной 95/70 °С. Основным видом топлива на котельной является природный газ. ЕТО в системе теплоснабжения – ООО «Теплоэнерго Иваново».

- БМК ул. Грибоедова

БМК ул. Грибоедова расположена в г. Пучеж по адресу ул. Грибоедова д.3. ООО «Теплоэнерго Иваново» осуществляет производство и передачу тепловой энергии от котельной до теплосетевой организации по тепловым сетям, находящимся в собственности. Передачу тепловой энергии осуществляет МУП «Пучежская сетевая компания» до потребителей по тепловым сетям, находящимся в аренде. Система теплоснабжения от котельной закрытая, двухтрубная, горячее водоснабжение осуществляется отсутствует. Температурный график работы котельной 95/70 °С. Основным видом топлива на котельной является природный газ. ЕТО в системе теплоснабжения – ООО «Теплоэнерго Иваново».

- БМК ул. П. Зарубина

БМК ул. П. Зарубина расположена в г. Пучеж по адресу ул. Павла Зарубина д.11Б. ООО «Теплоэнерго Иваново» осуществляет производство и передачу тепловой энергии от котельной до теплосетевой организации по тепловым сетям, находящимся в собственности. Передачу тепловой энергии осуществляет МУП «Пучежская сетевая компания» до потребителей по тепловым сетям, находящимся в аренде. Система теплоснабжения от котельной закрытая, четырехтрубная, горячее водоснабжение осуществляется круглогодично. Температурный график работы котельной 95/70 °С. Температурный график работы ГВС 60/40 °С. Основным видом топлива на котельной

является природный газ. ЕТО в системе теплоснабжения – ООО «Теплоэнерго Иваново».

- БМК ул. Садовая

БМК ул. Садовая расположена в г. Пучеж по адресу ул. Садовая д.6. ООО «Теплоэнерго Иваново» осуществляет производство и передачу тепловой энергии от котельной до теплосетевой организации по тепловым сетям, находящимся в собственности. Передачу тепловой энергии осуществляет МУП «Пучежская сетевая компания» до потребителей по тепловым сетям, находящимся в аренде. Система теплоснабжения от котельной закрытая, двухтрубная, горячее водоснабжение осуществляется отсутствует. Температурный график работы котельной 95/70 °С. Основным видом топлива на котельной является природный газ. ЕТО в системе теплоснабжения – ООО «Теплоэнерго Иваново».

Производственные котельные

Отсутствуют.

Индивидуальное теплоснабжение

Индивидуальное теплоснабжение преобладает в частном секторе, где оно осуществляется от дровяных печей, а также автономных систем энергоснабжения, индивидуальных источников тепла.

Раздел 1. Показатели существующего и перспективного спроса на тепловую энергию (мощность) и теплоноситель в установленных границах территории сельского поселения, городского округа, города федерального значения

Величины существующей отапливаемой площади строительных фондов и приросты отапливаемой площади строительных фондов по расчетным элементам территориального деления с разделением объектов строительства на многоквартирные дома, индивидуальные жилые дома, общественные здания и производственные здания промышленных предприятий по этапам

Планируется подключение следующих абонентов

Таблица 2

Наименование потребителя	Источник	Назначение	Площадь, м2	Кадастровый участок	Нагрузка по отоплению и вентиляции, Гкал/ч	Нагрузка по ГВС, Гкал/ч	Сроки подключения
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

Планируется отключение следующих абонентов

Таблица 3

Наименование потребителя	Источник	Назначение	Площадь, м2	Кадастровый участок	нагрузка на отопление и вентиляцию, Гкал/ч	нагрузка на ГВС, Гкал/ч	Сроки отключения	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9
-	-	-	-	-	-	-	-	-

Сведения о движении строительных фондов в поселении, тыс. м².

За период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения, произошли следующие изменения технических характеристик зданий, строений:

-изменение площадей за счет уточнения информации.

Таблица 4

Годы	2020	2021	2022	2023	2024	2025
1	2	3	4	5	6	7
Общая отопляемая площадь строительных фондов на начало года	116,995	116,995	116,995	105,592	105,592	105,592
Прибыло общей отопляемой площади, в том числе	-	-	-	-	-	-
новое строительство, в том числе:	-	-	-	-	-	-
Многоквартирные жилые здания	-	-	-	-	-	-
общественно-деловая застройка	-	-	-	-	-	-
Индивидуальная жилищная застройка	-	-	-	-	-	-
Выбыло общей отопляемой площади	-	-	-	-	-	-
Общая отопляемая площадь на конец года	116,995	116,995	116,995	105,592	105,592	105,592

Существующая площадь отопляемых зданий

Таблица 5

№	Назначение	Наименование	Площадь, кв.м.
1	2	3	4
ЕТО №1 АО «Пучежская МТС»			
Котельная ООО «ПМТС»			
1	МКД	2-я Производственная,10	0
2	МКД	2-я Производственная,12	0
3	МКД	2-я Производственная,14	0
4	МКД	2-я Производственная,15	0
5	Соц.сфера	2-я Производственная,15,Адм.зд	0
6	МКД	2-я Производственная,19	0
7	Соц.сфера	2-я Производственная,3,ИФНС	0
8	МКД	2-я Производственная,8	0
9	Соц.сфера	2-я Производственная,9а,Суд	0
		Итого	0,0
ЕТО №2 ООО «Газпром теплоэнерго Иваново»			
БМК ул. 50 лет ВЛКСМ			
1	МКД	50 лет ВЛКСМ,18	73,4
2	Соц.сфера	Ленина,15,Адм., аптека	0
3	Соц.сфера	Ленина,15,Морг	0
4	Соц.сфера	Ленина,15,Поликлиника	0
5	Соц.сфера	Ленина,15,Прачечная	0
6	Соц.сфера	Ленина,15,Терап.отдел	0
7	Соц.сфера	Ленина,15,Хирург. отдел.	0
8	Соц.сфера	Ленина,15,гараж	0
9	Соц.сфера	Павла Зарубина,26,библиотека	0
10	Соц.сфера	Павла Зарубина,28/16,Пож.часть	0
		Итого	73,4
БМК ул. Калинина			
1	МКД	Заречная,2	0
2	Соц.сфера	Калинина,2,Дом интернат	0
3	Соц.сфера	Калинина,2,баннопрач.цех	0
4	Соц.сфера	Калинина,2,гараж	0
5	Соц.сфера	Калинина,2,морг	0
6	Соц.сфера	Калинина,2,очистные	0
		Итого	0,0

Схема теплоснабжения г. Пучеж Пучежского муниципального района Ивановской области на период 2026-2040 гг.
Актуализация на 2027 год

№	Назначение	Наименование	Площадь, кв.м.
1	2	3	4
БМК ул. Ленина			
1	МКД	Ленина,39	759
2	Соц.сфера	Ленина,41,Лицей	0
3	МКД	Ленина,43	607,6
4	Соц.сфера	Ленина,48,ДЮЦ	0
5	Соц.сфера	Революционная,26,к.а,УПФР	0
		Итого	1366,6
БМК ул. Грибоедова			
1	МКД	Грибоедова,4	2357,8
2	Соц.сфера	Грибоедова,5,Адм.здание	0
3	МКД	Грибоедова,6	2835,2
4	Соц.сфера	М.Горького,12,дет.сад	0
5	Частный дом	М.Горького,15	33,3
6	МКД	М.Горького,16	3682,3
7	МКД	М.Горького,17,1	4229,9
8	МКД	М.Горького,17,2	4229,9
9	МКД	Приволжская,2	0
10	МКД	Приволжская,4	1579,3
11	МКД	Приволжская,6	1498,9
12	МКД	Приволжская,8	1596,3
13	МКД	Советская,3	3415,8
14	Соц.сфера	Советская,3а,магазин	0
15	МКД	Советская,4	1750,9
16	МКД	Советская,5	3159,6
17	МКД	Советская,6	4343,4
18	МКД	Советская,7	3321,3
19	МКД	Советская,8	3338,7
20	МКД	Советская,9	4079,5
		Итого	45452,1
БМК ул. П. Зарубина			
1	МКД	Грибоедова,4	2357,8
1	МКД	30 лет Победы,1	316,1
2	МКД	50 лет ВЛКСМ,1	74,5
3	МКД	50 лет ВЛКСМ,10	588,2
4	МКД	50 лет ВЛКСМ,12	490,7
5	Соц.сфера	50 лет ВЛКСМ,2,МВД	0
6	МКД	50 лет ВЛКСМ,8	571,1
7	Соц.сфера	60 лет Октября,20,Школа	0
8	Соц.сфера	Крылова,12,ДЮЦ	0
9	Соц.сфера	Крылова,4	2351,7
10	МКД	Ленина,16	421,6
11	МКД	Ленина,16а	4538,3
12	МКД	Ленина,17/6	869
13	Соц.сфера	Ленина,18,Баня	0
14	МКД	Ленина,19	790,2
15	МКД	Ленина,20/3	364,9
16	МКД	Ленина,21	393
17	МКД	Ленина,22/4	363,6
18	МКД	Ленина,23	966,7
19	Соц.сфера	Ленина,24,МВД	0
20	Соц.сфера	Ленина,24,гараж ОВД	0
21	МКД	Ленина,25/1	3861,2
22	Соц.сфера	Ленина,26,Ростелеком	0
23	Соц.сфера	Ленина,27,гараж	0
24	Соц.сфера	Ленина,27,прокуратура	0
25	Соц.сфера	Ленина,28,Почта	0

Схема теплоснабжения г. Пучеж Пучежского муниципального района Ивановской области на период 2026-2040 гг.
Актуализация на 2027 год

№	Назначение	Наименование	Площадь, кв.м.
1	2	3	4
26	Соц.сфера	Ленина,29,Школа	0
27	МКД	Ленина,31	425,2
28	Соц.сфера	Ленина,33,Школа	0
29	Соц.сфера	Ленина,35,Дом культуры	0
30	Соц.сфера	Мичурина,37,дет.сад №1 Ромашка	0
31	Соц.сфера	Островского,11,магазин	114
32	Соц.сфера	Островского,13,церковь	405
33	Соц.сфера	Павла Зарубина,1,ДШИ	0
34	МКД	Павла Зарубина,10	240,9
35	МКД	Павла Зарубина,11	1268,9
36	МКД	Павла Зарубина,12,КЦСОН	0
37	МКД	Павла Зарубина,13	1373,9
38	Соц.сфера	Павла Зарубина,14,адм.зд.	0
39	МКД	Павла Зарубина,15/14	888,9
40	МКД	Павла Зарубина,3	235,2
41	МКД	Павла Зарубина,5	378,8
42	МКД	Павла Зарубина,6/2	352,9
43	МКД	Павла Зарубина,7	283,2
44	МКД	Павла Зарубина,8/1	370,8
45	МКД	Павла Зарубина,9	893,2
46	МКД	Павла Зарубина,9а	385,9
47	МКД	Радищева,40,музей	0
48	МКД	Радищева,42,ЦДТ	0
49	МКД	Советская,12	6191,1
50	МКД	Советская,13	5956,4
51	МКД	Советский,6	5070,1
52	МКД	Тельмана,3	420,1
53	МКД	Тельмана,4	238,6
54	Соц.сфера	Тельмана,5,магазин	0
55	МКД	Тельмана,6	1292,5
		Итого	43746,4
БМК ул. Садовая			
1	МКД	1-я Производственная,2	422,9
2	МКД	1-я Производственная,2а	732
3	МКД	1-я Производственная,3	56,8
4	МКД	1-я Производственная,4	417,5
5	МКД	1-я Производственная,5	272,3
6	МКД	1-я Производственная,5а	31,5
7	МКД	1-я Производственная,6	3016,2
8	МКД	1-я Производственная,8	2213,8
9	Соц.сфера	Заводская,1/25,Дет.сад	0
10	МКД	Заводская,10	1644,9
11	МКД	Заводская,6	134,1
12	Соц.сфера	Заводская,8/1,дет.сад №6	0
13	МКД	Заводской 1-й,2	101,8
14	МКД	Заводской 1-й,2а	56,7
15	МКД	Заводской 1-й,3	127,2
16	МКД	Заводской 1-й,5	202,1
17	МКД	Заводской 1-й,7	296,6
18	Частный дом	Заводской 2-й,3	38,3
19	Частный дом	Заводской 2-й,5	36,7
20	МКД	Заречная,34	327,9
21	МКД	Заречная,36	296,6
22	МКД	Заречная,38	139,5
23	МКД	Заречная,40	301,1
24	Соц.сфера	Кирова,1/2,Гимназия	0

Схема теплоснабжения г. Пучеж Пучежского муниципального района Ивановской области на период 2026-2040 гг.
Актуализация на 2027 год

№	Назначение	Наименование	Площадь, кв.м.
1	2	3	4
25	МКД	Октябрьская,1	307,5
26	МКД	Октябрьская,3	267,3
27	МКД	Садовая,4	3513,1
28	МКД	Южная,2	0
29	МКД	Южная,6	0
		Итого	14954,4

Приросты отапливаемой площади строительных фондов по расчетным элементам территориального деления с разделением объектов строительства на многоквартирные дома, индивидуальные жилые дома, общественные здания и производственные здания промышленных предприятий по этапам

Таблица 6

№	Наименование	Отапливаемая площадь, тыс. м ²											
		2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031-2040
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	г. Пучеж, в том числе:	116,99	116,99	116,99	116,99	105,592	0	0	0	0	0	0	0
1.1	Котельная ООО «ПМТС», в том числе:	12,424	12,424	12,424	12,424	н/д	0	0	0	0	0	0	0
1.1.1	МКД, в том числе, по кадастровым кварталам:	12,424	12,424	12,424	12,424	н/д	0	0	0	0	0	0	0
	37:14:010404	6,397	6,397	6,397	6,397	н/д	0	0	0	0	0	0	0
	37:14:010405	6,027	6,027	6,027	6,027	н/д	0	0	0	0	0	0	0
1.1.2	Общественные здания, в том числе, по кадастровым кварталам:	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	0	0	0	0	0	0	0
	37:14:010404	-	-	-	-	н/д	0	0	0	0	0	0	0
	37:14:010405	-	-	-	-	н/д	0	0	0	0	0	0	0
1.1.3	Индивидуальные дома (частные), в том числе, по кадастровым кварталам:	-	-	-	-	-	0	0	0	0	0	0	0
	37:14:010404	-	-	-	-	-	0	0	0	0	0	0	0
	37:14:010405	-	-	-	-	-	0	0	0	0	0	0	0
1.1.4	Производственные здания	-	-	-	-	-	0	0	0	0	0	0	0
1.2	БМК ул. 50 лет ВЛКСМ, в том числе:	0,262	0,262	0,262	0,262	0,073	0	0	0	0	0	0	0
1.2.1	МКД, в том числе, по кадастровым кварталам:	0,262	0,262	0,262	0,262	0,073	0	0	0	0	0	0	0
	37:14:010209	0,262	0,262	0,262	0,262	0,073	0	0	0	0	0	0	0
	37:14:010210	-	-	-	-	-	0	0	0	0	0	0	0
1.2.2	Общественные здания, в том числе, по кадастровым кварталам:	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	0	0	0	0	0	0	0
	37:14:010209	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	0	0	0	0	0	0	0
	37:14:010210	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	0	0	0	0	0	0	0

Схема теплоснабжения г. Пучеж Пучежского муниципального района Ивановской области на период 2026-2040 гг. Актуализация на 2027 год

№	Наименование	Отапливаемая площадь, тыс. м ²											
		2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031-2040
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1.2.3	Индивидуальные дома (частные), в том числе, по кадастровым кварталам:	-	-	-	-	-	0	0	0	0	0	0	0
	37:14:010209	-	-	-	-	-	0	0	0	0	0	0	0
	37:14:010210	-	-	-	-	-	0	0	0	0	0	0	0
1.2.4	Производственные здания	-	-	-	-	-	0	0	0	0	0	0	0
1.3	БМК ул. Калинина, в том числе:	1,856	1,856	1,856	1,856	н/д	0	0	0	0	0	0	0
1.3.1	МКД, в том числе, по кадастровым кварталам:	1,856	1,856	1,856	1,856	н/д	0	0	0	0	0	0	0
	37:14:010310	1,856	1,856	1,856	1,856	н/д	0	0	0	0	0	0	0
	37:14:010311	-	-	-	-	н/д	0	0	0	0	0	0	0
1.3.2	Общественные здания, в том числе, по кадастровым кварталам:	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	0	0	0	0	0	0	0
	37:14:010310	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	0	0	0	0	0	0	0
	37:14:010311	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	0	0	0	0	0	0	0
1.3.3	Индивидуальные дома (частные), в том числе, по кадастровым кварталам:	-	-	-	-	-	0	0	0	0	0	0	0
	37:14:010310	-	-	-	-	-	0	0	0	0	0	0	0
	37:14:010311	-	-	-	-	-	0	0	0	0	0	0	0
1.3.4	Производственные здания	-	-	-	-	-	0	0	0	0	0	0	0
1.4	БМК ул. Ленина, в том числе:	2,076	2,076	2,076	2,076	1,366	0	0	0	0	0	0	0
1.4.1	МКД, в том числе, по кадастровым кварталам:	2,076	2,076	2,076	2,076	1,366	0	0	0	0	0	0	0
	37:14:010108	-	-	-	-	1,366	0	0	0	0	0	0	0
	37:14:010115	2,076	2,076	2,076	2,076	-	0	0	0	0	0	0	0
1.4.2	Общественные здания, в том числе, по кадастровым кварталам:	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	0	0	0	0	0	0	0
	37:14:010108	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	0	0	0	0	0	0	0
	37:14:010115	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	0	0	0	0	0	0	0
1.4.3	Индивидуальные дома (частные), в том числе, по кадастровым кварталам:	-	-	-	-	-	0	0	0	0	0	0	0
	37:14:010108	-	-	-	-	-	0	0	0	0	0	0	0

Схема теплоснабжения г. Пучеж Пучежского муниципального района Ивановской области на период 2026-2040 гг. Актуализация на 2027 год

№	Наименование	Отапливаемая площадь, тыс. м ²											
		2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031-2040
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
	37:14:010115	-	-	-	-	-	0	0	0	0	0	0	0
1.4.4	Производственные здания	-	-	-	-	-	0	0	0	0	0	0	0
1.5	БМК ул. Грибоедова, в том числе:	48,567	48,567	48,567	48,567	45,452	0	0	0	0	0	0	0
1.5.1	МКД, в том числе, по кадастровым кварталам:	48,501	48,501	48,501	48,501	45,418	0	0	0	0	0	0	0
	37:14:010206	41,476	41,476	41,476	41,476	40,225	0	0	0	0	0	0	0
	37:14:010207	7,091	7,091	7,091	7,091	5,193	0	0	0	0	0	0	0
1.5.2	Общественные здания, в том числе, по кадастровым кварталам:	н/ж	н/ж	н/ж	н/ж	н/д	0	0	0	0	0	0	0
	37:14:010206	н/ж	н/ж	н/ж	н/ж	н/д	0	0	0	0	0	0	0
	37:14:010207	н/ж	н/ж	н/ж	н/ж	н/д	0	0	0	0	0	0	0
1.5.3	Индивидуальные дома (частные), в том числе, по кадастровым кварталам:	0,033	0,033	0,033	0,033	0,0033	0	0	0	0	0	0	0
	37:14:010206	-	-	-	-	-	0	0	0	0	0	0	0
	37:14:010207	0,033	0,033	0,033	0,033	0,033	0	0	0	0	0	0	0
1.5.4	Производственные здания	-	-	-	-	-	0	0	0	0	0	0	0
1.6	БМК ул. П. Зарубина, в том числе:	32,488	32,488	32,488	32,488	43,746	0	0	0	0	0	0	0
1.6.1	МКД, в том числе, по кадастровым кварталам:	32,488	32,488	32,488	32,488	40,875	0	0	0	0	0	0	0
	37:14:010203	-	-	-	-	-	0	0	0	0	0	0	0
	37:14:010204	-	-	-	-	4,238	0	0	0	0	0	0	0
	37:14:010205	13,719	13,719	13,719	13,719	12,463	0	0	0	0	0	0	0
	37:14:010208	5,779	5,779	5,779	5,779	10,833	0	0	0	0	0	0	0
	37:14:010209	12,990	12,990	12,990	12,990	13,340	0	0	0	0	0	0	0
	37:14:010211	-	-	-	-	-	0	0	0	0	0	0	0
1.6.2	Общественные здания, в том числе, по кадастровым кварталам:	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	0	0	0	0	0	0	0
	37:14:010203	н/д	н/д	н/д	н/д	2870,7	0	0	0	0	0	0	0
	37:14:010204	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	0	0	0	0	0	0	0
	37:14:010205	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	0	0	0	0	0	0	0
	37:14:010208	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	0	0	0	0	0	0	0
	37:14:010209	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	0	0	0	0	0	0	0

Схема теплоснабжения г. Пучеж Пучежского муниципального района Ивановской области на период 2026-2040 гг. Актуализация на 2027 год

№	Наименование	Отапливаемая площадь, тыс. м ²											
		2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031-2040
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
	37:14:010211	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	0	0	0	0	0	0	0
1.6.3	Индивидуальные дома (частные), в том числе, по кадастровым кварталам:	-	-	-	-	-	0	0	0	0	0	0	0
	37:14:010203	-	-	-	-	-	0	0	0	0	0	0	0
	37:14:010204	-	-	-	-	-	0	0	0	0	0	0	0
	37:14:010205	-	-	-	-	-	0	0	0	0	0	0	0
	37:14:010208	-	-	-	-	-	0	0	0	0	0	0	0
	37:14:010209	-	-	-	-	-	0	0	0	0	0	0	0
	37:14:010211	-	-	-	-	-	0	0	0	0	0	0	0
1.6.4	Производственные здания	-	-	-	-	-	0	0	0	0	0	0	0
1.7	БМК ул. Садовая, в том числе:	19,318	19,318	19,318	19,318	14,954	0	0	0	0	0	0	0
1.7.1	МКД, в том числе, по кадастровым кварталам:	18,836	18,836	18,836	18,836	14,879	0	0	0	0	0	0	0
	37:14:010308	2,017	2,017	2,017	2,017	1,639	0	0	0	0	0	0	0
	37:14:010313	0,473	0,473	0,473	0,473	0,784	0	0	0	0	0	0	0
	37:14:010319	0,910	0,910	0,910	0,910	0,134	0	0	0	0	0	0	0
	37:14:010405	12,675	12,675	12,675	12,675	10,315	0	0	0	0	0	0	0
	37:14:010407	2,608	2,608	2,608	2,608	1,644	0	0	0	0	0	0	0
	37:14:010411	0,153	0,153	0,153	0,153	0,360	0	0	0	0	0	0	0
1.7.2	Общественные здания, в том числе, по кадастровым кварталам:	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	0	0	0	0	0	0	0
	37:14:010308	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	0	0	0	0	0	0	0
	37:14:010313	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	0	0	0	0	0	0	0
	37:14:010319	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	0	0	0	0	0	0	0
	37:14:010405	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	0	0	0	0	0	0	0
	37:14:010407	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	0	0	0	0	0	0	0
	37:14:010411	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	0	0	0	0	0	0	0
1.7.3	Индивидуальные дома (частные), в том числе, по кадастровым кварталам:	0,479	0,479	0,479	0,479	0,075	0	0	0	0	0	0	0
	37:14:010308	-	-	-	-	-	0	0	0	0	0	0	0

Схема теплоснабжения г. Пучеж Пучежского муниципального района Ивановской области на период 2026-2040 гг. Актуализация на 2027 год

№	Наименование	Отапливаемая площадь, тыс. м ²											
		2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031-2040
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
	37:14:010313	0,263	0,263	0,263	0,263	0,075	0	0	0	0	0	0	0
	37:14:010319	0,128	0,128	0,128	0,128	-	0	0	0	0	0	0	0
	37:14:010405	-	-	-	-	-	0	0	0	0	0	0	0
	37:14:010407	-	-	-	-	-	0	0	0	0	0	0	0
	37:14:010411	0,088	0,088	0,088	0,088	-	0	0	0	0	0	0	0
1.7.4	Производственные здания	-	-	-	-	-	0	0	0	0	0	0	0

*изменения связаны с уточнением информации

Существующие и перспективные объемы потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя с разделением по видам теплоснабжения в каждом расчетном элементе территориального деления на каждом этапе

Тепловая нагрузка в поселении

Таблица 7

Наименование ЕТО	Расчетные тепловые нагрузки, Гкал/ч						Всего
	население			прочие			
	Отопление и вентиляция	Горячее водоснабжение	Суммарное потребление	Отопление и вентиляция	Горячее водоснабжение	Суммарное потребление	
АО «Пучежская МТС»	1,110	0,253	1,363	0,266	0,020	0,286	1,649
ООО «Теплоэнерго Иваново»	9,14	0,208	9,35	4,765	0,531	5,295	14,64

Потребление тепловой энергии потребителями систем теплоснабжения в поселении на 2027 год

Таблица 8

Наименование ЕТО	Потребление тепловой энергии, Гкал						Всего
	население			прочие			
	Отопление и вентиляция	Горячее водоснабжение	Суммарное потребление	Отопление и вентиляция	Горячее водоснабжение	Суммарное потребление	
АО «Пучежская МТС»	1570,58	256,18	1826,76	319,64	-	319,64	2146,4
ООО «Теплоэнерго Иваново»	15902,16	621,74	16523,9	7958,2	830,92	8789,11	25313,01

Существующие и перспективные объемы потребления тепловой энергии на цели теплоснабжения, Гкал

Таблица 9

Наименование показателей	2024*	2025*	2026	2027	2028	2029	2030	2031-2040
1	2	3	4	5	6	7	8	9
ЕТО №1 АО «Пучежская МТС»								
Котельная ООО «ПМТС»								
Полезный отпуск, в т.ч.	2112,10	2146,0	2146,0	2146,0	2146,0	2146,0	2146,0	2146,0
бюджет	279,97	319,64	246,30	246,30	246,30	246,30	246,30	246,30
население	1832,13	1826,76	1881,70	1881,70	1881,70	1881,70	1881,70	1881,70
прочие	-	-	-	-	-	-	-	-
ЕТО №2 ООО «Газпром теплоэнерго Иваново»								
БМК ул. 50 лет ВЛКСМ								
Полезный отпуск, в т.ч.	1896,07	1799,27	1546,2	1534,3	1534,3	1534,3	1534,3	1534,3
бюджет	1498,12	1421,58	1366,26	1498,1	1498,1	1498,1	1498,1	1498,1
население	14,30	14,30	14,3	11,7	11,7	11,7	11,7	11,7
прочие	383,65	363,39	165,7	24,4	24,4	24,4	24,4	24,4
БМК ул. Калинина								
Полезный отпуск, в т.ч.	3225,08	3063,48	3074,0	3074,0	3074,0	3074,0	3074,0	3074,0
бюджет	2731,09	2559,42	2667,07	2667,07	2667,07	2667,07	2667,07	2667,07
население	425,91	423,62	343,16	343,16	343,16	343,16	343,16	343,16
прочие	6808	753,39	63,8	63,8	63,8	63,8	63,8	63,8
БМК ул. Ленина								
Полезный отпуск, в т.ч.	1075,51	992,87	930,5	922,8	922,8	922,8	922,8	922,8
бюджет	653,64	576,25	592,67	653,6	653,6	653,6	653,6	653,6
население	253,80	248,56	265,08	252,6	252,6	252,6	252,6	252,6
прочие	168,07	168,07	72,7	16,5	16,5	16,5	16,5	16,5
БМК ул. Грибоедова								
Полезный отпуск, в т.ч.	8758,69	8049,84	8352,9	8181,8	8181,8	8181,8	8181,8	8181,8
бюджет	249,77	226,41	252,67	249,8	249,8	249,8	249,8	249,8
население	7803,70	7115,65	7194,4	7761,0	7761,0	7761,0	7761,0	7761,0
прочие	705,22	707,78	905,9	171,0	171,0	171,0	171,0	171,0
БМК ул. П. Зарубина								
Полезный отпуск, в т.ч.	12121,32	11369,63	12457,0	11265,6	11265,6	11265,6	11265,6	11265,6
бюджет	3329,83	3006,66	3251,27	3374,4	3374,4	3374,4	3374,4	3374,4
население	6441,19	6125,19	6623,47	6783,5	6783,5	6783,5	6783,5	6783,5
прочие	2350,29	2237,78	2582,3	1107,7	1107,7	1107,7	1107,7	1107,7
БМК ул. Садовая								
Полезный отпуск, в т.ч.	4650,85	4472,68	4261,2	3888,5	3888,5	3888,5	3888,5	3888,5
бюджет	1152,81	998,78	1238,79	1152,8	1152,8	1152,8	1152,8	1152,8

Схема теплоснабжения г. Пучеж Пучежского муниципального района Ивановской области на период 2026-2040 гг. Актуализация на 2027 год

Наименование показателей	2024*	2025*	2026	2027	2028	2029	2030	2031-2040
1	2	3	4	5	6	7	8	9
население	2735,02	2596,58	2841,49	2706,6	2706,6	2706,6	2706,6	2706,6
прочие	763,02	877,33	180,9	29,0	29,0	29,0	29,0	29,0

*с учетом потерь тепловой энергии в тепловых сетях, находящихся на балансе теплосетевой организации, данная величина включена в строку «прочие»

Существующие и перспективные объемы потребления тепловой энергии (мощности) на отопление и вентиляцию на период актуализации схемы теплоснабжения, Гкал

Таблица 10

№	Наименование	Потребление тепловой энергии											
		2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031-2040
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	г. Пучеж, в том числе:	32563,14	38883,26	35288,81	32761,06	33346,33	30723,05	30723,05	28928,0	28928,0	28928,0	28928,0	28928,0
1.1	Котельная ООО «ПМТС», в том числе:	1841,65	2117,13	1975,90	1874,56	1852,65	1843,00	1843,00	1843,00	1843,00	1843,00	1843,00	1843,00
1.1.1	МКД, в том числе, по кадастровым кварталам:	1881,50	1786,60	1685,55	1589,42	1572,68	1578,70	1578,70	1578,70	1578,70	1578,70	1578,70	1578,70
	37:14:010404	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
	37:14:010405	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
1.1.2	Общественные здания, в том числе, по кадастровым кварталам*:	-39,85	330,53	290,35	285,14	279,97	264,30	264,30	264,30	264,30	264,30	264,30	264,30
	37:14:010404	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
	37:14:010405	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
1.1.3	Индивидуальные дома (частные), в том числе, по кадастровым кварталам:	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
	37:14:010404	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
	37:14:010405	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
1.1.4	Производственные здания	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
1.2	БМК ул. 50 лет ВЛКСМ, в том числе:	1 698,29	2 006,07	1 907,32	1 730,36	1 820,75	1 461,14	1 461,14	1 460,8	1 460,8	1 460,8	1 460,8	1 460,8
1.2.1	МКД, в том числе, по кадастровым кварталам:	14,30	14,30	14,30	14,30	14,30	14,30	14,30	11,7	11,7	11,7	11,7	11,7
	37:14:010209	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
	37:14:010210	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
1.2.2	Общественные здания, в том числе, по кадастровым кварталам:	1 281,18	1 545,20	1 463,72	1 338,29	1 422,80	1 281,18	1 281,18	1449,4	1449,4	1449,4	1449,4	1449,4
	37:14:010209	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д

Схема теплоснабжения г. Пучеж Пучежского муниципального района Ивановской области на период 2026-2040 гг. Актуализация на 2027 год

№	Наименование	Потребление тепловой энергии											
		2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031-2040
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
	37:14:010210	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
1.2.3	Индивидуальные дома (частные), в том числе, по кадастровым кварталам:	н/д	-	-	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
	37:14:010209	н/д	-	-	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
	37:14:010210	н/д	-	-	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
1.2.4	Производственные здания	402,802	446,561	429,305	377,764	383,65	165,65	165,65	-	-	-	-	-
1.3	БМК ул. Калинина, в том числе:	1 926,47	2 580,25	2 311,38	2 401,13	3 738,88	2 341,03	2 341,03	2344,4	2 341,03	2 341,03	2 341,03	2 341,03
1.3.1	МКД, в том числе, по кадастровым кварталам:	272,33	334,60	326,97	366,51	366,52	290,78	290,78	290,78	290,78	290,78	290,78	290,78
	37:14:010310	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
	37:14:010311	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
1.3.2	Общественные здания, в том числе, по кадастровым кварталам:	1 589,57	2 166,62	1 925,69	1 972,41	2 043,06	1 986,48	1 986,48	2053,6	2053,6	2053,6	2053,6	2053,6
	37:14:010310	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
	37:14:010311	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
1.3.3	Индивидуальные дома (частные), в том числе, по кадастровым кварталам:	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
	37:14:010310	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
	37:14:010311	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
1.3.4	Производственные здания	64,58	79,03	58,72	62,21	1 329,31	63,77	63,77	-	-	-	-	-
1.4	БМК ул. Ленина, в том числе:	1 099,62	1 305,40	1 183,21	1 072,75	1 075,50	930,49	930,49	1074,22	1074,22	1074,22	1074,22	1074,22
1.4.1	МКД, в том числе, по кадастровым кварталам:	265,08	265,08	258,09	250,36	253,80	265,08	265,08	252,6	252,6	252,6	252,6	252,6
	37:14:010108	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
	37:14:010115	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
1.4.2	Общественные здания, в том числе, по кадастровым кварталам:	592,67	717,69	676,46	616,63	653,64	592,67	592,67	670,1	670,1	670,1	670,1	670,1
	37:14:010108	н/д	н/д	119,7	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
	37:14:010115	н/д	н/д	367,6	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
1.4.3	Индивидуальные дома (частные), в том числе, по кадастровым кварталам:	н/д	-	-	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д

Схема теплоснабжения г. Пучеж Пучежского муниципального района Ивановской области на период 2026-2040 гг. Актуализация на 2027 год

№	Наименование	Потребление тепловой энергии											
		2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031-2040
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
	37:14:010108	н/д	-	-	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
	37:14:010115	н/д	-	-	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
1.4.4	Производственные здания	241,86	322,63	248,67	205,77	168,07	72,74	72,74	-	-	-	-	-
1.5	БМК ул. Грибоедова, в том числе:	8 206,51	9 837,98	8 991,62	8 553,94	8 758,63	8 352,92	8 352,92	8727,90	8727,90	8727,90	8727,90	8727,90
1.5.1	МКД, в том числе, по кадастровым кварталам:	7 194,40	8 656,53	8 089,56	7 453,15	7 803,70	7 194,40	7 194,40	7761	7761	7761	7761	7761
	37:14:010206	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
	37:14:010207	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
1.5.2	Общественные здания, в том числе, по кадастровым кварталам:	252,67	303,59	263,81	220,23	249,70	252,67	252,67	420,8	420,8	420,8	420,8	420,8
	37:14:010206	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
	37:14:010207	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
1.5.3	Индивидуальные дома (частные), в том числе, по кадастровым кварталам:	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
	37:14:010206	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
	37:14:010207	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
1.5.4	Производственные здания	759,448	877,87	638,244	880,564	705,224	905,85	905,85	-	-	-	-	-
1.6	БМК ул. П. Зарубина, в том числе:	12 459,49	14 767,91	13 383,16	12 155,13	11 449,06	11 533,27	11 533,27	10286,9	10286,9	10286,9	10286,9	10286,9
1.6.1	МКД, в том числе, по кадастровым кварталам:	5 807,75	6 519,75	6 001,93	5 722,73	5 884,88	5 807,75	5 807,75	5922,3	5922,3	5922,3	5922,3	5922,3
	37:14:010203	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
	37:14:010204	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
	37:14:010205	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
	37:14:010208	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
	37:14:010209	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
	37:14:010211	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
1.6.2	Общественные здания, в том числе, по кадастровым кварталам:	3 251,27	3 887,96	3 662,84	3 235,06	3 329,83	3 251,27	3 251,27	4364,6	4364,6	4364,6	4364,6	4364,6
	37:14:010203	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
	37:14:010204	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
	37:14:010205	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
	37:14:010208	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д

Схема теплоснабжения г. Пучеж Пучежского муниципального района Ивановской области на период 2026-2040 гг. Актуализация на 2027 год

№	Наименование	Потребление тепловой энергии											
		2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031-2040
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
	37:14:010209	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
	37:14:010211	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
1.6.3	Индивидуальные дома (частные), в том числе, по кадастровым кварталам:	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
	37:14:010203	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
	37:14:010204	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
	37:14:010205	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
	37:14:010208	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
	37:14:010209	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
	37:14:010211	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
1.6.4	Производственные здания	3 400,47	4 360,20	3 718,39	3 197,34	2 234,36	2474,25	2474,25	-	-	-	-	-
1.7	БМК ул. Садовая, в том числе:	5 331,11	6 268,52	5 536,21	4 973,20	4 650,85	4 261,20	4 261,20	4622,38	4622,38	4622,38	4622,38	4622,38
1.7.1	МКД, в том числе, по кадастровым кварталам:	2 786,22	2 917,55	2 771,17	2 695,43	2 735,02	2 841,49	2 841,49	2706,6	2706,6	2706,6	2706,6	2706,6
	37:14:010308	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
	37:14:010313	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
	37:14:010319	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
	37:14:010405	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
	37:14:010407	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
	37:14:010411	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
1.7.2	Общественные здания, в том числе, по кадастровым кварталам:	1 238,79	1 470,33	1 161,50	1 119,63	1 152,81	1 238,79	1 238,79	1181,8	1181,8	1181,8	1181,8	1181,8
	37:14:010308	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
	37:14:010313	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
	37:14:010319	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
	37:14:010405	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
	37:14:010407	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
	37:14:010411	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
1.7.3	Индивидуальные дома (частные), в том числе, по кадастровым кварталам:	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д

Схема теплоснабжения г. Пучеж Пучежского муниципального района Ивановской области на период 2026-2040 гг. Актуализация на 2027 год

№	Наименование	Потребление тепловой энергии											
		2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031-2040
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
	37:14:010308	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
	37:14:010313	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
	37:14:010319	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
	37:14:010405	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
	37:14:010407	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
	37:14:010411	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
1.7.4	Производственные здания	1 306,10	1 880,64	1 603,54	1 158,14	763,02	180,92	180,92	-	-	-	-	-

*по котельной ООО «ПМТС» по категории общественные здания в т.ч. указаны параметры и на нужды ГВС;

**по котельным ООО «Газпром» за период 2020-2026 учтены потери тепловой энергии в тепловых сетях при передаче сетевой организации.

Существующие и перспективные объемы потребления тепловой энергии (мощности) на горячее водоснабжение на период актуализации схемы теплоснабжения, Гкал

Таблица 11

№	Наименование	Потребление тепловой энергии											
		2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031-2040
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	г. Пучеж, в том числе:	2642,78	2636,65	2584,17	2055,81	1754,44	2044,78	2044,78	2084,9	2084,9	2084,9	2084,9	2084,9
1.1	Котельная ООО «ПМТС», в том числе:	303,50	289,83	270,57	281,49	259,45	303,00	303,00	303,00	303,00	303,00	303,00	303,00
1.1.1	МКД, в том числе, по кадастровым кварталам:	303,50	289,83	270,57	281,49	259,45	303,00	303,00	303,00	303,00	303,00	303,00	303,00
	37:14:010404	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
	37:14:010405	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
1.1.2	Общественные здания, в том числе, по кадастровым кварталам*:	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
	37:14:010404	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
	37:14:010405	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.1.3	Индивидуальные дома (частные), в том числе, по кадастровым кварталам:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	37:14:010404	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	37:14:010405	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.1.4	Производственные здания	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
1.2	БМК ул. 50 лет ВЛКСМ, в том числе:	85,08	79,83	71,61	72,19	75,32	85,08	85,08	73,4	73,4	73,4	73,4	73,4
1.2.1	МКД, в том числе, по кадастровым кварталам:	н/д	61,2	61,2	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	73,4	73,4	73,4	73,4
	37:14:010209	н/д	-	-	-	-	-	-	-	73,4	73,4	73,4	73,4
	37:14:010210	н/д	-	-	-	-	-	-	-	73,4	73,4	73,4	73,4
1.2.2	Общественные здания, в том числе, по кадастровым кварталам:	85,08	79,83	71,61	72,19	75,32	85,08	85,08	73,4	73,4	73,4	73,4	73,4
	37:14:010209	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
	37:14:010210	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
1.2.3	Индивидуальные дома (частные), в том числе, по кадастровым кварталам:	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
	37:14:010209	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д

Схема теплоснабжения г. Пучеж Пучежского муниципального района Ивановской области на период 2026-2040 гг. Актуализация на 2027 год

№	Наименование	Потребление тепловой энергии											
		2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031-2040
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
	37:14:010210	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
1.2.4	Производственные здания	н/д	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.3	БМК ул. Калинина, в том числе:	977,88	912,66	873,14	739,63	747,43	732,97	732,97	729,7	729,7	729,7	729,7	729,7
1.3.1	МКД, в том числе, по кадастровым кварталам:	57,33	51,82	55,76	59,03	59,39	52,38	52,38	52,4	52,4	52,4	52,4	52,4
	37:14:010310	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
	37:14:010311	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
1.3.2	Общественные здания, в том числе, по кадастровым кварталам:	920,55	860,83	817,38	680,59	688,03	680,59	680,59	677,3	677,3	677,3	677,3	677,3
	37:14:010310	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
	37:14:010311	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
1.3.3	Индивидуальные дома (частные), в том числе, по кадастровым кварталам:	н/д	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	37:14:010310	н/д	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	37:14:010311	н/д	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.3.4	Производственные здания	н/д	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.4	БМК ул. Ленина	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.5	БМК ул. Грибоедова	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.6	БМК ул. П. Зарубина, в том числе:	1 276,32	1 354,34	1 368,85	962,51	672,25	923,73	923,73	978,8	978,8	978,8	978,8	978,8
1.6.1	МКД, в том числе, по кадастровым кварталам:	1 168,31	1 260,71	1 183,98	843,25	556,32	815,72	815,72	861,2	861,2	861,2	861,2	861,2
	37:14:010203	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
	37:14:010204	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
	37:14:010205	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
	37:14:010208	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
	37:14:010209	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
	37:14:010211	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
1.6.2	Общественные здания, в том числе, по кадастровым кварталам:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	37:14:010203	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	37:14:010204	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	37:14:010205	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Схема теплоснабжения г. Пучеж Пучежского муниципального района Ивановской области на период 2026-2040 гг. Актуализация на 2027 год

№	Наименование	Потребление тепловой энергии											
		2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031-2040
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
	37:14:010208	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	37:14:010209	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	37:14:010211	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.6.3	Индивидуальные дома (частные), в том числе, по кадастровым кварталам:	н/д	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	37:14:010203	н/д	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	37:14:010204	н/д	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	37:14:010205	н/д	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	37:14:010208	н/д	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	37:14:010209	н/д	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	37:14:010211	н/д	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.6.4	Производственные здания	108,01	93,64	184,88	119,26	115,93	108,01	108,01	117,6	117,6	117,6	117,6	117,6
1.7	БМК ул. Садовая	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

*потребление тепловой энергии на нужды ГВС указаны в таблице выше

Существующие и перспективные объемы потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя объектами, расположенными в производственных зонах, на каждом этапе

Существующие и перспективные объемы потребления тепловой энергии (мощности) на период схемы теплоснабжения, Гкал

Таблица 12

№	Наименование	Потребление тепловой энергии							
		2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026-2040
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Существующие и перспективные величины средневзвешенной плотности тепловой нагрузки в каждом расчетном элементе территориального деления, зоне действия каждого источника тепловой энергии, каждой системе теплоснабжения и по поселению, городскому округу, городу федерального значения

Таблица 13

№	Наименование	Средневзвешенная плотность тепловой нагрузки												
		2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031-2040
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	г. Пучеж, в том числе:	н/д	0,215	0,215	0,215	0,226	0,215	0,215	0,215	0,215	0,215	0,215	0,215	0,215
1.1	Котельная ООО «ПМТС», в том числе:	н/д	0,132	0,132	0,132	0,156	0,132	0,132	0,132	0,132	0,132	0,132	0,132	0,132
1.1.1	МКД, в том числе, по кадастровым кварталам:	н/д	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	37:14:010404	н/д	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	37:14:010405	н/д	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.1.2	Общественные здания, в том числе, по кадастровым кварталам:	н/д	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	37:14:010404	н/д	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	37:14:010405	н/д	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.1.3	Индивидуальные дома (частные), в том числе, по кадастровым кварталам:	н/д	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	37:14:010404	н/д	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	37:14:010405	н/д	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.1.4	Производственные здания	н/д	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.2	БМК ул. 50 лет ВЛКСМ, в том числе:	н/д	н/д	0,162	0,162	0,170	0,162	0,162	0,162	0,162	0,162	0,162	0,162	0,162
1.2.1	МКД, в том числе, по кадастровым кварталам:	н/д	н/д	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	37:14:010209	н/д	н/д	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	37:14:010210	н/д	н/д	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.2.2	Общественные здания, в том числе, по кадастровым кварталам:	н/д	н/д	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	37:14:010209	н/д	н/д	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	37:14:010210	н/д	н/д	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Схема теплоснабжения г. Пучеж Пучежского муниципального района Ивановской области на период 2026-2040 гг. Актуализация на 2027 год

№	Наименование	Средневзвешенная плотность тепловой нагрузки												
		2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031-2040
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1.2.3	Индивидуальные дома (частные), в том числе, по кадастровым кварталам:	н/д	н/д	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	37:14:010209	н/д	н/д											
	37:14:010210	н/д	н/д	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.2.4	Производственные здания	н/д	н/д	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.3	БМК ул. Калинина, в том числе:	н/д	н/д	0,386	0,386	0,386	0,386	0,386	0,386	0,386	0,386	0,386	0,386	0,386
1.3.1	МКД, в том числе, по кадастровым кварталам:	н/д	н/д	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	37:14:010310	н/д	н/д	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	37:14:010311	н/д	н/д	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.3.2	Общественные здания, в том числе, по кадастровым кварталам:	н/д	н/д	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	37:14:010310	н/д	н/д	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	37:14:010311	н/д	н/д	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.3.3	Индивидуальные дома (частные), в том числе, по кадастровым кварталам:	н/д	н/д	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	37:14:010310	н/д	н/д	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	37:14:010311	н/д	н/д	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.3.4	Производственные здания	н/д	н/д	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.4	БМК ул. Ленина, в том числе:	н/д	н/д	0,164	0,164	0,161	0,164	0,164	0,164	0,164	0,164	0,164	0,164	0,164
1.4.1	МКД, в том числе, по кадастровым кварталам:	н/д	н/д	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	37:14:010108	н/д	н/д	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	37:14:010115	н/д	н/д	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.4.2	Общественные здания, в том числе, по кадастровым кварталам:	н/д	н/д	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	37:14:010108	н/д	н/д	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	37:14:010115	н/д	н/д	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Схема теплоснабжения г. Пучеж Пучежского муниципального района Ивановской области на период 2026-2040 гг. Актуализация на 2027 год

№	Наименование	Средневзвешенная плотность тепловой нагрузки												
		2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031-2040
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1.4.3	Индивидуальные дома (частные), в том числе, по кадастровым кварталам:	н/д	н/д	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	37:14:010108	н/д	н/д	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	37:14:010115	н/д	н/д	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.4.4	Производственные здания	н/д	н/д	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.5	БМК ул. Грибоедова, в том числе:	н/д	н/д	0,358	0,358	0,349	0,358	0,358	0,358	0,358	0,358	0,358	0,358	0,358
1.5.1	МКД, в том числе, по кадастровым кварталам:	н/д	н/д	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	37:14:010206	н/д	н/д	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	37:14:010207	н/д	н/д	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.5.2	Общественные здания, в том числе, по кадастровым кварталам:	н/д	н/д	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	37:14:010206	н/д	н/д	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	37:14:010207	н/д	н/д	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.5.3	Индивидуальные дома (частные), в том числе, по кадастровым кварталам:	н/д	н/д	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	37:14:010206	н/д	н/д	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	37:14:010207	н/д	н/д	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.5.4	Производственные здания	н/д	н/д	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.6	БМК ул. П. Зарубина, в том числе:	н/д	н/д	0,279	0,279	0,255	0,279	0,279	0,279	0,279	0,279	0,279	0,279	0,279
1.6.1	МКД, в том числе, по кадастровым кварталам:	н/д	н/д	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	37:14:010203	н/д	н/д	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	37:14:010204	н/д	н/д	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	37:14:010205	н/д	н/д	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	37:14:010208	н/д	н/д	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	37:14:010209	н/д	н/д	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	37:14:010211	н/д	н/д	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Схема теплоснабжения г. Пучеж Пучежского муниципального района Ивановской области на период 2026-2040 гг. Актуализация на 2027 год

№	Наименование	Средневзвешенная плотность тепловой нагрузки												
		2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031-2040
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1.6.2	Общественные здания, в том числе, по кадастровым кварталам:	н/д	н/д	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	37:14:010203	н/д	н/д	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	37:14:010204	н/д	н/д	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	37:14:010205	н/д	н/д	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	37:14:010208	н/д	н/д	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	37:14:010209	н/д	н/д	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	37:14:010211	н/д	н/д	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.6.3	Индивидуальные дома (частные), в том числе, по кадастровым кварталам:	н/д	н/д	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	37:14:010203	н/д	н/д	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	37:14:010204	н/д	н/д	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	37:14:010205	н/д	н/д	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	37:14:010208	н/д	н/д	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	37:14:010209	н/д	н/д	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	37:14:010211	н/д	н/д	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.6.4	Производственные здания	н/д	н/д	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.7	БМК ул. Садовая, в том числе:	н/д	н/д	0,158	0,158	0,140	0,158	0,158	0,158	0,158	0,158	0,158	0,158	0,158
1.7.1	МКД, в том числе, по кадастровым кварталам:	н/д	н/д	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	37:14:010308	н/д	н/д	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	37:14:010313	н/д	н/д	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	37:14:010319	н/д	н/д	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	37:14:010405	н/д	н/д	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	37:14:010407	н/д	н/д	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	37:14:010411	н/д	н/д	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.7.2	Общественные здания, в том числе, по кадастровым кварталам:	н/д	н/д	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	37:14:010308	н/д	н/д	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Схема теплоснабжения г. Пучеж Пучежского муниципального района Ивановской области на период 2026-2040 гг. Актуализация на 2027 год

№	Наименование	Средневзвешенная плотность тепловой нагрузки												
		2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031-2040
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
	37:14:010313	н/д	н/д	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	37:14:010319	н/д	н/д	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	37:14:010405	н/д	н/д	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	37:14:010407	н/д	н/д	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	37:14:010411	н/д	н/д	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.7.3	Индивидуальные дома (частные), в том числе, по кадастровым кварталам:	н/д	н/д	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	37:14:010308	н/д	н/д	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	37:14:010313	н/д	н/д	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	37:14:010319	н/д	н/д	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	37:14:010405	н/д	н/д	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	37:14:010407	н/д	н/д	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	37:14:010411	н/д	н/д	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.7.4	Производственные здания	н/д	н/д	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 2. Существующие и перспективные балансы располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей

Описание существующих и перспективных зон действия систем теплоснабжения и источников тепловой энергии

Описание существующих зон действия источников тепловой энергии:

- котельная №13 обеспечивает потребителей на земельных участках с кадастровыми номерами 37:14:010404, 37:14:010405. Категория земель: земли населённых пунктов, для объектов малоэтажного и многоквартирного строительства, для размещения производственных и административных зданий, для теплоснабжения потребителей жилого фонда и социальных объектов.

- котельная №3 обеспечивает потребителей на земельных участках с кадастровыми номерами 37:14:010210. Категория земель: земли населённых пунктов, для объектов малоэтажного и многоквартирного строительства, для теплоснабжения потребителей жилого фонда и социальных объектов.

- котельная №14 обеспечивает потребителей на земельных участках с кадастровыми номерами 37:14:010310, 37:14:010311. Категория земель: для размещения административных зданий, для теплоснабжения потребителей социальных объектов.

- котельная №5 обеспечивает потребителей на земельных участках с кадастровыми номерами 37:14:010108, 37:14:010115. Категория земель: земли населённых пунктов, для объектов малоэтажного и многоквартирного строительства, для теплоснабжения потребителей жилого фонда и социальных объектов.

- котельная №1 обеспечивает потребителей на земельных участках с кадастровыми номерами 37:14:010206, 37:14:010207. Категория земель: земли населённых пунктов, для объектов малоэтажного и многоквартирного строительства, для теплоснабжения потребителей жилого фонда и социальных объектов.

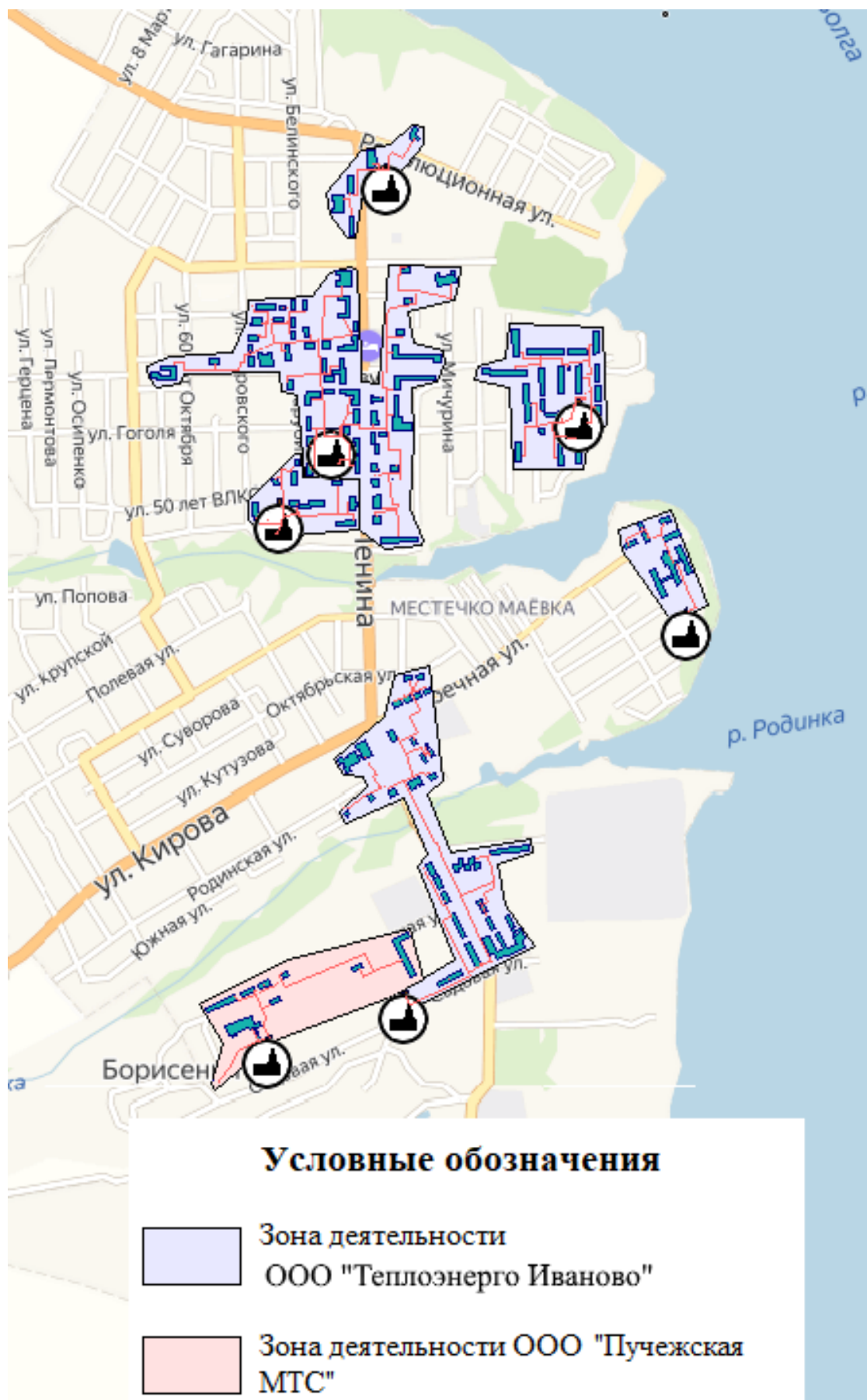
- котельная №8 обеспечивает потребителей на земельных участках с кадастровыми номерами 37:14:010203, 37:14:010204, 37:14:010205, 37:14:010208, 37:14:010209, 37:14:010211. Категория земель: земли населённых пунктов, для объектов малоэтажного и многоквартирного строительства, для теплоснабжения потребителей жилого фонда и социальных объектов.

- котельная №9 обеспечивает потребителей на земельных участках с кадастровыми номерами 37:14:010308, 37:14:010313, 37:14:010319, 37:14:010405, 37:14:010407, 37:14:010411. Категория земель: земли населённых пунктов, для объектов малоэтажного и многоквартирного строительства, для теплоснабжения потребителей жилого фонда и социальных объектов.

Источники комбинированной выработки тепловой и электрической энергии отсутствуют.

Зоны действия единой теплоснабжающей организации

Рисунок 1



Присоединенная нагрузка в зоне действия источника

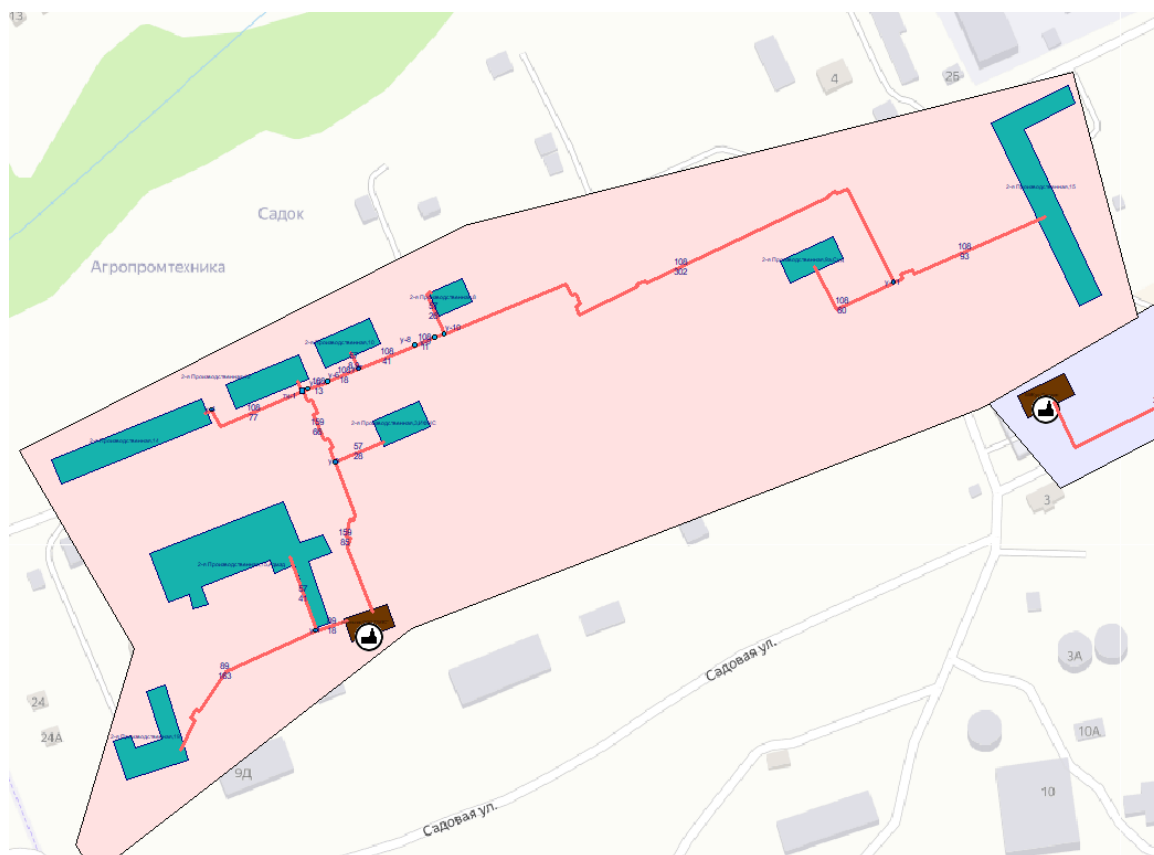
Таблица 14

№	Источник	Кадастровый квартал	Присоединенная нагрузка, Гкал/ч	
			отопление	ГВС
1	2	3	4	5
1	Котельная ООО «ПМТС»	37:14:010404	0,742	0,153
		37:14:010405	0,634	0,120
2	БМК ул. 50 лет ВЛКСМ	37:14:010209	0,129	0,000
		37:14:010210	0,590	0,029
3	БМК ул. Калинина	37:14:010310	0,252	0,001
		37:14:010311	1,010	0,242
4	БМК ул. Ленина	37:14:010108	0,384	-
		37:14:010115	0,050	-
5	БМК ул. Грибоедова	37:14:010206	2,960	-
		37:14:010207	0,462	-
6	БМК ул. П. Зарубина	37:14:010203	0,021	0,000
		37:14:010204	1,447	0,013
		37:14:010205	1,263	0,129
		37:14:010208	1,160	0,325
		37:14:010209	1,667	0,000
		37:14:010211	0,174	0,000
7	БМК ул. Садовая	37:14:010308	0,231	-
		37:14:010313	0,254	-
		37:14:010319	0,392	-
		37:14:010405	1,047	-
		37:14:010407	0,383	-
		37:14:010411	0,051	-

Зона действия источников тепловой энергии

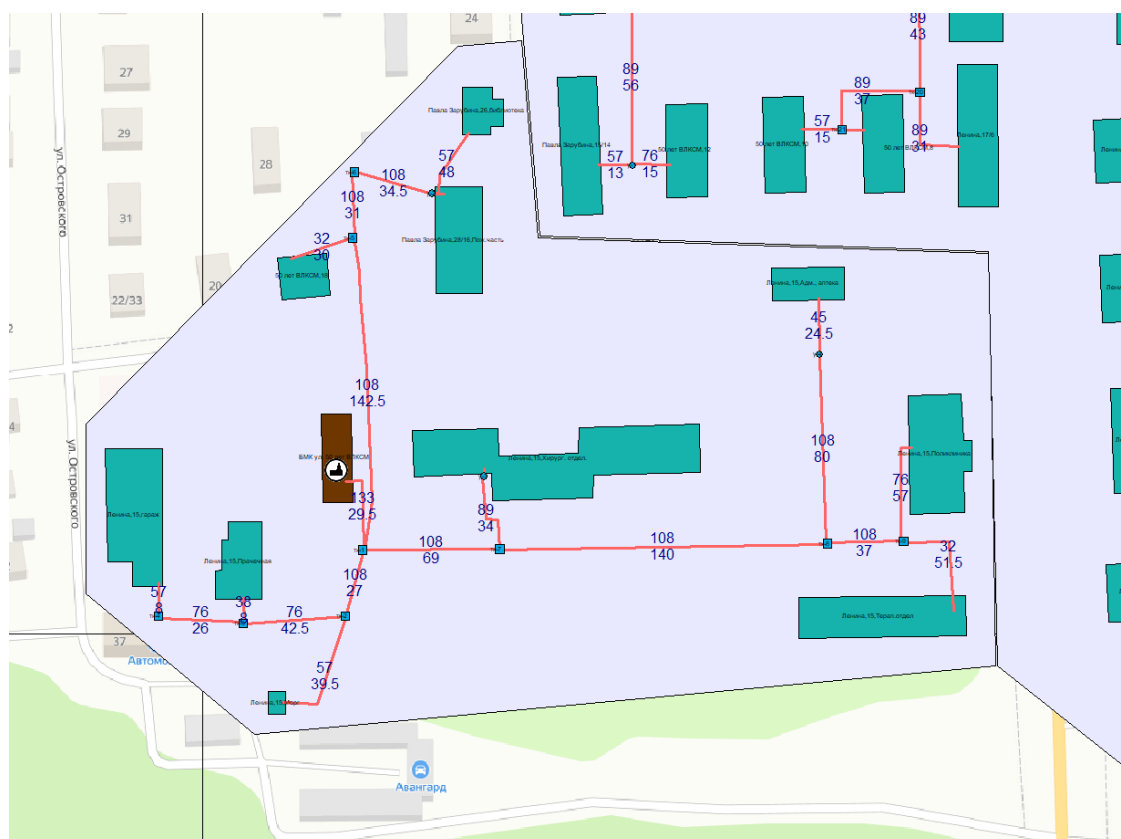
Котельная ООО «ПМТС»

Рисунок 2



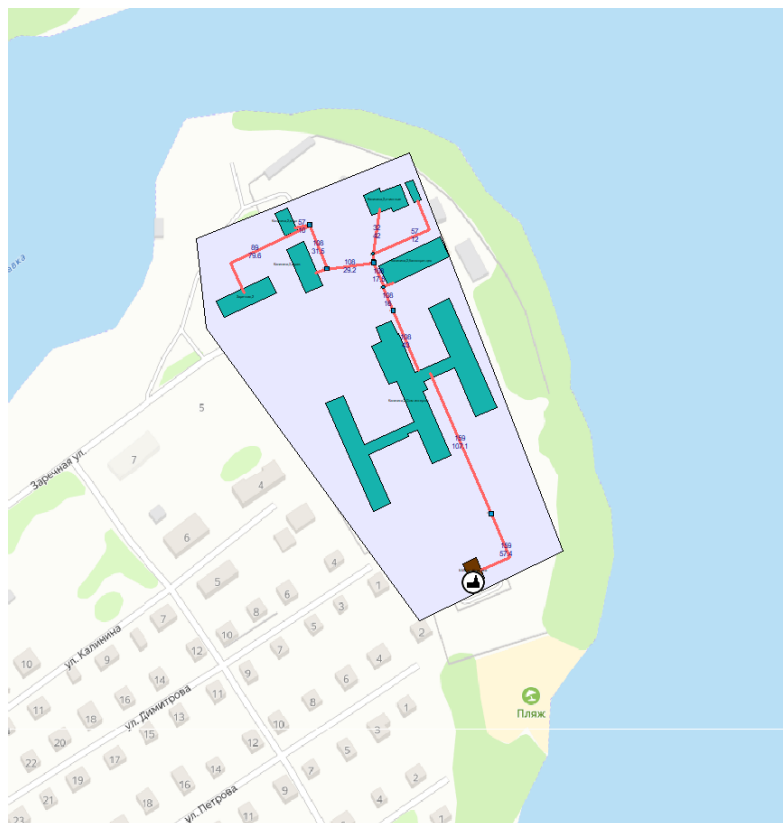
БМК ул. 50 лет ВЛКСМ

Рисунок 3



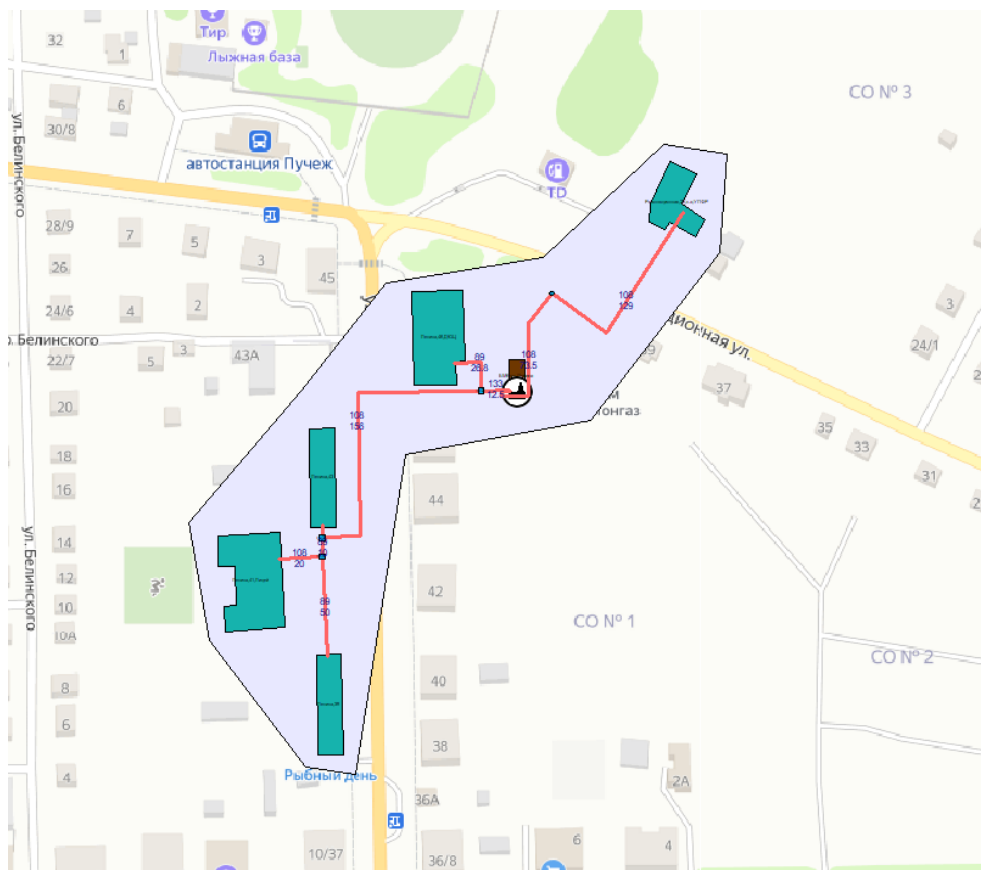
БМК ул. Калинина

Рисунок 4



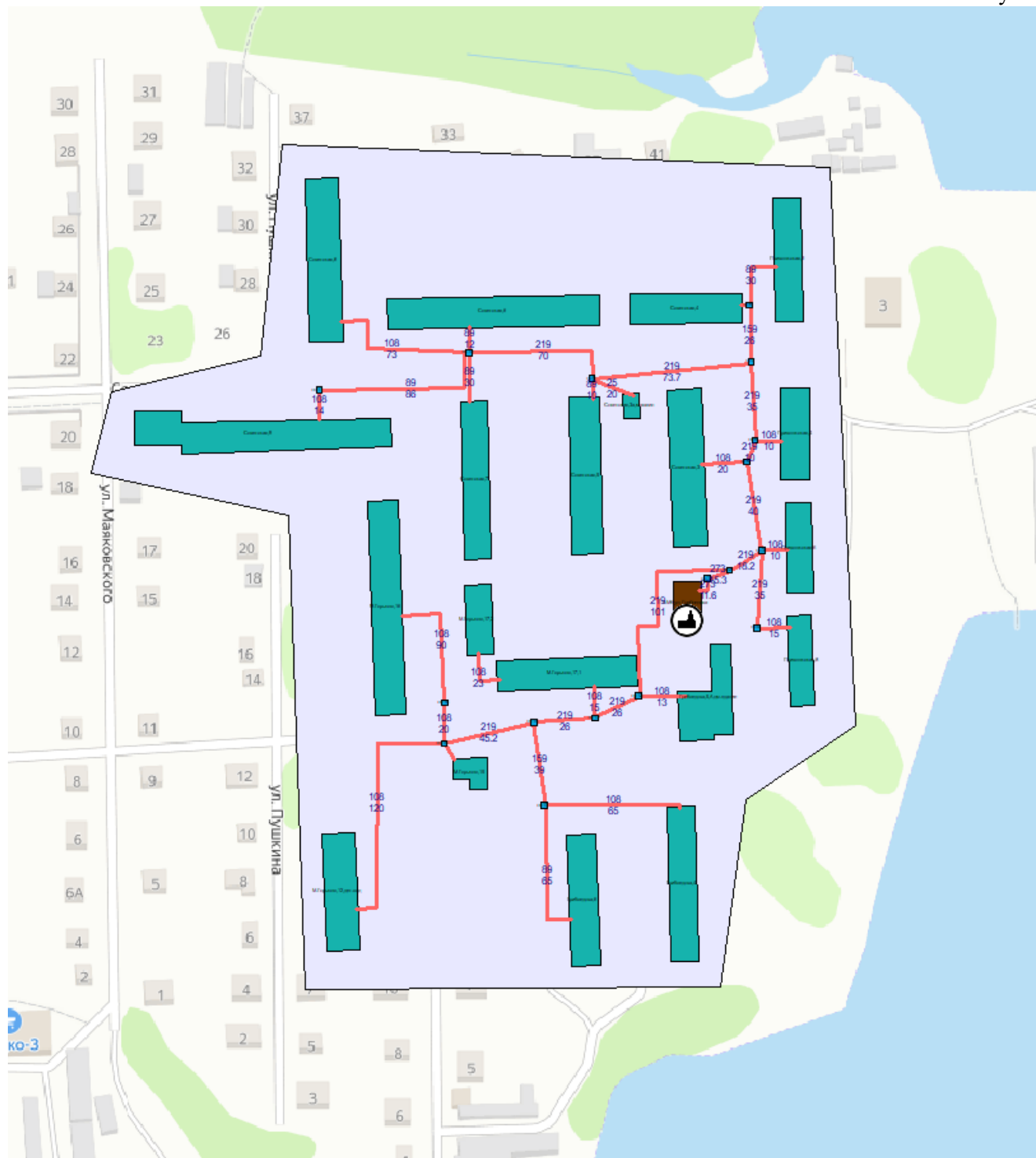
БМК ул. Ленина

Рисунок 5



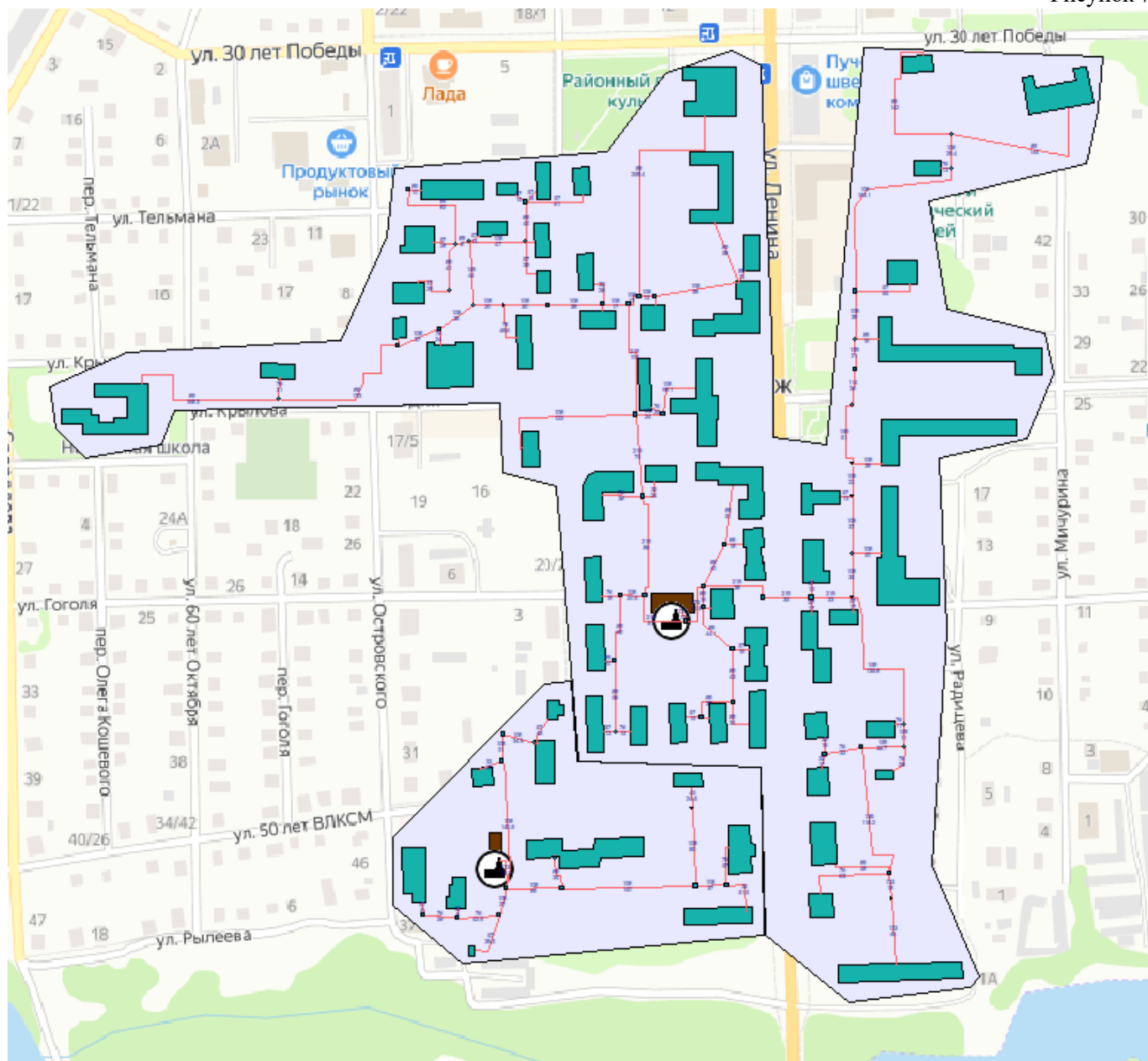
БМК ул. Грибоедова

Рисунок 6



БМК ул. П. Зарубина

Рисунок 7



Перспективная присоединенная нагрузка в зоне действия источника

Таблица 15

№	Источник	Кадастровый квартал	Договорная присоединенная нагрузка, Гкал/ч													
			2024		2025		2026		2027		2028		2029		2030-2040	
			Отопление и вентиляция	ГВС, макс.	Отопление и вентиляция	ГВС, макс.	Отопление и вентиляция	ГВС, макс.	Отопление и вентиляция	ГВС, макс.	Отопление и вентиляция	ГВС, макс.	Отопление и вентиляция	ГВС, макс.	Отопление и вентиляция	ГВС, макс.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	12	13	12	13
1	Котельная ООО «ПМТС»	37:14:010404	0,742	0,153	0,742	0,153	0,742	0,153	0,742	0,153	0,742	0,153	0,742	0,153	0,742	0,153
		37:14:010405	0,634	0,120	0,634	0,120	0,634	0,120	0,634	0,120	0,634	0,120	0,634	0,120	0,634	0,120
2	БМК ул. 50 лет ВЛКСМ	37:14:010209	0,129	0,000	0,129	0,000	0,129	0,000	0,129	0,000	0,129	0,000	0,129	0,000	0,129	0,000
		37:14:010210	0,590	0,029	0,590	0,029	0,590	0,029	0,590	0,029	0,590	0,029	0,590	0,029	0,590	0,029
3	БМК ул. Калинина	37:14:010310	0,252	0,001	0,252	0,001	0,252	0,001	0,252	0,001	0,252	0,001	0,252	0,001	0,252	0,001
		37:14:010311	1,010	0,242	1,010	0,242	1,010	0,242	1,010	0,242	1,010	0,242	1,010	0,242	1,010	0,242
4	БМК ул. Ленина	37:14:010108	0,384	-	0,384	-	0,384	-	0,384	-	0,384	-	0,384	-	0,384	-
		37:14:010115	0,050	-	0,050	-	0,050	-	0,050	-	0,050	-	0,050	-	0,050	-
5	БМК ул. Грибоедова	37:14:010206	2,960	-	2,960	-	2,960	-	2,940	-	2,940	-	2,940	-	2,940	-
		37:14:010207	0,462	-	0,462	-	0,462	-	0,462	-	0,462	-	0,462	-	0,462	-
6	БМК ул. П. Зарубина	37:14:010203	0,021	0,000	0,021	0,000	0,021	0,000	0,021	0,000	0,021	0,000	0,021	0,000	0,021	0,000
		37:14:010204	1,447	0,013	1,447	0,013	1,447	0,013	1,447	0,013	1,447	0,013	1,447	0,013	1,447	0,013
		37:14:010205	1,263	0,129	1,263	0,129	1,263	0,129	1,263	0,129	1,263	0,129	1,263	0,129	1,263	0,129
		37:14:010208	1,160	0,128	1,160	0,128	1,160	0,128	1,160	0,325	1,160	0,325	1,160	0,325	1,160	0,325
		37:14:010209	1,667	0,034	1,667	0,034	1,667	0,034	1,667	0,000	1,667	0,000	1,667	0,000	1,667	0,000
		37:14:010211	0,174	0,000	0,174	0,000	0,174	0,000	0,174	0,000	0,174	0,000	0,174	0,000	0,174	0,000
7	БМК ул. Садовая	37:14:010308	0,231	-	0,231	-	0,231	-	0,231	-	0,231	-	0,231	-	0,231	-
		37:14:010313	0,170	-	0,170	-	0,170	-	0,170	-	0,170	-	0,170	-	0,170	-
		37:14:010319	0,392	-	0,392	-	0,392	-	0,392	-	0,392	-	0,392	-	0,392	-
		37:14:010405	0,976	-	0,976	-	0,976	-	0,976	-	0,976	-	0,976	-	0,976	-
		37:14:010407	0,383	-	0,383	-	0,383	-	0,383	-	0,383	-	0,383	-	0,383	-
		37:14:010411	0,051	-	0,051	-	0,051	-	0,051	-	0,051	-	0,051	-	0,051	-

Перспективный баланс производства и потребления тепловой энергии источниками на 2027 год

Таблица 16

Наименование системы теплоснабжения	Полезный отпуск, Гкал	Потери в тепловых сетях теплоснабжающей организации, норматив, Гкал	Потери в тепловых сетях теплосетевой организации, норматив, Гкал	Отпуск с коллекторов, Гкал	Собственные нужды источника, фак, Гкал	Хозяйственный нужды источника, Гкал	Производство тепловой энергии, Гкал
1	2	3	4	5	6	7	8
Котельная ООО «ПМТС»	2146,0	1028,9	-	3174,90	128,84	-	3303,74
БМК ул. 50 лет ВЛКСМ	1534,30	68,4	338,8	1941,45	19,5	-	1960,9
БМК ул. Калинина	3074,00	249,4	-	3323,42	38,6	-	3362,0
БМК ул. Ленина	922,70	27,4	151,5	1101,64	10,1	-	1111,8
БМК ул. Грибоедова	8181,80	62,4	546,1	8790,27	84,6	-	8874,9
БМК ул. П. Зарубина	11265,60	352,6	1251,4	12869,61	171,6	-	13041,2
БМК ул. Садовая	3888,40	109,8	734,0	4732,22	55,3	-	4787,5

Описание существующих и перспективных зон действия индивидуальных источников тепловой энергии

Индивидуальное теплоснабжение предусматривается для:

Индивидуальных жилых домов до трех этажей вне зависимости от месторасположения;

Малоэтажных (до четырех этажей) блокированных жилых домов (таунхаузов), планируемых к строительству вне перспективных зон действия источников централизованного теплоснабжения при условии удельной нагрузки теплоснабжения планируемой застройки менее 0,10 (Гкал/ч)/га;

Многоэтажных жилых домов, расположенных вне перспективных зон действия источников централизованного теплоснабжения, для которых проектом предусмотрено индивидуальное теплоснабжение, в том числе поквартирное отопление;

Социально-административных зданий высотой менее 12 метров (четырёх этажей), планируемых к строительству в местах расположения малоэтажной и индивидуальной жилой застройки, находящихся вне перспективных зон действия источников теплоснабжения;

Промышленных и прочих потребителей, технологический процесс которых предусматривает потребление природного газа;

Инновационных объектов, проектом теплоснабжения которых предусматривается удельный расход тепловой энергии на отопление менее 15 кВт·ч/м²год, т.н. «пассивный (или нулевой) дом» или теплоснабжение которых предусматривается от альтернативных источников, включая вторичные энергоресурсы.

Переход на поквартирное отопление многоквартирных домов при наличии осуществленного в надлежащем порядке подключения (технологического присоединения) к системам централизованного теплоснабжения, в соответствии с п. 15 ст. 14 Федерального закона от 27.07.2010 г. №190-ФЗ «О теплоснабжении» запрещается, за исключением случаев, предусмотренных в данной схеме теплоснабжения. Переход на поквартирное отопление настоящей схемой теплоснабжения допускается в случае выполнения всех нижеперечисленных условий:

Здание удовлетворяет действующим строительным нормам и правилам, допускающим его перевод на поквартирное теплоснабжение от индивидуальных теплогенераторов;

Плотность нагрузок в рассматриваемой зоне составляет менее 0,2 (Гкал/ч)/га;

Единичная нагрузка потребителя составляет менее 0,1 Гкал/ч;

Потребители подключены или могут быть подключены к системе централизованного газоснабжения;

Себестоимость производства и/или транспорта тепловой энергии до конечного потребителя превышает установленный тариф;

Мероприятия по модернизации источников теплоснабжения и/или системы транспорта тепловой энергии до конечного потребителя являются экономически нецелесообразными, т.к. срок их окупаемости превышает срок полезного использования.

Переход на поквартирное теплоснабжение, возможен только для многоквартирного дома в целом. Переход на поквартирное теплоснабжение отдельных помещений и квартир схемой теплоснабжения не допускается.

Переход на поквартирное теплоснабжение многоквартирного дома осуществляется при наличии 3-х стороннего соглашения между теплоснабжающей организацией, органом местного самоуправления и собственниками. Решение о переводе всех квартир и встроенных помещений дома на индивидуальное теплоснабжение с отключением от централизованного теплоснабжения принимается на общем собрании собственников, на котором также определяется источник финансирования данных работ, в том числе проектных.

Планируемые к применению индивидуальные поквартирные источники должны соответствовать требованиям п. 64 Постановления Правительства РФ от 30 ноября 2021 г. N 2115 «Правил подключения (технологического присоединения) к системам теплоснабжения...», а именно:

В перечень индивидуальных квартирных источников тепловой энергии, которые запрещается использовать для отопления жилых помещений в многоквартирных домах при наличии осуществленного в надлежащем порядке подключения к системам теплоснабжения, за исключением случаев, определенных схемой теплоснабжения, входят источники тепловой энергии, работающие на природном газе, а также на иных видах топлива, не отвечающие следующим требованиям:

а) наличие закрытой (герметичной) камеры сгорания;

б) наличие автоматики безопасности, обеспечивающей прекращение подачи топлива при прекращении подачи электрической энергии, при неисправности цепей защиты, погасании пламени горелки, падении давления теплоносителя ниже предельно допустимого значения, достижении предельно допустимой температуры теплоносителя, а также при нарушении дымоудаления;

в) температура теплоносителя - до 95 градусов Цельсия;

г) давление теплоносителя - до 1 МПа;

д) если с использованием таких источников осуществляется отопление менее 50 процентов общей площади помещений в многоквартирном доме.

Исходя из планов строительных фондов и учитывая сложившуюся на момент актуализации схемы теплоснабжения ситуацию в системах теплоснабжения определены основные условия организации централизованного теплоснабжения, индивидуального теплоснабжения, а также поквартирного отопления.

В качестве условий развития систем теплоснабжения на рассматриваемый период принято:

– обеспечение теплом эксплуатируемой многоэтажной, среднеэтажной и малоэтажной многоквартирной жилой застройки, административных и общественных зданий, за счет действующих и вновь строящихся источников централизованного теплоснабжения;

– обеспечение теплом существующих производственных и других зданий промышленных предприятий, за счет собственных или существующих централизованных источников тепловой энергии;

– не предусматривать обеспечение теплом за счет поквартирного отопления для перспективных и существующих потребителей жилого фонда, на основании предоставленной информации на 2025 год.

Существующие и перспективные балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки потребителей в зонах действия источников тепловой энергии, в том числе работающих на единую тепловую сеть, на каждом этапе

Баланс тепловой мощности котельной в системе теплоснабжения Котельная ООО «ПМТС» в зоне действия единой теплоснабжающей организации АО «Пучежская МТС», Гкал/ч

Таблица 17

Наименование показателя	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031-2040
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Установленная тепловая мощность, в том числе	1,900	1,900	1,900	2,200	2,200	2,200	2,200	2,200	2,200	2,200	2,200	2,200
Располагаемая тепловая мощность	1,900	1,900	1,900	2,200	2,200	2,200	2,200	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0
Затраты тепла на собственные нужды	0,01	0,01	0,01	0,015	0,015	0,015	0,015	0,015	0,015	0,015	0,015	0,015
Потери в тепловых сетях	0,068	0,068	0,068	0,068	0,122	0,122	0,122	0,122	0,122	0,122	0,122	0,122
Расчетная нагрузка на хозяйственные нужды	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Присоединенная договорная тепловая нагрузка в горячей воде, в том числе	1,396	1,396	1,396	1,649	1,649	1,649	1,649	1,649	1,649	1,649	1,649	1,649
отопление и вентиляция	1,376	1,376	1,376	1,376	1,376	1,376	1,376	1,376	1,376	1,376	1,376	1,376
горячее водоснабжение	0,019	0,019	0,019	0,273	0,273	0,273	0,273	0,273	0,273	0,273	0,273	0,273
Резерв/дефицит тепловой мощности	0,427	0,427	0,427	0,473	0,413	0,413	0,413	0,213	0,213	0,213	0,213	0,213
Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды) при аварийном выводе самого мощного котла	-	-	-	1,290	1,285	1,285	1,285	1,285	1,285	1,285	1,285	1,285
Минимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах источника тепловой энергии при аварийном выводе самого мощного котла	-	-	-	1,503	1,557	1,557	1,557	1,557	1,557	1,557	1,557	1,557

Баланс тепловой мощности котельной в системе теплоснабжения БМК ул. 50 лет ВЛКСМ в зоне действия единой теплоснабжающей организации ООО «Теплоэнерго Иваново», Гкал/ч

Таблица 18

Наименование показателя	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031-2040
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Установленная тепловая мощность, в том числе	1,161	1,161	1,161	1,161	1,161	1,161	1,161	1,161	1,161	1,161	1,161	1,161
Располагаемая тепловая мощность	1,161	1,161	1,161	1,141	1,108	1,108	1,108	1,108	1,108	1,108	1,108	1,108
Затраты тепла на собственные нужды	0,01	0,01	0,01	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003
Потери в тепловых сетях, в т.ч.	0,070	0,070	0,070	0,082	0,082	0,082	0,082	0,082	0,082	0,082	0,082	0,082
тепловые сети теплоснабжающей организации	-	-	-	-	-	-	0,011	0,011	0,011	0,011	0,011	0,011
тепловые сети теплосетевой организации	-	-	-	-	-	-	0,071	0,071	0,071	0,071	0,071	0,071
Расчетная нагрузка на хозяйственные нужды	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Присоединенная договорная тепловая нагрузка в горячей воде, в том числе	0,711	0,711	0,711	0,747	0,747	0,747	0,747	0,747	0,747	0,747	0,747	0,747
отопление и вентиляция	0,68	0,68	0,68	0,719	0,719	0,719	0,719	0,719	0,719	0,719	0,719	0,719
горячее водоснабжение	0,031	0,031	0,031	0,029	0,029	0,029	0,029	0,029	0,029	0,029	0,029	0,029
Резерв/дефицит тепловой мощности	0,370	0,370	0,370	0,309	0,276	0,276	0,276	0,276	0,276	0,276	0,276	0,276
Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды) при аварийном выводе самого мощного котла	-	-	-	-	0,718	0,718	0,718	0,718	0,718	0,718	0,718	0,718
Минимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах источника тепловой энергии при аварийном выводе самого мощного котла	-	-	-	-	0,661	0,661	0,661	0,661	0,661	0,661	0,661	0,661

*в 2025 г. произошло переименование юридического лица из ООО «Газпром Теплоэнерго Иваново» в ООО «Теплоэнерго Иваново»

Баланс тепловой мощности котельной в системе теплоснабжения БМК ул. Калинина в зоне действия единой теплоснабжающей организации ООО «Теплоэнерго Иваново», Гкал/ч

Таблица 19

Наименование показателя	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031-2040
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Установленная тепловая мощность, в том числе	2,408	2,408	2,408	2,408	2,408	2,408	2,408	2,408	2,408	2,408	2,408	2,408
Располагаемая тепловая мощность	2,408	2,408	2,408	2,205	2,282	2,282	2,282	2,282	2,282	2,282	2,282	2,282
Затраты тепла на собственные нужды	0,01	0,01	0,01	0,005	0,005	0,005	0,005	0,005	0,005	0,005	0,005	0,005
Потери в тепловых сетях	0,031	0,031	0,031	0,037	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04
Расчетная нагрузка на хозяйственные нужды	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Присоединенная договорная тепловая нагрузка в горячей воде, в том числе	1,505	1,505	1,505	1,505	1,505	1,505	1,505	1,505	1,505	1,505	1,505	1,505
отопление и вентиляция	1,262	1,262	1,262	1,262	1,262	1,262	1,262	1,262	1,262	1,262	1,262	1,262
горячее водоснабжение	0,243	0,243	0,243	0,243	0,243	0,243	0,243	0,243	0,243	0,243	0,243	0,243
Резерв/дефицит тепловой мощности	0,862	0,862	0,862	0,658	0,732	0,732	0,732	0,732	0,732	0,732	0,732	0,732
Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды) при аварийном выводе самого мощного котла	-	-	-	-	1,433	1,433	1,433	1,433	1,433	1,433	1,433	1,433
Минимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах источника тепловой энергии при аварийном выводе самого мощного котла	-	-	-	-	1,349	1,349	1,349	1,349	1,349	1,349	1,349	1,349

*в 2025 г. произошло переименование юридического лица из ООО «Газпром Теплоэнерго Иваново» в ООО «Теплоэнерго Иваново»

Баланс тепловой мощности котельной в системе теплоснабжения БМК ул. Ленина в зоне действия единой теплоснабжающей организации ООО «Теплоэнерго Иваново», Гкал/ч

Таблица 20

Наименование показателя	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031-2040
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Установленная тепловая мощность, в том числе	0,774	0,774	0,774	0,774	0,774	0,774	0,774	0,774	0,774	0,774	0,774	0,774
Располагаемая тепловая мощность	0,774	0,774	0,774	0,757	0,737	0,737	0,737	0,737	0,737	0,737	0,737	0,737
Затраты тепла на собственные нужды	0,01	0,01	0,01	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002
Потери в тепловых сетях, в т.ч.	0,033	0,033	0,033	0,041	0,041	0,041	0,041	0,041	0,041	0,041	0,041	0,041
тепловые сети теплоснабжающей организации	-	-	-	-	-	-	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05
тепловые сети теплосетевой организации	-	-	-	-	-	-	0,036	0,036	0,036	0,036	0,036	0,036
Расчетная нагрузка на хозяйственные нужды	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Присоединенная договорная тепловая нагрузка в горячей воде, в том числе	0,442	0,442	0,442	0,434	0,434	0,434	0,434	0,434	0,434	0,434	0,434	0,434
отопление и вентиляция	0,442	0,442	0,442	0,434	0,434	0,434	0,434	0,434	0,434	0,434	0,434	0,434
горячее водоснабжение	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Резерв/дефицит тепловой мощности	0,289	0,289	0,289	0,281	0,261	0,261	0,261	0,261	0,261	0,261	0,261	0,261
Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды) при аварийном выводе самого мощного котла	-	-	-	-	0,363	0,363	0,363	0,363	0,363	0,363	0,363	0,363
Минимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах источника тепловой энергии при аварийном выводе самого мощного котла	-	-	-	-	0,382	0,382	0,382	0,382	0,382	0,382	0,382	0,382

*в 2025 г. произошло переименование юридического лица из ООО «Газпром Теплоэнерго Иваново» в ООО «Теплоэнерго Иваново»

Баланс тепловой мощности котельной в системе теплоснабжения БМК ул. Грибоедова в зоне действия единой теплоснабжающей организации ООО «Теплоэнерго Иваново», Гкал/ч

Таблица 21

Наименование показателя	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031-2040
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Установленная тепловая мощность, в том числе	5,16	5,16	5,16	5,160	5,160	5,160	5,160	5,160	5,160	5,160	5,160	5,160
Располагаемая тепловая мощность	5,16	5,16	5,16	4,943	4,961	4,961	4,961	4,961	4,961	4,961	4,961	4,961
Затраты тепла на собственные нужды	0,005	0,005	0,005	0,015	0,015	0,015	0,015	0,015	0,015	0,015	0,015	0,015
Потери в тепловых сетях, в т.ч.	0,107	0,107	0,107	0,109	0,109	0,109	0,109	0,109	0,109	0,109	0,109	0,109
тепловые сети теплоснабжающей организации	-	-	-	-	-	-	0,012	0,012	0,012	0,012	0,012	0,012
тепловые сети теплосетевой организации	-	-	-	-	-	-	0,097	0,097	0,097	0,097	0,097	0,097
Расчетная нагрузка на хозяйственные нужды	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Присоединенная договорная тепловая нагрузка в горячей воде, в том числе	3,512	3,512	3,512	3,421	3,421	3,421	3,421	3,401	3,401	3,401	3,401	3,401
отопление и вентиляция	3,512	3,512	3,512	3,421	3,421	3,421	3,421	3,401	3,401	3,401	3,401	3,401
горячее водоснабжение	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Резерв/дефицит тепловой мощности	1,491	1,491	1,491	1,398	1,416	1,416	1,416	1,436	1,436	1,436	1,436	1,436
Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды) при аварийном выводе самого мощного котла	-	-	-	-	3,287	3,287	3,287	3,287	3,287	3,287	3,287	3,287
Минимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах источника тепловой энергии при аварийном выводе самого мощного котла	-	-	-	-	2,987	2,987	2,987	2,971	2,971	2,971	2,971	2,971

*в 2025 г. произошло переименование юридического лица из ООО «Газпром Теплоэнерго Иваново» в ООО «Теплоэнерго Иваново»

Баланс тепловой мощности котельной в системе теплоснабжения БМК ул. П. Зарубина в зоне действия единой теплоснабжающей организации ООО «Теплоэнерго Иваново», Гкал/ч

Таблица 22

Наименование показателя	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031-2040
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Установленная тепловая мощность, в том числе	7,955	7,955	7,955	8,643	8,643	8,643	8,643	8,643	8,643	8,643	8,643	8,643
Располагаемая тепловая мощность	7,955	7,955	7,955	8,469	8,613	8,613	8,613	8,613	8,613	8,613	8,613	8,613
Затраты тепла на собственные нужды	0,08	0,08	0,08	0,023	0,023	0,023	0,023	0,023	0,023	0,023	0,023	0,023
Потери в тепловых сетях, в т.ч.	0,265	0,265	0,265	0,256	0,256	0,256	0,256	0,256	0,256	0,256	0,256	0,256
тепловые сети теплоснабжающей организации	-	-	-	-	-	-	0,060	0,060	0,060	0,060	0,060	0,060
тепловые сети теплосетевой организации	-	-	-	-	-	-	0,196	0,196	0,196	0,196	0,196	0,196
Расчетная нагрузка на хозяйственные нужды	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Присоединенная договорная тепловая нагрузка в горячей воде, в том числе	6,868	6,868	6,868	6,035	6,035	6,035	6,035	6,198	6,198	6,198	6,198	6,198
отопление и вентиляция	6,363	6,363	6,363	5,731	5,731	5,731	5,731	5,731	5,731	5,731	5,731	5,731
горячее водоснабжение	0,240	0,240	0,240	0,304	0,304	0,304	0,304	0,467	0,467	0,467	0,467	0,467
Резерв/дефицит тепловой мощности	1,007	1,007	1,007	2,155	2,299	2,299	2,299	2,136	2,136	2,136	2,136	2,136
Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды) при аварийном выводе самого мощного котла	-	-	-	-	4,804	4,804	4,804	4,804	4,804	4,804	4,804	4,804
Минимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах источника тепловой энергии при аварийном выводе самого мощного котла	-	-	-	-	5,310	5,310	5,310	5,452	5,452	5,452	5,452	5,452

*в 2025 г. произошло переименование юридического лица из ООО «Газпром Теплоэнерго Иваново» в ООО «Теплоэнерго Иваново»

Баланс тепловой мощности котельной в системе теплоснабжения БМК ул. Садовая в зоне действия единой теплоснабжающей организации ООО «Теплоэнерго Иваново», Гкал/ч

Таблица 23

Наименование показателя	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031-2040
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Установленная тепловая мощность, в том числе	4,128	4,128	4,128	4,128	4,128	4,128	4,128	4,128	4,128	4,128	4,128	4,128
Располагаемая тепловая мощность	4,128	4,128	4,128	4,040	4,139	4,139	4,139	4,139	4,139	4,139	4,139	4,139
Затраты тепла на собственные нужды	0,03	0,03	0,03	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010
Потери в тепловых сетях, в т.ч.	0,146	0,146	0,146	0,185	0,185	0,185	0,185	0,185	0,185	0,185	0,185	0,185
тепловые сети теплоснабжающей организации	-	-	-	-	-	-	0,021	0,021	0,021	0,021	0,021	0,021
тепловые сети теплосетевой организации	-	-	-	-	-	-	0,164	0,164	0,164	0,164	0,164	0,164
Расчетная нагрузка на хозяйственные нужды	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Присоединенная договорная тепловая нагрузка в горячей воде, в том числе	2,473	2,473	2,473	2,203	2,203	2,203	2,203	2,358	2,358	2,358	2,358	2,358
отопление и вентиляция	2,473	2,473	2,473	2,203	2,203	2,203	2,203	2,358	2,358	2,358	2,358	2,358
горячее водоснабжение	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Резерв/дефицит тепловой мощности	1,479	1,479	1,479	1,643	1,742	1,742	1,742	1,586	1,586	1,586	1,586	1,586
Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды) при аварийном выводе самого мощного котла	-	-	-	-	2,738	2,738	2,738	2,738	2,738	2,738	2,738	2,738
Минимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах источника тепловой энергии при аварийном выводе самого мощного котла	-	-	-	-	1,938	1,938	1,938	2,072	2,072	2,072	2,072	2,072

*в 2025 г. произошло переименование юридического лица из ООО «Газпром Теплоэнерго Иваново» в ООО «Теплоэнерго Иваново»

Существующие и перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей в случае, если зона действия источника тепловой энергии расположена в границах двух или более поселений, городских округов либо в границах городского округа (поселения) и города федерального значения или городских округов (поселений) и города федерального значения, с указанием величины тепловой нагрузки для потребителей каждого поселения, городского округа, города федерального значения

Зоны действия источников тепловой энергии, расположенных в границах двух, или более поселений, отсутствуют.

Радиус эффективного теплоснабжения, определяемый в соответствии с методическими указаниями по разработке схем теплоснабжения

Согласно Федеральному закону от 27.07.2010 г. №190-ФЗ «О теплоснабжении», «радиус эффективного теплоснабжения - максимальное расстояние от теплопотребляющей установки до ближайшего источника тепловой энергии в системе теплоснабжения, при превышении которого подключение теплопотребляющей установки к данной системе теплоснабжения нецелесообразно по причине увеличения совокупных расходов в системе теплоснабжения».

Для определения радиуса эффективного теплоснабжения должно быть рассчитано максимальное расстояние от теплопотребляющей установки до ближайшего источника тепловой энергии в системе теплоснабжения, при превышении которого подключение (технологическое присоединение) теплопотребляющей установки к данной системе теплоснабжения нецелесообразно по причине увеличения совокупных расходов в системе теплоснабжения.

Радиусы эффективного теплоснабжения рассчитываются в соответствии с Приложением 40 МУ. В системе теплоснабжения стоимость тепловой энергии в виде горячей воды, поставляемой потребителям, должна рассчитываться как сумма следующих составляющих:

- а) стоимости единицы тепловой энергии (мощности) в горячей воде;
- б) удельной стоимости оказываемых услуг по передаче единицы тепловой энергии в горячей воде.

Стоимость единицы тепловой энергии (мощности) в горячей воде, отпущенной от единственного источника в системе теплоснабжения, должна вычисляться по формуле:

$$T_i^{отэ} = \frac{HBB_i^{отэ}}{Q_i}, \text{руб./Гкал},$$

где:

$HBB_i^{отэ}$ - необходимая валовая выручка источника тепловой энергии на отпуск тепловой энергии в виде горячей воды с коллекторов источника тепловой энергии на i -й расчетный период регулирования, тыс. руб.;

Q_i - объем отпуска тепловой энергии в виде горячей воды с коллекторов источника тепловой энергии в i -м расчетном периоде регулирования, тыс. Гкал;

Удельная стоимость оказываемых услуг по передаче единицы тепловой энергии в горячей воде в системе теплоснабжения должна рассчитываться по формуле:

$$T_i^{nep} = \frac{HBB_i^{nep}}{Q_i^c}, \text{руб./Гкал},$$

где:

HBB_i^{nep} - необходимая валовая выручка по передаче тепловой энергии в виде горячей воды на i -й расчетный период регулирования, тыс. руб.;

Q_i^c - объем отпуска тепловой энергии в виде горячей воды из тепловых сетей системы теплоснабжения на i -й расчетный период регулирования, тыс. Гкал.

Стоимость тепловой энергии в виде горячей воды, поставляемой потребителям в системе теплоснабжения, должна рассчитываться по формуле:

$$T_i^{kn} = T_i^{omz} + T_i^{nep} = \frac{HBB_i^{omz}}{Q_i} + \frac{HBB_i^{nep}}{Q_i^c}, \text{руб./Гкал};$$

При подключении нового объекта заявителя к тепловой сети системы теплоснабжения исполнителя стоимость тепловой энергии в виде горячей воды, поставляемой потребителям в системе теплоснабжения, должна рассчитываться по формуле:

$$T_i^{kn,nn} = \frac{HBB_i^{omz} + \Delta HBB_i^{omz}}{Q_i + \Delta Q_i^{nn}} + \frac{HBB_i^{nep} + \Delta HBB_i^{nep}}{Q_i^c + \Delta Q_i^{cnn}}, \text{руб./Гкал};$$

ΔHBB_i^{omz} - дополнительная необходимая валовая выручка источника тепловой энергии на отпуск тепловой энергии в виде горячей воды с коллекторов источника тепловой энергии на i -й расчетный период регулирования, которая должна определяться дополнительными расходами на отпуск тепловой энергии с коллекторов источника тепловой энергии для обеспечения теплоснабжения нового объекта заявителя, присоединяемого к тепловой сети системы теплоснабжения исполнителя, тыс. руб.;

ΔQ_i^{nn} - объем отпуска тепловой энергии в виде горячей воды с коллекторов источника тепловой энергии для теплоснабжения нового объекта заявителя, присоединяемого к тепловой сети системы теплоснабжения исполнителя, на i -й расчетный период регулирования, тыс. Гкал.

ΔHBB_i^{nep} - дополнительная необходимая валовая выручка по передаче тепловой энергии в виде горячей воды в системе теплоснабжения, которая должна определяться дополнительными расходами на передачу тепловой энергии по тепловым сетям исполнителя для обеспечения теплоснабжения нового объекта

заявителя, присоединяемого к тепловой сети системы теплоснабжения исполнителя на i -й расчетный период регулирования, тыс. руб.;

$\Delta Q_i^{снп}$ - объем отпуска тепловой энергии в виде горячей воды из тепловых сетей системы теплоснабжения исполнителя для теплоснабжения нового объекта заявителя, присоединяемого к тепловой сети системы теплоснабжения исполнителя, на i -й расчетный период регулирования, тыс. Гкал.

Если по результатам расчетов стоимость тепловой энергии в виде горячей воды, поставляемой потребителям в системе теплоснабжения исполнителя с учетом присоединения тепловой мощности заявителя к тепловым сетям системы теплоснабжения $T_i^{кп,нп}$, больше чем стоимость тепловой энергии в виде горячей воды, поставляемой потребителям в системе теплоснабжения до присоединения потребителя к тепловым сетям системы теплоснабжения исполнителя $T_i^{кп}$, то присоединение объекта заявителя к тепловым сетям системы теплоснабжения исполнителя должно считаться нецелесообразным. Если по результатам расчетов стоимость тепловой энергии в виде горячей воды, поставляемой потребителям в системе теплоснабжения исполнителя с учетом присоединения тепловой мощности заявителя к тепловым сетям системы теплоснабжения $T_i^{кп,нп}$ меньше или равна стоимости тепловой энергии в виде горячей воды, поставляемой потребителям в системе теплоснабжения до присоединения потребителя к тепловым сетям системы теплоснабжения исполнителя $T_i^{кп}$, то присоединение объекта заявителя к тепловым сетям системы теплоснабжения исполнителя - целесообразно.

Значение радиуса эффективного теплоснабжения

Таблица 24

Источник	Отпуск тепловой энергии в сеть, Гкал	Подключенная нагрузка к тепловым сетям, Гкал/ч	Стоимость единицы тепловой энергии (мощности) в горячей воде, руб./Гкал	Радиус, км
1	2	3	4	5
Котельная ООО «ПМТС»	3175,3	1,649	н/д	0,636
БМК ул. 50 лет ВЛКСМ	1743,4	0,747	н/д	0,262
БМК ул. Калинина	3193	1,505	н/д	0,381
БМК ул. Ленина	1051,8	0,434	н/д	0,218
БМК ул. Грибоедова	7926	3,401	н/д	0,373
БМК ул. П. Зарубина	13550	6,198	н/д	0,843
БМК ул. Садовая	5063,2	2,258	н/д	1,204

Раздел 3. Существующие и перспективные балансы теплоносителя

Существующие и перспективные балансы производительности водоподготовительных установок и максимального потребления теплоносителя теплотребляющими установками потребителей

ИТП отсутствуют.

Данные об объемах систем теплоснабжения.

Таблица 25

Источник	Утечки воды в системах теплоснабжения потребителей (м³/год)	Кол-во нормативной подпиточной воды теплоснабжающей организации, т/год	Кол-во нормативной подпиточной воды теплосетевой организации, т/год
1	2	3	4
Котельная ООО «ПМТС»	н/д	н/д	
БМК ул. Садовая, д.6	300,52	486	879
БМК ул. Ленина, д. 48а	55,62	41	91
БМК ул. Грибоедова, д. 3	1082,13	237	510
БМК ул. Зарубина, д. 11б	1 378,4	844	968
БМК, ул. 50 лет ВЛКСМ, д. 9	16,6	55	130
БМК, ул. Калинина, 2а	0,0	268	879

Существующие и перспективные балансы производительности водоподготовительных установок источников тепловой энергии для компенсации потерь теплоносителя в аварийных режимах работы систем теплоснабжения.

Перспективные балансы теплоносителя в каждой зоне действия источников тепловой энергии, прогнозировались исходя из следующих условий:

Регулирование отпуска тепловой энергии в тепловые сети в зависимости от температуры наружного воздуха принято по регулированию отопительно-вентиляционной нагрузки с качественным методом регулирования с фактическими параметрами теплоносителя;

Объем теплоносителя в тепловых сетях изменяется с темпом присоединения (подключения) суммарной тепловой нагрузки, объем тепловых сетей в перспективных районах застройки принят 65 м куб. на 1 МВт расчетной тепловой нагрузки – для закрытых систем теплоснабжения, 70 м куб. на 1 МВт расчетной тепловой нагрузки – для открытых систем теплоснабжения, согласно требованиям СП 124.13330.2012;

Объем воды в системах теплоснабжения потребителей принят согласно требованиям «Методических указаний по составлению энергетической характеристики для систем транспорта тепловой энергии по показателю «потери сетевой воды», утвержденными приказом Минэнерго России от 30 июня 2003 г. №278 и составляет: для систем отопления – 19,5 м³ на 1 Гкал/час; для систем вентиляции при температурном графике 150/70°C - 5,5 м³ на 1 Гкал/час, 130/70°C – 6,5 м³ на 1 Гкал/час, 115/70°C - 7,25 м³ на 1 Гкал/час, 95/70°C - 8,5 м³ на 1 Гкал/час; для открытых систем ГВС – 6,0 м³ на 1 Гкал/час.

Среднегодовая утечка теплоносителя (м³/ч) из водяных тепловых сетей должна быть не более 0,25 % среднегодового объема воды в тепловой сети и присоединенных системах теплоснабжения независимо от схемы присоединения (за исключением

систем горячего водоснабжения, присоединенных через водоподогреватели). Сезонная норма утечки теплоносителя устанавливается в пределах среднегодового значения.

Расчет технически обоснованных нормативных потерь теплоносителя в тепловых сетях всех зон действия источников тепловой энергии выполнен в соответствии с «Инструкцией по организации в Минэнерго России работы по расчету и обоснованию нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии», утвержденной приказом № 325 Минэнерго от 30.12.2008.

Расчет выполнен с разбивкой по годам, начиная с текущего момента на период, определяемый схемой теплоснабжения, с учетом перспективных планов строительства (реконструкции) тепловых сетей и планируемого присоединения к ним систем теплоснабжения потребителей.

Дополнительная аварийная подпитка предусматривается согласно п.6. СНиП 41-02-2003 «Тепловые сети» СП 124.13330.2012.

Расчет максимальных затрат воды на подпитку тепловых сетей производится по следующим нормативным документам:

Актуализированная версия СНиП 41-02-2003 «Тепловые сети» СП 124.13330.2012 пункт 6.17.

«Методика определения потребности в топливе, электрической энергии и воде при производстве и передаче тепловой энергии и теплоносителей в системах коммунального теплоснабжения» МДК 4-05.2004, раздел 7.

«Инструкция по организации в Минэнерго России работы по расчету и обоснованию нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии», утвержденная приказом № 325 Минэнерго от 30.12.2008.

Методических указаний по составлению энергетической характеристики для систем транспорта тепловой энергии по показателю «потери сетевой воды», утвержденные приказом Минэнерго России от 30 июня 2003 г. №278.

Существующий и перспективный расход воды на компенсацию потерь и затрат теплоносителя при передаче тепловой энергии в зоне действия котельных в зоне деятельности единой теплоснабжающей организации АО «Пучежская МТС»», м³

Таблица 26

Наименование показателя	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031-2040
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
нормативные утечки теплоносителя, в том числе:	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
Котельная ООО «ПМТС»	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
сверхнормативные утечки теплоносителя и отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели ГВС	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д

Существующий и перспективный расход воды на компенсацию потерь и затрат теплоносителя при передаче тепловой энергии в зоне действия котельных в зоне деятельности единой теплоснабжающей организации ООО «Теплоэнерго Иваново», куб.м.

Таблица 27

Наименование показателя	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031-2040
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Всего подпитка тепловой сети, в т.ч.:	н/д	н/д	н/д	н/д	5590,8	3702,0	3702,0	4509	4509	4509	4509	4509
нормативные утечки теплоносителя, в т.ч.:	н/д	н/д	н/д	н/д	3702,0	3702,0	3702,0	4509	4509	4509	4509	4509
БМК ул. 50 лет ВЛКСМ, в т.ч.	н/д	н/д	н/д	н/д	21,0	165,1	165,1	185	185	185	185	185
тепловые сети теплоснабжающей организации	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	55	55	55	55	55
тепловые сети теплосетевой организации	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	130	130	130	130	130
БМК ул. Калинина, в т.ч.	н/д	н/д	н/д	н/д	30,0	н/д	н/д	268	268	268	268	268
тепловые сети теплоснабжающей организации	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	268	268	268	268	268
тепловые сети теплосетевой организации	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	-	-	-	-	-
БМК ул. Ленина, в т.ч.	н/д	н/д	н/д	н/д	70,0	114,13	114,13	132	132	132	132	132
тепловые сети теплоснабжающей организации	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	41	41	41	41	41
тепловые сети теплосетевой организации	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	91	91	91	91	91
БМК ул. Грибоедова, в т.ч.	н/д	н/д	н/д	н/д	1384	651,68	651,68	747	747	747	747	747
тепловые сети теплоснабжающей организации	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	237	237	237	237	237
тепловые сети теплосетевой организации	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	510	510	510	510	510
БМК ул. П. Зарубина, в т.ч.	н/д	н/д	н/д	н/д	2271	1595	1595	1812	1812	1812	1812	1812

Схема теплоснабжения г. Пучеж Пучежского муниципального района Ивановской области на период 2026-2040 гг. Актуализация на 2027 год

Наименование показателя	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031-2040
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
тепловые сети теплоснабжающей организации	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	844	844	844	844	844
тепловые сети теплосетевой организации	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	968	968	968	968	968
БМК ул. Садовая, в т.ч.	н/д	н/д	н/д	н/д	402	1175,93	1175,93	1365	1365	1365	1365	1365
тепловые сети теплоснабжающей организации	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	486	486	486	486	486
тепловые сети теплосетевой организации	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	879	879	879	879	879
сверхнормативные утечки теплоносителя и отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели ГВС	н/д	н/д	н/д	н/д	1888,7	-	-	-	-	-	-	-

*в 2025 г. произошло переименование юридического лица из ООО «Газпром Теплоэнерго Иваново» в ООО «Теплоэнерго Иваново»

Баланс производительности водоподготовительных установок (далее - ВПУ) в системе теплоснабжения на базе источника тепловой энергии Котельная ООО «ПМТС» в зоне действия единой теплоснабжающей организации АО «Пучежская МТС»

Таблица 28

Параметр	Ед. измер.	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031-2040
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Производительность ВПУ	т/ч	н/д	3,5	3,5	3,5	3,5	3,5	3,5	3,5	3,5	3,5	3,5	3,5
Срок службы	лет	н/д	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20
Количество баков-Аккумуляторов теплоносителя	кд.	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
Общая емкость баков-аккумуляторов	куб.м.	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения	т/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	т/ч	н/д	0,55	0,55	0,1	5,1	5,1	5,1	5,1	5,1	5,1	5,1	5,1
нормативные утечки теплоносителя	т/ч	н/д	н/д	н/д	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
Сверхнормативные утечки теплоносителя	т/ч	н/д	н/д	н/д	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели ГВС	т/ч	н/д	1,2	1,2	н/д	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0
Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	т/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
Резерв (+)/дефицит (-) ВПУ	т/ч	н/д	1,5	1,5	3,4	-1,6	-1,6	-1,6	-1,6	-1,6	-1,6	-1,6	-1,6
Доля резерва	%	н/д	20	20	88	-45,7	-45,7	-45,7	-45,7	-45,7	-45,7	-45,7	-45,7

*в 2025 г. произошло переименование юридического лица из ООО «Газпром Теплоэнерго Иваново» в ООО «Теплоэнерго Иваново»

Баланс производительности водоподготовительных установок (далее - ВПУ) в системе теплоснабжения на базе источника тепловой энергии БМК ул. 50 лет ВЛКСМ в зоне действия единой теплоснабжающей организации ООО «Теплоэнерго Иваново»

Таблица 29

Параметр	Ед. измер.	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031-2040
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Производительность ВПУ	т/ч	1,9	1,9	1,9	1,9	1,9	1,9	1,9	1,9	1,9	1,9	1,9	1,9
Срок службы	лет	20	20	20	20	20	20	20	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
Количество баков-Аккумуляторов теплоносителя	кд.	1	1	1	1	1	1	-	-	-	-	-	-
Общая емкость баков-аккумуляторов	куб.м.	10	10	10	10	10	10	-	10	10	10	10	10
Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения	т/ч	не было учета	не было учета	не было учета	не было учета	0,7	-	-	-	-	-	-	-
Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	т/ч	-	-	-	-	0,002	-	-	0,035	0,035	0,035	0,035	0,035
нормативные утечки теплоносителя	т/ч	-	-	-	-	0,019	-	-	0,007	0,007	0,007	0,007	0,007
Сверхнормативные утечки теплоносителя	т/ч	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели ГВС	т/ч	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	т/ч	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Резерв (+)/дефицит (-) ВПУ	т/ч	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Доля резерва	%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

*в 2025 г. произошло переименование юридического лица из ООО «Газпром Теплоэнерго Иваново» в ООО «Теплоэнерго Иваново»

Баланс производительности водоподготовительных установок (далее - ВПУ) в системе теплоснабжения на базе источника тепловой энергии БМК ул. Калинина в зоне действия единой теплоснабжающей организации ООО «Теплоэнерго Иваново»

Таблица 30

Параметр	Ед. измер.	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031-2040
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Производительность ВПУ	т/ч	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3
Срок службы	лет	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20
Количество баков-Аккумуляторов теплоносителя	кд.	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
Общая емкость баков-аккумуляторов	куб.м.	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15
Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения	т/ч	не было учета	не было учета	не было учета	не было учета	н/д	-	-	-	-	-	-	-
Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	т/ч	-	-	-	-	0,004	-	-	0,004	0,004	0,004	0,004	0,004
нормативные утечки теплоносителя	т/ч	-	-	-	-	-	-	-	0,034	0,034	0,034	0,034	0,034
Сверхнормативные утечки теплоносителя	т/ч	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели ГВС	т/ч	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	т/ч	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Резерв (+)/дефицит (-) ВПУ	т/ч	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Доля резерва	%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

*в 2025 г. произошло переименование юридического лица из ООО «Газпром Теплоэнерго Иваново» в ООО «Теплоэнерго Иваново»

Баланс производительности водоподготовительных установок (далее - ВПУ) в системе теплоснабжения на базе источника тепловой энергии БМК ул. Ленина в зоне действия единой теплоснабжающей организации ООО «Теплоэнерго Иваново»

Таблица 31

Параметр	Ед. измер.	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031-2040
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Производительность ВПУ	т/ч	1,9	1,9	1,9	1,9	1,9	1,9	1,9	1,9	1,9	1,9	1,9	1,9
Срок службы	лет	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20
Количество баков-Аккумуляторов теплоносителя	кд.	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
Общая емкость баков-аккумуляторов	куб.м.	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7
Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения	т/ч	не было учета	не было учета	не было учета	не было учета	0,6	-	-	-	-	-	-	-
Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	т/ч	-	-	-	-	0,0013	-	-	0,016	0,016	0,016	0,016	0,016
нормативные утечки теплоносителя	т/ч	-	-	-	-	0,022	-	-	0,008	0,008	0,008	0,008	0,008
Сверхнормативные утечки теплоносителя	т/ч	-	-	-	-	-	-	-	0,008	0,008	0,008	0,008	0,008
Отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели ГВС	т/ч	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	т/ч	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Резерв (+)/дефицит (-) ВПУ	т/ч	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Доля резерва	%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

*в 2025 г. произошло переименование юридического лица из ООО «Газпром Теплоэнерго Иваново» в ООО «Теплоэнерго Иваново»

Баланс производительности водоподготовительных установок (далее - ВПУ) в системе теплоснабжения на базе источника тепловой энергии БМК ул. Грибоедова в зоне действия единой теплоснабжающей организации ООО «Теплоэнерго Иваново»

Таблица 32

Параметр	Ед. измер.	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031-2040
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Производительность ВПУ	т/ч	4,97	4,97	4,97	4,97	4,97	4,97	4,97	4,97	4,97	4,97	4,97	4,97
Срок службы	лет	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20
Количество баков-Аккумуляторов теплоносителя	кд.	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
Общая емкость баков-аккумуляторов	куб.м.	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25
Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения	т/ч	не было учета	не было учета	не было учета	не было учета	3	-	-	-	-	-	-	-
Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	т/ч	-	-	-	-	0,264	-	-	0,263	0,263	0,263	0,263	0,263
нормативные утечки теплоносителя	т/ч	-	-	-	-	0,124	-	-	0,042	0,042	0,042	0,042	0,042
Сверхнормативные утечки теплоносителя	т/ч	-	-	-	-	0,14	-	-	-	-	-	-	-
Отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели ГВС	т/ч	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	т/ч	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Резерв (+)/дефицит (-) ВПУ	т/ч	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Доля резерва	%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

*в 2025 г. произошло переименование юридического лица из ООО «Газпром Теплоэнерго Иваново» в ООО «Теплоэнерго Иваново»

Баланс производительности водоподготовительных установок (далее - ВПУ) в системе теплоснабжения на базе источника тепловой энергии БМК ул. П. Зарубина в зоне действия единой теплоснабжающей организации ООО «Теплоэнерго Иваново»

Таблица 33

Параметр	Ед. измер.	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031-2040
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Производительность ВПУ	т/ч	4,97	4,97	4,97	4,97	4,97	4,97	4,97	4,97	4,97	4,97	4,97	4,97
Срок службы	лет	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20
Количество баков-Аккумуляторов теплоносителя	кд.	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
Общая емкость баков-аккумуляторов	куб.м.	35	35	35	35	35	35	35	35	35	35	35	35
Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения	т/ч	не было учета	не было учета	не было учета	не было учета	5	-	-	-	-	-	-	-
Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	т/ч	-	-	-	-	0,264	-	-	0,286	0,286	0,286	0,286	0,286
нормативные утечки теплоносителя	т/ч	-	-	-	-	0,185	-	-	0,105	0,105	0,105	0,105	0,105
Сверхнормативные утечки теплоносителя	т/ч	-	-	-	-	0,079	-	-	-	-	-	-	-
Отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели ГВС	т/ч	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	т/ч	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Резерв (+)/дефицит (-) ВПУ	т/ч	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Доля резерва	%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

*в 2025 г. произошло переименование юридического лица из ООО «Газпром Теплоэнерго Иваново» в ООО «Теплоэнерго Иваново»

Баланс производительности водоподготовительных установок (далее - ВПУ) в системе теплоснабжения на базе источника тепловой энергии БМК ул. Садовая в зоне действия единой теплоснабжающей организации ООО «Теплоэнерго Иваново»

Таблица 34

Параметр	Ед. измер.	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031-2040
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Производительность ВПУ	т/ч	2,58	2,58	2,58	2,58	2,58	2,58	2,58	2,58	2,58	2,58	2,58	2,58
Срок службы	лет	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20
Количество баков-Аккумуляторов теплоносителя	кд.	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
Общая емкость баков-аккумуляторов	куб.м.	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25
Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения	т/ч	не было учета	не было учета	не было учета	не было учета	2,5	-	-	-	-	-	-	-
Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	т/ч	-	-	-	-	0,077	-	-	0,086	0,086	0,086	0,086	0,086
нормативные утечки теплоносителя	т/ч	-	-	-	-	0,224	-	-	0,092	0,092	0,092	0,092	0,092
Сверхнормативные утечки теплоносителя	т/ч	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели ГВС	т/ч	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	т/ч	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Резерв (+)/дефицит (-) ВПУ	т/ч	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Доля резерва	%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

*в 2025 г. произошло переименование юридического лица из ООО «Газпром Теплоэнерго Иваново» в ООО «Теплоэнерго Иваново»

Раздел 4. Основные положения мастер-плана развития системы теплоснабжения

Описание сценариев развития теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения

В соответствии с методическими рекомендациями к разработке (актуализации) схем теплоснабжения п.83 мастер-план схемы теплоснабжения рекомендуется разрабатывать на основании:

- решений по строительству генерирующих мощностей с комбинированной выработкой тепловой и электрической энергии, утвержденных в региональных схемах и программах перспективного развития электроэнергетики, разработанных в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 17 октября 2009 года N 823 "О схемах и программах перспективного развития электроэнергетики";
- решений о теплофикационных турбоагрегатах, не прошедших конкурентный отбор мощности в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 4 мая 2012 года N 437 "О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации по вопросам функционирования оптового рынка электрической энергии и мощности";
- решений по строительству объектов с комбинированной выработкой тепловой и электрической энергии, утвержденных в соответствии с договорами поставки мощности;
- решений по строительству объектов генерации тепловой энергии, утвержденных в программах газификации поселение, городских округов.

В г. Пучеж данные решения отсутствуют.

Основным вариантом развития систем теплоснабжения является сохранение существующих систем с обеспечением надежного и качественного теплоснабжения:

- использование природного газа в качестве основного топлива как наиболее энергоэффективного, экологически чистого и безопасного топлива;
- повышение эффективности работы основного оборудования;
- замена основного и вспомогательного оборудования, выработавшего нормативный срок службы
- установка автоматики регулирования отпуска тепловой энергии;
- установка приборов учета тепловой энергии;
- замена ветхих тепловых сетей;
- строительство новых тепловых сетей для обеспечения нормативной надежности, устройство перемычек превращает тепловую сеть в радиально-кольцевую.

Технико-экономическое сравнение вариантов перспективного развития систем теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения

Нет необходимости.

Обоснование выбора приоритетного сценария развития теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения

Нет необходимости.

Раздел 5. Предложения по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии

Предложения по строительству источников тепловой энергии, обеспечивающих перспективную тепловую нагрузку на осваиваемых территориях поселения, городского округа, для которых отсутствует возможность или целесообразность передачи тепловой энергии от существующих или реконструируемых источников тепловой энергии

Предложение отсутствуют.

Предложения по реконструкции источников тепловой энергии, обеспечивающих перспективную тепловую нагрузку в существующих и расширяемых зонах действия источников тепловой энергии

Предложение отсутствуют.

Предложения по техническому перевооружению источников тепловой энергии с целью повышения эффективности работы систем теплоснабжения

Предложение отсутствуют.

Графики совместной работы источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии и котельных

Источники тепловой энергии, функционирующие в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, отсутствуют.

Меры по выводу из эксплуатации, консервации и демонтажу избыточных источников тепловой энергии, а также источников тепловой энергии, выработавших нормативный срок службы, в случае если продление срока службы технически невозможно или экономически нецелесообразно

Меры отсутствуют.

Меры по переоборудованию котельных в источники тепловой энергии, функционирующие в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии

В переоборудовании котельных в источники комбинированной выработки электрической и тепловой энергии не предусмотрено.

Меры по переводу котельных, размещенных в существующих и расширяемых зонах действия источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки тепловой и электрической энергии, в пиковый режим работы для каждого этапа, в том числе график перевода

Переоборудование существующих источников тепловой энергии в источники с комбинированной выработкой тепловой и электрической энергии не планируется.

Для возможности переоборудования и строительства источников с комбинированной выработкой электрической и тепловой энергии необходим следующий перечень документов:

- решения по строительству генерирующих мощностей с комбинированной выработкой тепловой и электрической энергии, утвержденные в региональных

схемах и программах перспективного развития электроэнергетики, разработанные в соответствии с Постановлением Российской Федерации от 17 октября № 823 «О схемах и программах перспективного развития электроэнергетики»;

- решения по строительству объектов с комбинированной выработкой тепловой и электрической энергии, утвержденных в соответствии с договорами поставки мощности;

- решения по строительству объектов генерации тепловой мощности, утвержденных в программах газификации поселения, городских округов;

- решения связанные с отказом подключения потребителей к существующим электрическим сетям.

В связи с отсутствием вышеуказанных решений, переоборудование котельных в источники комбинированной выработки электрической и тепловой энергии не планируется.

Температурный график отпуска тепловой энергии для каждого источника тепловой энергии или группы источников тепловой энергии в системе теплоснабжения, работающей на общую тепловую сеть, и оценку затрат при необходимости его изменения

Отпуск тепловой энергии в тепловые сети от источников тепловой энергии осуществляется по принципу качественного регулирования, путем изменения температуры сетевой воды в подающем трубопроводе в соответствии с фактической температурой наружного воздуха.

Утвержденные температурные графики не предоставлены.

Расчетной температурой наружного воздуха для г. Пучеж, согласно действующему СП 131.13330.2025 "Строительная климатология", является – 29 (температура воздуха наиболее холодной пятидневки, °С, обеспеченностью 0,92), населенный пункт Кинешма.).

Предложения по перспективной установленной тепловой мощности каждого источника тепловой энергии с учетом аварийного и перспективного резерва тепловой мощности с предложениями по утверждению срока ввода в эксплуатацию новых мощностей

Перспективный баланс мощности тепловой энергии на 2027 год в зоне деятельности единой теплоснабжающей организации АО «Пучежская МТС»

Таблица 35

Наименование системы теплоснабжения	Подключенная нагрузка потребителей, Гкал/ч	Потери в тепловых сетях, Гкал/ч	Собственный нужды источника, Гкал/ч	Располагаемая мощность, Гкал/ч	Хозяйственный нужды, Гкал/ч	Резерв, Гкал/ч	Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды) при аварийном выводе самого мощного котла	Минимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах при аварийном выводе самого мощного пикового котла
1	2	3	4	5	6	7	9	10
Котельная ООО «ПМТС»	1,649	0,122	0,015	2,00	-	0,213	1,085	1,557

Существующий состав основного оборудования, при аварийном выводе самого мощного котла с учётом собственных нужд котельной не сможет обеспечить минимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах. Дефицит тепловой мощности отсутствует.

При выборе основного оборудования, необходимо учитывать минимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах при аварийном выводе самого мощного котла, в соответствии с СП 124.13330.2012 «Тепловые сети».

Перспективный баланс мощности тепловой энергии на 2027 год в зоне деятельности единой теплоснабжающей организации
ООО «Газпром теплоэнерго Иваново»

Таблица 36

Наименование системы теплоснабжения	Подключенная нагрузка потребителей, Гкал/ч	Потери в тепловых сетях, Гкал/ч	Собственный нужды источника, Гкал/ч	Располагаемая мощность, Гкал/ч	Хозяйственный нужды, Гкал/ч	Резерв, Гкал/ч	Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды) при аварийном выводе самого мощного котла	Минимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах при аварийном выводе самого мощного пикового котла
1	2	3	4	5	6	7	9	10
БМК ул. 50 лет ВЛКСМ	0,747	0,082	0,003	1,108	-	0,276	0,718	0,660
БМК ул. Калинина	1,505	0,040	0,005	2,282	-	0,732	1,433	1,347
БМК ул. Ленина	0,434	0,041	0,002	0,737	-	0,261	0,363	0,382
БМК ул. Грибоедова	3,401	0,109	0,015	4,961	-	1,436	3,287	2,987
БМК ул. П. Зарубина	6,2	0,256	0,023	8,613	-	2,136	4,804	5,452
БМК ул. Садовая	2,36	0,185	0,010	4,139	-	1,586	2,738	2,07

Существующий состав основного оборудования, при аварийном выводе самого мощного котла с учётом собственных нужд котельной не сможет обеспечить минимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах котельных БМК ул. Ленина, БМК ул. П. Зарубина.

При выборе основного оборудования, необходимо учитывать минимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах при аварийном выводе самого мощного котла, в соответствии с СП 124.13330.2012 «Тепловые сети».

Котельная ООО «ПМТС»

Таблица 37

Наименование системы теплоснабжения	Ед. Измер.	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031-2040
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Установленная мощность	Гкал/ч	2,200	2,200	2,200	2,200	2,200	2,200	2,200	2,200
Располагаемая мощность	Гкал/ч	2,200	2,200	2,200	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00
Мощность нетто	Гкал/ч	2,185	2,185	2,185	1,985	1,985	1,985	1,985	1,985
Резерв	Гкал/ч	0,413	0,413	0,413	0,213	0,213	0,213	0,213	0,213

БМК ул. 50 лет ВЛКСМ

Таблица 38

Наименование системы теплоснабжения	Ед. Измер.	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031-2040
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Установленная мощность	Гкал/ч	1,161	1,161	1,161	1,161	1,161	1,161	1,161	1,161
Располагаемая мощность	Гкал/ч	1,108	1,108	1,108	1,108	1,108	1,108	1,108	1,108
Мощность нетто	Гкал/ч	1,105	1,105	1,105	1,105	1,105	1,105	1,105	1,105
Резерв	Гкал/ч	0,276	0,276	0,276	0,276	0,276	0,276	0,276	0,276

БМК ул. Калинина

Таблица 39

Наименование системы теплоснабжения	Ед. Измер.	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031-2040
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Установленная мощность	Гкал/ч	2,408	2,408	2,408	2,408	2,408	2,408	2,408	2,408
Располагаемая мощность	Гкал/ч	2,282	2,282	2,282	2,282	2,282	2,282	2,282	2,282
Мощность нетто	Гкал/ч	2,277	2,277	2,277	2,277	2,277	2,277	2,277	2,277
Резерв	Гкал/ч	0,732	0,732	0,732	0,732	0,732	0,732	0,732	0,732

БМК ул. Ленина

Таблица 40

Наименование системы теплоснабжения	Ед. Измер.	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031-2040
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Установленная мощность	Гкал/ч	0,774	0,774	0,774	0,774	0,774	0,774	0,774	0,774
Располагаемая мощность	Гкал/ч	0,737	0,737	0,737	0,737	0,737	0,737	0,737	0,737
Мощность нетто	Гкал/ч	0,735	0,735	0,735	0,735	0,735	0,735	0,735	0,735
Резерв	Гкал/ч	0,61	0,61	0,61	0,61	0,61	0,61	0,61	0,61

БМК ул. Грибоедова

Таблица 41

Наименование системы теплоснабжения	Ед. Измер.	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031-2040
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Установленная мощность	Гкал/ч	5,160	5,160	5,160	5,160	5,160	5,160	5,160	5,160
Располагаемая мощность	Гкал/ч	4,961	4,961	4,961	4,961	4,961	4,961	4,961	4,961
Мощность нетто	Гкал/ч	4,946	4,946	4,946	4,946	4,946	4,946	4,946	4,946
Резерв	Гкал/ч	1,416	1,416	1,416	1,436	1,436	1,436	1,436	1,436

БМК ул. П. Зарубина

Таблица 42

Наименование системы теплоснабжения	Ед. Измер.	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031-2040
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Установленная мощность	Гкал/ч	8,643	8,643	8,643	8,643	8,643	8,643	8,643	8,643
Располагаемая мощность	Гкал/ч	8,613	8,613	8,613	8,613	8,613	8,613	8,613	8,613
Мощность нетто	Гкал/ч	8,590	8,590	8,590	8,590	8,590	8,590	8,590	8,590
Резерв	Гкал/ч	2,299	2,299	2,299	2,136	2,136	2,136	2,136	2,136

БМК ул. Садовая

Таблица 43

Наименование системы теплоснабжения	Ед. Измер.	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031-2040
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Установленная мощность	Гкал/ч	4,128	4,128	4,128	4,128	4,128	4,128	4,128	4,128
Располагаемая мощность	Гкал/ч	4,139	4,139	4,139	4,139	4,139	4,139	4,139	4,139
Мощность нетто	Гкал/ч	4,129	4,129	4,129	4,129	4,129	4,129	4,129	4,129
Резерв	Гкал/ч	2,299	2,299	2,299	1,586	1,586	1,586	1,586	1,586

Предложения по вводу новых и реконструкции существующих источников тепловой энергии с использованием возобновляемых источников энергии, а также местных видов топлива

Предложение отсутствуют.

Раздел 6. Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей

Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей, обеспечивающих перераспределение тепловой нагрузки из зон с дефицитом располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии в зоны с резервом располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии

Предложения отсутствуют.

Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки в осваиваемых районах поселения, городского округа под жилищную, комплексную или производственную застройку

Предложения отсутствуют.

Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей в целях обеспечения условий, при наличии которых существует возможность поставок тепловой энергии потребителям от различных источников тепловой энергии при сохранении надежности теплоснабжения

Предложения отсутствуют.

Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения, в том числе за счет перевода котельных в пиковый режим работы или ликвидации котельных по основаниям

Предложение отсутствуют.

Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей для обеспечения нормативной надежности теплоснабжения потребителей

Участки тепловой сети, выработавшие эксплуатационный ресурс (работающие 25 лет и более), выделяются в отдельную группу как потенциально ненадежные. После дополнительного анализа их состояния выбираются участки тепловых сетей к замене.

В таблице ниже приведена суммарная протяженность участков тепловой сети, выработавших ресурс

Источник	Протяженность трубопроводов в двухтрубном исчислении, м	
	Тепловые сети отопления	Тепловые сети горячего водоснабжения
1	2	3
Котельная ООО «ПМТС»	610,1	582,1
БМК ул. 50 лет ВЛКСМ	623,35	313,0
БМК ул. Калинина	-	-
БМК ул. Ленина	371,0	-
БМК ул. Грибоедова	624,5	-
БМК ул. П. Зарубина	1420,0	656
БМК ул. Садовая	-	-
Итого	3613,9	1021,5

Стоимость перекладки участков тепловых сетей со сроком эксплуатации более 30 лет, рассчитаны по НЦС 81-02-13-2026 «Наружные тепловые сети»

Таблица 44

№	Начальный	Конечный узел	Тип	Диаметр	Длина,	Цена, тыс.	Стоимость
1	2	3	4	5	6	7	8
котельная ООО "ПМТС"							
Сети отопления							
1	котельная ООО	у-3	воздушная	159	85	29519,79	2452,6
2	тк-1	у-5	воздушная	108	2	24146,48	47,2
3	у-8	у-9	канальная	108	11	33 299,52	358,0
4	тк-1	у-4	воздушная	108	77	24146,48	1817,3
5	у-7	2-я Производственная,10	воздушная	57	8,9	23582,98	205,2
6	тк-1	2-я Производственная,12	воздушная	76	3,7	23582,98	85,3
7	котельная ООО	у-1	воздушная	89	18	23582,98	414,9
8	у-3	тк-1	воздушная	159	66	29519,79	1904,4
9	у-3	2-я Производственная,	воздушная	57	28	23582,98	645,4
1	у-1	2-я Производственная,19	воздушная	89	163	23582,98	3757,3
1	у-10	2-я Производственная,8	воздушная	57	26	23582,98	599,3
1	у-1	2-я Производственная,	воздушная	57	41	23582,98	945,1
1	у-5	у-6	канальная	108	13	33 299,52	423,1
1	у-6	у-7	воздушная	108	18	24146,48	424,8
1	у-9	у-10	воздушная	108	5	24146,48	118,0
1	у-7	у-8	воздушная	108	41	24146,48	967,7
1	у-4	2-я Производственная,14	канальная	108	3,5	33 299,52	113,9
		Всего			610,1		15279,7
Сети ГВС							
1	тк-1	у-5	воздушная	90	2	23582,98	46,1
2	у-8	у-9	канальная	90	11	27 558,12	296,3
3	тк-1	у-4	воздушная	57	77	23582,98	1774,9
4	у-7	2-я Производственная,10	воздушная	45	8,9	23582,98	205,2
5	тк-1	2-я Производственная,12	воздушная	45	3,7	23582,98	85,3
6	у-10	2-я Производственная,8	воздушная	45	26	23582,98	599,3
7	у-5	у-6	канальная	90	13	27 558,12	350,2
8	у-6	у-7	воздушная	90	18	23582,98	414,9
9	у-9	у-10	воздушная	90	5	23582,98	115,3
1	у-7	у-8	воздушная	90	41	23582,98	945,1
1	котельная ООО	у-1	воздушная	57	18	23582,98	414,9
1	у-4	2-я Производственная,14	канальная	57	3,5	27 558,12	94,3
1	у-1	2-я	воздушная	45	41	23582,98	945,1
1	котельная ООО	у-3	воздушная	89	85	23582,98	1959,3
1	у-3	тк-1	воздушная	89	66	23582,98	1521,4
1	у-1	2-я Производственная,19	воздушная	57	163	23582,98	3757,3
		Всего			582,1		13524,9
БМК ул. 50 лет ВЛКСМ							
Сети отопления							
1	ТК-1	ТК7	воздушная	108	50	24146,48	1180,1
2	ТК-7	У-3	воздушная	89	26	23582,98	599,3
3	У-3	Ленина, 15, Хирургия	воздушная	89	0,2	23582,98	4,6
4	ТК-7	ТК-8	воздушная	108	111	24146,48	2619,8
5	ТК-8	У-4	воздушная	108	60	24146,48	1416,1
6	У-4	Ленина, 15, Аптека	канальная	45	18	23582,98	414,9
7	ТК-8	ТК-9	воздушная	108	28	24146,48	660,9
8	ТК-9	Ленина, 15, Поликлиника	воздушная	76	43,5	23582,98	1002,7

Схема теплоснабжения г. Пучеж Пучежского муниципального района Ивановской области на период 2026-2040 гг.
Актуализация на 2027 год

№	Начальный	Конечный узел	Тип	Диаметр	Длина,	Цена, тыс.	Стоимость
1	2	3	4	5	6	7	8
9	ТК-9	Ленина, 15, Терапия	воздушная	108	36,1	24146,48	852,0
10	У-1	ТК-5	воздушная	108	121	24146,48	2855,8
11	ТК-5	50-летВЛКСМ18	воздушная	57	17	23582,98	391,9
12	ТК-5	ТК-6	воздушная	108	23	24146,48	542,8
13	ТК-6	У-2	воздушная	108	26	24146,48	613,6
14	У-2	Заруб.26Библ.	воздушная	57	32,55	23582,98	750,3
15	У-2	Заруб.28Пожар. часть	воздушная	57	4	23582,98	92,2
16	тк-1	тк-2	воздушная	108	27	24146,48	637,3
		Всего			623,35		14634,4
Сети ГВС							
1	ТК-1	ТК7	воздушная	57/45	50	23582,98	1037,3
2	ТК-7	У-3	воздушная	57/32	26	23582,98	737,6
3	У-3	Ленина, 15, Хирургия	воздушная	89	0,2	23582,98	2051,5
4	ТК-7	ТК-8	воздушная	45	111	23582,98	1037,3
5	ТК-8	ТК-9	воздушная	45	28	23582,98	1037,3
6	ТК-9	Ленина, 15, Поликлиника	воздушная	32	43,5	23582,98	737,6
7	ТК-9	Ленина, 15, Терапия	воздушная	25	36,1	23582,98	576,3
		Всего			294,8		7215,0
БМК ул. Грибоедова							
1	тк-2	тк-3	канальная	279	7,1	66312,73	460,2019
2	тк-3	тк-4	канальная	219	35,0	52204,73	1785,957
3	тк-3	Приволжская,6	канальная	108	10,0	33299,52	325,4851
4	тк-4	Приволжская,8	канальная	108	15,0	33299,52	488,2277
5	тк-6	тк-7	канальная	219	35,0	52204,73	1785,957
6	тк-5	тк-6	канальная	219	10,0	52204,73	510,2735
7	тк-7	тк-8	канальная	159	26,0	42621,22	1083,16
8	тк-3	тк-5	канальная	219	40,0	52204,73	2041,094
9	тк-8	Советская,4	канальная	89	2,0	27558,12	53,8732
10	тк-8	Приволжская,2	канальная	89	18,3	27558,12	492,9398
11	тк-6	Приволжская,4	канальная	108	10,0	33299,52	325,4851
12	тк-7	тк-9	канальная	219	73,7	52204,73	3760,716
13	тк-9	тк-10	канальная	219	70,0	52204,73	3571,915
14	тк-12	тк-13	воздушная	219	26,0	52204,73	1326,711
15	тк-13	тк-14	воздушная	219	26,0	38163,98	969,8849
16	тк-16	тк-15	канальная	108	20,0	33299,52	650,9703
17	тк-9	Советская,3а,магазин	канальная	57	12,2	27558,12	328,6265
18	тк-14	тк-15	канальная	219	45,2	52204,73	2306,436
19	М.Горького,17,	М.Горького,17,2	канальная	108	23,0	33299,52	748,6158
20	тк-15	М.Горького,12,дет.сад	канальная	108	120,0	33299,52	3905,822
		Всего			624,5		26922,35
БМК ул. Ленина							
Сети отопления							
1	тк-4	Ленина,41,Лицей	канальная	108	20,0	33299,52	650,9703
2	тк-4	тк-3	канальная	89	10,0	27558,12	269,366
3	тк-3	Ленина,43	канальная	89	6,0	27558,12	161,6196
4	тк-4	Ленина,39	канальная	89	50,0	27558,12	1346,83
5	тк-2	тк-3	канальная	108	146,0	33299,52	4752,083
6	е-1	Революционная,26,к.а,	воздушная	108	119,0	24146,48	2808,626
7	тк-2	Ленина,48	канальная	89	20,0	27558,12	538,732
		Всего			371		10528,23
БМК ул. П. Зарубина							
Сети отопления							

Схема теплоснабжения г. Пучеж Пучежского муниципального района Ивановской области на период 2026-2040 гг.
Актуализация на 2027 год

№	Начальный	Конечный узел	Тип	Диаметр	Длина,	Цена, тыс.	Стоимость
1	2	3	4	5	6	7	8
1	тк-16	у-1	воздушная	89	56,0	23582,98	1290,862
2	тк-17	тк-18	канальная	89	16,0	27558,12	430,9856
3	тк-26	у-15	воздушная	108	171,0	24146,48	4035,925
4	у-2	у-3	воздушная	108	23,0	24146,48	542,8438
5	у-4	у-7	воздушная	108	44,2	24146,48	1043,204
6	тк-10	у-2	воздушная	108	34,3	24146,48	809,5453
7	тк-29	у-19	канальная	133	20,4	36274,49	723,3103
8	тк-17	тк-22	воздушная	89	37,8	23582,98	871,332
9	тк-4	тк-5	канальная	108	21,0	33299,52	683,5188
1	тк-11	тк-12	канальная	108	35,2	33299,52	1145,708
1	тк-9	тк-10	канальная	108	43,9	33299,52	1428,88
1	у-3	тк-11	канальная	108	33,0	33299,52	1074,101
1	тк-6	тк-9	канальная	108	20,0	33299,52	650,9703
1	тк-6	тк-7	канальная	108	15,0	33299,52	488,2277
1	тк-28	Ленина,22/4	канальная	32	13,7	27558,12	369,0314
1	у-19	Ленина,16а	воздушная	133	53,0	26646,26	1380,401
1	тк-28	Ленина,20/3	канальная	32	13,4	27558,12	360,9504
1	тк-9	Павла Зарубина,5	канальная	32	6,3	27558,12	169,7006
1	тк-12	Островского,13,церковь	канальная	57	5,0	27558,12	134,683
2	тк-22	Ленина,25/1	канальная	89	48,0	27558,12	1292,957
2	тк-9	Павла Зарубина,3	канальная	32	24,1	27558,12	649,1721
2	тк-22	Ленина,23	канальная	89	15,0	27558,12	404,049
2	тк-11	Крылова,4	канальная	76	14,5	27558,12	390,5807
2	тк-5	Ленина,27, Администр.	воздушная	108	53,1	24146,48	1253,261
2	тк-7	Ленина,35,Дом культуры	воздушная	89	252,0	23582,98	5808,88
2	тк-8	Ленина,29,Школа	канальная	108	66,5	33299,52	2164,476
2	у-7	тк-14	канальная	89	31,5	27558,12	848,5029
2	у-4	Тельмана,3	воздушная	57	10,0	23582,98	230,5111
2	тк-14	Павла Зарубина,1,ДШИ	канальная	57	58,0	27558,12	1562,323
3	тк-14	Тельмана,4	канальная	57	12,0	27558,12	323,2392
3	у-7	Павла Зарубина,10	воздушная	57	35,0	23582,98	806,7889
3	у-7	Павла Зарубина,8/1	воздушная	57	7,3	23582,98	168,2731
3	тк-14	Павла Зарубина,6/2	канальная	57	12,8	27558,12	344,7885
3	тк-4	Павла Зарубина,1/14	канальная	108	118,0	33299,52	3840,725
		Всего			1420,0		37722,7
Сети ГВС							
1	у-10	у-11	воздушная	133	45	26646,26	3464,026
2	у-11	у-12	воздушная	133	25	26646,26	3464,026
3	у-2	у-3	воздушная	69	23	23582,98	1590,527
4	тк-10	у-2	воздушная	69	34,3	23582,98	1590,527
5	тк-29	у-19	канальная	76/57	20,4	27558,12	1535,386
6	тк-6	тк-9	воздушная	69	20	23582,98	1590,527
7	тк-9	тк-10	воздушная	69	43,9	23582,98	1590,527
8	у-19	Ленина,16а	воздушная	76/57	53	23582,98	1313,913
		Всего			656		16139,5

*Таблица 13-07-003 Непроходные Ж/б каналы в ППУ цена за 1 км, НЦС 81-02-13-2025 Наружные тепловые сети

*Таблица 13-14-002 воздушная прокладка сталь в ППУ за 1 км, НЦС 81-02-13-2025 Наружные тепловые сети

*Таблица 13-04-004 бесканальная прокладка сталь в ППУ за 1 км, НЦС 81-02-13-2025 Наружные тепловые сети**мероприятия по перекладке носят рекомендательный характер, участки тепловых сетей, необходимые к замене определяются после проведения анализа их состояния организацией, которой они принадлежат на праве собственности или ином законном основании

Раздел 7. Предложения по переводу открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытые системы горячего водоснабжения

Предложения отсутствуют.

Предложения по переводу существующих открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытые системы горячего водоснабжения, для осуществления которого необходимо строительство индивидуальных и (или) центральных тепловых пунктов при наличии у потребителей внутридомовых систем горячего водоснабжения

Предложения отсутствуют.

Предложения по переводу существующих открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытые системы горячего водоснабжения, для осуществления которого отсутствует необходимость строительства индивидуальных и (или) центральных тепловых пунктов по причине отсутствия у потребителей внутридомовых систем горячего водоснабжения

Предложения отсутствуют.

Раздел 8. Перспективные топливные балансы

Перспективные топливные балансы для каждого источника тепловой энергии по видам основного, резервного и аварийного топлива на каждом этапе

Перспективные топливные балансы по источнику тепловой энергии Котельная ООО «ПМТС» в зоне деятельности единой теплоснабжающей организации АО «Пучежская МТС»

Таблица 45

№	Наименование котельной	Вид топлива	Наименование показателя	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	3031-2040
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	Котельная ООО «ПМТС»	Природный газ	Выработка тепловой энергии, Гкал	3333,13	3303,74	3303,74	3303,74	3303,74	3303,74	3303,74	3303,74
			Удельный расход условного топлива, кг.у.т./Гкал	159,5	159,5	159,5	159,5	159,5	159,5	159,5	159,5
			Расход условного топлива, т.у.т.	н/д	526,95	526,95	526,95	526,95	526,95	526,95	526,95
			Расход натурального топлива, тыс.куб.м. (т.)	н/д	437,37	437,37	437,37	437,37	437,37	437,37	437,37
			Максимальный часовой расход натурального топлива, тыс.куб.м. (т.)/ч	0,237	0,237	0,237	0,237	0,237	0,237	0,237	0,237
			ННЗТ	12	12	12	12	12	12	12	12
			НЭЗТ	-	-	-	-	-	-	-	-
			ОНЗТ	-	-	-	-	-	-	-	-

Перспективные топливные балансы по источнику тепловой энергии БМК уд. 50 лет ВЛКСМ в зоне деятельности единой теплоснабжающей организации ООО «Теплоэнерго Иваново»

Таблица 46

№	Наименование котельной	Вид топлива	Наименование показателя	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	3031-2040
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	БМК ул. 50 лет ВЛКСМ	Природный газ	Выработка тепловой энергии, Гкал	1869,81	1777,2	1972,8	1960,9	1960,9	1960,9	1960,9	1960,9
			Удельный расход условного топлива, кг.у.т./Гкал	154,26	154,26	154,26	154,26	154,26	154,26	154,26	154,26
			Расход условного топлива, т.у.т.	312,94	285,28	304,33	302,48	302,48	302,48	302,48	302,48
			Расход натурального топлива, тыс.куб.м. (т.)	267,46	244,178	252,60	251,06	251,06	251,06	251,06	251,06
			Максимальный часовой расход натурального топлива, тыс.куб.м. (т.)/ч	0,107	0,107	0,107	0,107	0,107	0,107	0,107	0,107

Схема теплоснабжения г. Пучеж Пучежского муниципального района Ивановской области на период 2026-2040 гг. Актуализация на 2027 год

№	Наименование котельной	Вид топлива	Наименование показателя	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	3031-2040
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			ННЗТ	4,9	4,9	4,9	4,9	4,9	4,9	4,9	4,9
			НЭЗТ	38,7	39,3	39,3	39,3	39,3	39,3	39,3	39,3
			ОНЗТ	43,3	44,2	44,2	44,2	44,2	44,2	44,2	44,2

*в 2025 г. произошло переименование юридического лица из ООО «Газпром Теплоэнерго Иваново» в ООО «Теплоэнерго Иваново»

Перспективные топливные балансы по источнику тепловой энергии БМК уд. Калинина в зоне деятельности единой теплоснабжающей организации ООО «Теплоэнерго Иваново»

Таблица 47

№	Наименование котельной	Вид топлива	Наименование показателя	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	3031-2040
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	БМК ул. Калинина	Природный газ	Выработка тепловой энергии, Гкал	3488,1	3311,2	3362,0	3362,0	3362,0	3362,0	3362,0	3362,0
			Удельный расход условного топлива, кг.у.т./Гкал	154,21	154,21	154,21	154,21	154,21	154,21	154,21	154,21
			Расход условного топлива, т.у.т.	522,63	514,65	518,45	518,45	518,45	518,45	518,45	518,45
			Расход натурального топлива, тыс.куб.м. (т.)	446,83	440,70	430,32	430,32	430,32	430,32	430,32	430,32
			Максимальный часовой расход натурального топлива, тыс.куб.м. (т.)/ч	0,198	0,198	0,198	0,198	0,198	0,198	0,198	0,198
			ННЗТ	-	-	-	-	-	-	-	-
			НЭЗТ	-	-	-	-	-	-	-	-
			ОНЗТ	-	-	-	-	-	-	-	-

*в 2025 г. произошло переименование юридического лица из ООО «Газпром Теплоэнерго Иваново» в ООО «Теплоэнерго Иваново»

Перспективные топливные балансы по источнику тепловой энергии БМК уд. Ленина в зоне деятельности единой теплоснабжающей организации ООО «Теплоэнерго Иваново»

Таблица 48

№	Наименование котельной	Вид топлива	Наименование показателя	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	3031-2040
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
3	БМК ул. Ленина	Природный газ	Выработка тепловой энергии, Гкал	1175,53	1070,6	1119,5	1111,8	1111,8	1111,8	1111,8	1111,8
			Удельный расход условного топлива, кг.у.т./Гкал	152,31	152,31	152,31	152,31	152,31	152,31	152,31	152,31
			Расход условного топлива, т.у.т.	185,15	166,63	170,52	169,32	169,32	169,32	169,32	169,32
			Расход натурального топлива, тыс.куб.м. (т.)	158,22	142,583	141,53	140,54	140,54	140,54	140,54	140,54
			Максимальный часовой расход натурального топлива, тыс.куб.м. (т.)/ч	0,060	0,060	0,060	0,060	0,060	0,060	0,060	0,060
			ННЗТ	-	-	-	-	-	-	-	-
			НЭЗТ	-	-	-	-	-	-	-	-
			ОНЗТ	-	-	-	-	-	-	-	-

*в 2025 г. произошло переименование юридического лица из ООО «Газпром Теплоэнерго Иваново» в ООО «Теплоэнерго Иваново»

Перспективные топливные балансы по источнику тепловой энергии БМК уд. Грибоедова в зоне деятельности единой теплоснабжающей организации ООО «Теплоэнерго Иваново»

Таблица 49

№	Наименование котельной	Вид топлива	Наименование показателя	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	3031-2040
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
4	БМК ул. Грибоедова	Природный газ	Выработка тепловой энергии, Гкал	8839,53	8074,1	9046,0	8874,9	8874,9	8874,9	8874,9	8874,9
			Удельный расход условного топлива, кг.у.т./Гкал	153,45	153,45	153,45	153,45	153,45	153,45	153,45	153,45
			Расход условного топлива, т.у.т.	1307,63	1187,181	1388,12	1361,61	1361,61	1361,61	1361,61	1361,61
			Расход натурального топлива, тыс.куб.м. (т.)	1117,39	1015,87	1152,14	1130,14	1130,14	1130,14	1130,14	1130,14
			Максимальный часовой расход натурального топлива, тыс.куб.м. (т.)/Гкал	0,452	0,452	0,452	0,452	0,452	0,452	0,452	0,452
			ННЗТ	-	-	-	-	-	-	-	-
			НЭЗТ	-	-	-	-	-	-	-	-
			ОНЗТ	-	-	-	-	-	-	-	-

*в 2025 г. произошло переименование юридического лица из ООО «Газпром Теплоэнерго Иваново» в ООО «Теплоэнерго Иваново»

Перспективные топливные балансы по источнику тепловой энергии БМК уд. П. Зарубина в зоне деятельности единой теплоснабжающей организации ООО «Теплоэнерго Иваново»

Таблица 50

№	Наименование котельной	Вид топлива	Наименование показателя	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	3031-2040
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
5	БМК ул. П. Зарубина	Природный газ	Выработка тепловой энергии, Гкал	14764,64	13844,4	14232,6	13041,2	13041,2	13041,2	13041,2	13041,2
			Удельный расход условного топлива, кг.у.т./Гкал	155,90	155,90	155,90	155,90	155,90	155,90	155,90	155,90
			Расход условного топлива, т.у.т.	2220,47	2057,006	2218,83	2030,83	2030,83	2030,83	2030,83	2030,83
			Расход натурального топлива, тыс.куб.м. (т.)	1897,96	1760,49	1841,63	1685,58	1685,58	1685,58	1685,58	1685,58
			Максимальный часовой расход натурального топлива, тыс.куб.м. (т.)/ч	0,817	0,817	0,817	0,845	0,845	0,845	0,845	0,845
			ННЗТ	7,2	7,2	7,2	7,2	7,2	7,2	7,2	7,2
			НЭЗТ	294,3	294,3	294,3	294,3	294,3	294,3	294,3	294,3
			ОНЗТ	301,5	301,5	301,5	301,5	301,5	301,5	301,5	301,5

*в 2025 г. произошло переименование юридического лица из ООО «Газпром Теплоэнерго Иваново» в ООО «Теплоэнерго Иваново»

Перспективные топливные балансы по источнику тепловой энергии БМК уд. Садовая в зоне деятельности единой теплоснабжающей организации ООО «Теплоэнерго Иваново»

Таблица 51

№	Наименование котельной	Вид топлива	Наименование показателя	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	3031-2040
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
6	БМК ул. Садовая	Природный газ	Выработка тепловой энергии, Гкал	5466,86	5157,4	5160,3	4787,5	4787,5	4787,5	4787,5	4787,5
			Удельный расход условного топлива, кг.у.т./Гкал	151,46	151,46	151,46	151,46	151,46	151,46	151,46	151,46
			Расход условного топлива, т.у.т.	814,16	763,57	781,58	724,50	724,50	724,50	724,50	724,50
			Расход натурального топлива, тыс.куб.м. (т.)	695,77	653,339	648,71	601,34	601,34	601,34	601,34	601,34
			Максимальный часовой расход натурального топлива, тыс.куб.м. (т.)/ч	0,301	0,301	0,301	0,323	0,323	0,323	0,323	0,323
			ННЗТ	5,2	5,2	5,2	5,2	5,2	5,2	5,2	5,2
			НЭЗТ	124,8	124,8	124,8	124,8	124,8	124,8	124,8	124,8
			ОНЗТ	130,0	130,0	130,0	130,0	130,0	130,0	130,0	130,0

*в 2025 г. произошло переименование юридического лица из ООО «Газпром Теплоэнерго Иваново» в ООО «Теплоэнерго Иваново»

Потребляемые источником тепловой энергии виды топлива, включая местные виды топлива, а также используемые возобновляемые источники энергии

Виды топлива, потребляемые источниками приведены ниже.

Виды топлива их долю и значение низшей теплоты сгорания топлива, используемые для производства тепловой энергии по каждой системе теплоснабжения

Таблица 52

№	Наименование котельной	Вид поставляемого топлива	Место поставки	Характеристика топлива		
				Низшая теплотворная способность Ккал/куб.м. (Ккал/кг)	Вязкость и температура вспышки	Содержание примесей мах, %
1	2	3	4	5	6	7
1	Котельная ООО «ПМТС»	Природный газ	ГРС	н/д	-	-
2	БМК ул. 50 лет ВЛКСМ	Природный газ	ГРС	8178	-	-
3	БМК ул. Калинина	Природный газ	ГРС	8175	-	-
4	БМК ул. Ленина	Природный газ	ГРС	8181	-	-
5	БМК ул. Грибоедова	Природный газ	ГРС	8180	-	-
6	БМК ул. П. Зарубина	Природный газ	ГРС	8179	-	-
7	БМК ул. Садовая	Природный газ	ГРС	8181	-	-

Преобладающий в поселении, городском округе вид топлива, определяемый по совокупности всех систем теплоснабжения, находящихся в соответствующем поселении, городском округе

Преобладающим видом топлива в г. Пучеж является природный газ.

Таблица 53

№	Наименование	Вид поставляемого топлива	Годовой расход натурального топлива, куб.м. (т.)
1	2	3	4
1	г. Пучеж, в т.ч.	Природный газ	4807,69
		Дизель	0,16
1.1	Котельная ООО «ПМТС»	Природный газ	285,283
1.2	БМК ул. 50 лет ВЛКСМ	Природный газ	0,015
		Дизель	514,647
1.3	БМК ул. Калинина	Природный газ	166,63
1.4	БМК ул. Ленина	Природный газ	1187,181
1.5	БМК ул. Грибоедова	Природный газ	2057,006
1.6	БМК ул. П. Зарубина	Природный газ	0,085
		Дизель	763,57
1.7	БМК ул. Садовая	Природный газ	0,055
		Дизель	285,283

Приоритетное направление развития топливного баланса поселения, городского округа

Приоритетным направлением развития топливного баланса систем теплоснабжения является повсеместное использование природного газа в качестве основного топлива как наиболее экологически чистого и безопасного топлива.

При отсутствии отключений/подключений потребителей к/от централизованной системе теплоснабжения, переключений потребителей между источниками тепловой энергии топливный баланс останется на базовом уровне.

Таблица 54

№	Наименование	Вид поставляемого топлива	Перспективный годовой расход натурального топлива, тыс.куб.м. (тыс.т.)				
			2027	2028	2029	2030	2031-2040
1	2	3	5	6	7	8	9
1	г. Пучеж, в т.ч.	Природный газ	4676,34	4676,34	4676,34	4676,34	4676,34
1.1	Котельная ООО «ПМТС»	Природный газ	437,37	437,37	437,37	437,37	437,37
1.2	БМК ул. 50 лет ВЛКСМ	Природный газ	251,06	251,06	251,06	251,06	251,06
1.3	БМК ул. Калинина	Природный газ	430,32	430,32	430,32	430,32	430,32
1.4	БМК ул. Ленина	Природный газ	140,54	140,54	140,54	140,54	140,54
1.5	БМК ул. Грибоедова	Природный газ	1130,14	1130,14	1130,14	1130,14	1130,14
1.6	БМК ул. П. Зарубина	Природный газ	1685,58	1685,58	1685,58	1685,58	1685,58
1.7	БМК ул. Садовая	Природный газ	601,34	601,34	601,34	601,34	601,34

Раздел 9. Инвестиции в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию

Предложения по величине необходимых инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию источников тепловой энергии

Таблица 55

Наименование системы теплоснабжения	Наименование предприятия, эксплуатирующего котельную	Мероприятия	Ориентировочная дата внедрения мероприятия	Ориентировочная стоимость, тыс. рублей
1	2	3	4	5
-	-	-	-	-

Инвестиционные программы теплоснабжающих организаций по объектам теплоснабжения, расположенных на территории г. Пучеж, на момент актуализации схемы теплоснабжения поселения имеются у ООО «ПМТС» и ООО «Теплоэнерго Иваново».

Предложения по величине необходимых инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение тепловых сетей, насосных станций и тепловых пунктов

Таблица 56

Наименование системы теплоснабжения	Наименование предприятия (филиала ЭСО), эксплуатирующего тепловые сети	Мероприятия	Ориентировочная дата внедрения мероприятия	Ориентировочная стоимость, тыс. рублей
1	2	3	4	5
Мероприятия РСО*				
БМК ул. П. Зарубина	МУП «Пучежская сетевая компания»	Текущий ремонт участка сети ГВС от БМК-10.13 МВт, по ул. Советская У-12-У-13, Ø-100 мм.	2-3 кв. 2026 г.	323,13
		Текущий ремонт участка тепловой сети от БМК-10.13 МВт, по ул. Советская У-12-У-13, Ø-150 мм.	2-3 кв. 2026 г.	769,09
		Текущий ремонт участка тепловой сети от БМК-10.13 МВт, по ул. П.Зарубина ТК-4-П.Зарубина 1-14, Ø-100 мм.	2-3 кв. 2026 г.	1074,55
		Текущий ремонт участка тепловой сети от БМК-10.13 МВт, по ул.Павла Зарубина ТК-15- ТК-16, Ø-80 мм.	2-3 кв. 2027 г.	542,32
		Текущий ремонт участка тепловой сети от БМК-10.13 МВт, по ул.Павла Зарубина ТК-16- П.Зарубина 13, Ø-65 мм.	2-3 кв. 2027 г.	102,73
		Текущий ремонт участка тепловой сети от БМК-10.13 МВт, по ул.Ленина ТК-29-Ленина 18 Баня, Ø-80 мм.	2-3 кв. 2027 г.	511,43
		Текущий ремонт участка сети ГВС от БМК-10.13 МВт, по ул.Тельмана ТК-13-Тельмана 6, Ø-75 мм.	2-3 кв. 2028 г.	73,76
		Текущий ремонт участка тепловой сети от БМК-10.13 МВт, по ул.Тельмана ТК-13- Тельмана 6, Ø-80 мм.	2-3 кв. 2028 г.	97,54
		Текущий ремонт участка сети ГВС от БМК-10.13 МВт, по пер.Советский У-10-пер.Советский 6, Ø-75 мм.	2-3 кв. 2028 г.	242,96
		Текущий ремонт участка тепловой сети от БМК-10.13 МВт, по пер.Советский У-10-пер.Советский 6, Ø-100 мм.	2-3 кв. 2028 г.	342,43
		Текущий ремонт участка тепловой сети от БМК-10.13 МВт, по ул. Ленина У-19-Ленина 16А, Ø-80 мм.	2-3 кв. 2028 г.	310,68

Наименование системы теплоснабжения	Наименование предприятия (филиала ЭСО), эксплуатирующего тепловые сети	Мероприятия	Ориентировочная дата внедрения мероприятия	Ориентировочная стоимость, тыс. рублей
1	2	3	4	5
		Текущий ремонт участка сети ГВС от БМК-10.13 МВт, по ул. Ленина У-19-Ленина 16А, Ø-75 мм.	2-3 кв. 2028 г.	257,25
		Текущий ремонт участка тепловой сети от БМК-10.13 МВт, по ул.Советская У-13-ТК-25, Ø-125 мм.	2-3 кв. 2028 г.	373,99
		Текущий ремонт участка сети ГВС от БМК-10.13 МВт, по ул.Советская У-13-ТК-25, Ø-50 мм.	2-3 кв. 2028 г.	263,08
БМК ул. Грибоедова	МУП «Пучежская сетевая компания»	Текущий ремонт участка тепловой сети от БМК-6,0 МВт, по ул.Советская ТК-10-ТК-11, Ø-80 мм.	2-3 кв. 2027 г	761,19
		Текущий ремонт участка тепловой сети от БМК-6,0 МВт, по ул. Советская ТК-10-Советская 7, Ø-80 мм.	2-3 кв. 2027 г	421,27
БМК ул. Садовая	МУП «Пучежская сетевая компания»	Текущий ремонт участка тепловой сети от БМК-5,1 МВт, по ул. 1-я Производственная У-1- 1-я Производственная 6, Ø-80 мм.	2-3 кв. 2028 г.	59,45
		Текущий ремонт участка тепловой сети от БМК-5,1 МВт, по ул.Кирова ТК-14-Гимназия, Ø-100 мм.	2-3 кв. 2028 г.	149,1
Рекомендуемые мероприятия**				
Котельная ООО «ПМТС»	АО «Пучежская МТС»	Ежегодная реновация в размере (5%), м	2027-2040	21565,9
БМК ул. 50 лет ВЛКСМ	МУП «Пучежская сетевая компания»	Ежегодная реновация в размере (5%), м	2027-2040	14848,1
БМК ул. Ленина	МУП «Пучежская сетевая компания»	Ежегодная реновация в размере (5%), м	2027-2040	7789,85
БМК ул. Грибоедова	МУП «Пучежская сетевая компания»	Ежегодная реновация в размере (5%), м	2027-2040	21515,99
БМК ул. П. Зарубина	МУП «Пучежская сетевая компания»	Ежегодная реновация в размере (5%), м	2027-2040	56052,96

* при выявлении дефектов после испытаний, осмотра и в ходе ремонта, а также финансирования план корректируется

**срок реализации мероприятий по замене тепловых сетей с высоким сроком службы для обеспечения нормативной надежности ограничен сроком действия схемы теплоснабжения, при реализации мероприятий объемы реконструируемых тепловых сетей и сроки проведения варьируется после проведения анализа состояния тепловых сетей.

Инвестиционные программы теплоснабжающих организаций по объектам теплоснабжения, расположенных на территории г. Пучеж, на момент актуализации схемы теплоснабжения поселения имеются у ООО «ПМТС» и ООО «Теплоэнерго Иваново».

Предложения по величине инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение в связи с изменениями температурного графика и гидравлического режима работы системы теплоснабжения

Предложения отсутствуют.

89

**Плановые значения показателей, достижение которых предусмотрено
в результате реализации мероприятий инвестиционной программы
Общество с ограниченной ответственностью "Пучежская МТС"**

(наименование регулируемой организации)

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Фактические значения	Текущее значение	Плановые значения	
					в т. ч. по годам реализации	
					2024	2025-2030
1	2	3	4	5	6	7
1	Удельный расход электрической энергии на транспортировку теплоносителя	кВт·ч/м3	-	-	-	-
2	Удельный расход условного топлива на выработку единицы тепловой энергии и (или) теплоносителя	т. у. т./Гкал	-	-	-	-
		т. у. т./м3	-	-	-	-
3	Объем присоединяемой тепловой нагрузки новых потребителей	Гкал/ч	-	-	-	-
4	Процент износа объектов системы теплоснабжения с выделением процента износа объектов, существующих на начало реализации инвестиционной программы	%	-	-	-	-
		Гкал в год	-	-	-	-
5	Потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	% от полезного отпуска тепловой энергии	-	-	-	-
6	Потери теплоносителя при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	тонн в год для воды	-	-	-	-
		куб. м для пара	-	-	-	-
7	Показатели, характеризующие снижение негативного воздействия на окружающую среду в соответствии с подпунктом «ж» пункта 10 Правил согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике), утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 5 мая 2014 г. № 410		-	-	-	-
7.1				-	-	-
7.2				-	-	-

инженер ООО "ПМТС"
(по доверенности)
М. П. (при наличии)

Маслов Д.И.



Схема теплоснабжения г. Пучеж Пучежского муниципального района Ивановской области на период 2026-2040 гг.
Актуализация на 2027 год

№ 5-ИП ТС

Финансовый план Общество с ограниченной ответственностью "Пучежская МТС" (иначе: именуемое регулирующей организацией)												
№ п/п	Источники финансирования	Расходы на реализацию инвестиционной программы (тыс. руб. без НДС) (с использованием прогнозных индексов цен)										По аккредитации м, согласно Форме N 2-ИП ТС
		по видам деятельности (при наличии нескольких регулируемых видов деятельности, указывается каждый в отдельном столбце, для которого проектируется инвестиционная программа)	Всего	по годам реализации (указывается по каждому году реализации, на который проектируется инвестиционная программа, в отдельном столбце)								
				производство тепловой	передача тепловой	2024	2025	2026	2027	2028	2029	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Источники финансирования												
1	Собственные средства	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.1	амортизационные отчисления с выделением результатов переоценки основных средств и нематериальных активов	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.2	расходы на капитальные вложения (инвестиции), финансируемые за счет нормативной прибыли, учитываемой в необходимой валовой выручке	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.3	экономия расходов	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.3.1	достигнутая в результате реализации мероприятий инвестиционной программы	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.3.2	связанная с сокращением потерь в тепловых сетях, сменной видов и (или) марки основного и (или) резервного топлива на источниках тепловой энергии, реализацией энергосервисного договора (контракта) в размере, определенном по решению регулирующей организации,	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.4	плата за подключение (технологическое присоединение) к системам централизованного теплоснабжения (раздельно по каждой системе, если регулируемая организация эксплуатирует несколько таких систем)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.5	расходы на уплату лицензионных платежей по договору финансовой аренды (лизинга)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2	Иные собственные средства, за исключением средств, указанных в разделе 1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3	Средства, привлеченные на возвратной основе	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.1	кредиты	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.2	займы организаций	4 183,216	-	4 183,216	4 183,216	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	п.3.2.1
3.3	прочие привлеченные средства	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4	Бюджетные средства по каждой системе централизованного теплоснабжения с выделением расходов концедента на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию объектов концессионного соглашения по каждой системе централизованного теплоснабжения при наличии таких расходов	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5	Прочие источники финансирования	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Источники возврата вложенных средств												
1	Собственные средства	4 183,216	-	4 183,216	239,041	657,363	657,363	657,363	657,363	657,363	657,360	п.3.2.1
1.1	амортизационные отчисления с выделением результатов переоценки основных средств и нематериальных активов	2 509,932	-	2 509,932	0,000	418,322	418,322	418,322	418,322	418,322	418,322	п.3.2.1
1.2	расходы на капитальные вложения (инвестиции), финансируемые за счет нормативной прибыли, учитываемой в необходимой валовой выручке	1 673,284	-	1 673,284	239,041	239,041	239,041	239,041	239,041	239,041	239,038	п.3.2.1
1.3	экономия расходов	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.3.1	достигнутая в результате реализации мероприятий инвестиционной программы	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.3.2	связанная с сокращением потерь в тепловых сетях, сменной видов и (или) марки основного и (или) резервного топлива на источниках тепловой энергии, реализацией энергосервисного договора (контракта) в размере, определенном по решению регулирующей организации,	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.4	плата за подключение (технологическое присоединение) к системам централизованного теплоснабжения (раздельно по каждой системе, если регулируемая организация эксплуатирует несколько таких систем)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.5	расходы на уплату лицензионных платежей по договору финансовой аренды (лизинга)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2	Иные собственные средства, за исключением средств, указанных в разделе 1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3	Средства, привлеченные на возвратной основе	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.1	кредиты	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.2	займы организаций	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.3	прочие привлеченные средства	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4	Бюджетные средства по каждой системе централизованного теплоснабжения с выделением расходов концедента на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию объектов концессионного соглашения по каждой системе централизованного теплоснабжения при наличии таких расходов	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5	Прочие источники финансирования	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

инженер ООО "ПМТС"
(по доверенности)
М.П. (при наличии)

Маслов Д.Н.



Инвестиционная программа ООО «Газпром теплоэнерго Иваново» в сфере теплоснабжения на 2024-2028 гг.

Инвестиционная программа
ООО Газпром теплоэнерго Иваново
(полное наименование организации)

Форма № 2-ИП ТС

в сфере теплоснабжения на 2024-2028 годы

№ п/п	Наименование мероприятий	Кадастровый номер объекта (участка объекта)	Вид объекта	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики										Год начала реализации	Год окончания реализации	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. без НДС										
					Наименование и значение показателя												Плановые расходы			Профинансировано к 2024 году	Финансирование в т.ч. по годам					Остаток финансирования	
					до реализации					после							Всего:	в том числе:			2024	2025	2026	2027	2028		
					Условный диаметр, мм	Пропускная способность, т/ч	Протяженность (в одностороннем направлении), км	Способ прокладки	Тепловая нагрузка, Гкал/ч	Условный диаметр, мм	Пропускная способность, т/ч	Протяженность (в одностороннем направлении), км	Способ прокладки	Тепловая нагрузка, Гкал/ч				ПИР	СМР								
1	2	3	4	5	6.1	6.2	6.3	6.4	6.5	7.1	7.2	7.3	7.4	7.5	8	9	10.1	10.2	10.3	10.4	10.5	10.6	10.7	10.8	10.9	10.10	
Группа 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов в целях подключения потребителей:																											
Группа 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением новых потребителей, в том числе строительство новых тепловых сетей																											
Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения в целях снижения уровня износа существующих объектов системы централизованного теплоснабжения и (или) поставки энергии от разных источников																											
3.1. Реконструкция или модернизация существующих тепловых сетей																											
3.2. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения за исключением тепловых сетей																											
3.2.1	Модернизация котельной по адресу: Ивановская область г. Пучеж, ул.Зарубина, 116 в части замены пластинчатых сетевых теплообменных аппаратов в количестве 2 штук	37:14:010209:508	Блочная котельная	БМК 10,13 МВт г. Пучеж Ивановской области, ул.Зарубина, 116											2024	Октябрь 2024	15 891,639	0,000	15 891,639	0,000	15 891,639	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	
Всего в группе 3																											
Группа 4. Мероприятия, направленные на снижение негативного воздействия на окружающую среду, достижение плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, повышение эффективности работы систем централизованного теплоснабжения																											
4.1.1	Приобретение легкового автомобиля		Автомобиль	БМК 10,13 МВт г. Пучеж Ивановской области, ул.Зарубина, 116											2024	Декабрь 2024	1 443,900	0,000	1 443,900	0,000	1 443,900	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	
Всего в группе 4																											
Группа 5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов системы централизованного теплоснабжения																											
Группа 6. Мероприятия, предусматривающие капитальные вложения в объекты основных средств и нематериальные активы регулируемой организации, обусловленные необходимостью соблюдения регулирующими организациями обязательных требований, установленных законодательством Российской Федерации и связанных с осуществлением деятельности в сфере теплоснабжения, включая мероприятия по обеспечению безопасности и антитеррористической защищенности объектов топливно-энергетического комплекса, безопасности критической информационной инфраструктуры.																											
Всего в группе 6																											
ИТОГО по программе																											
																	17 335,539	0,000	17 335,539	0,000	17 335,539	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	

Генеральный директор
А.В. Михальцов

ООО Газпром теплоэнерго Иваново

Генеральный директор

А.В. Михальцов



Схема теплоснабжения г. Пучеж Пучежского муниципального района Ивановской области на период 2026-2040 гг. Актуализация на 2027 год

Продолжение Формы № 2-ИП ТС

№ п/п	Наименование мероприятий	Расшифровка источников финансирования инвестиционной программы, тыс. руб. без НДС										
		Амортизация (стр.1.1 ФП)	Прибыль, направленная на инвестиции (стр.1.2 ФП)	Средства, полученные за счет платы за подключение (стр.1.3 ФП)	Прочие собственные средства (стр.1.4 ФП)	Экономия расходов (стр.1.5 ФП)		Расходы на оплату лизинговых платежей по договору финансово й аренды (лизинга) (стр.1.6 ФП)	Иные собственные средства (стр.2 ФП)	Привлеченные средства на возвратной основе (стр.2.3 ФП)	Бюджетные средства по каждой системе централизованного теплоснабжения с выделением расходов концедента на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения по каждой системе централизованного теплоснабжения при наличии таких расходов (стр.4 ФП)	Прочие источники финансирования (стр.5 ФП)
						в результате реализации мероприятий инвестицион ной программы	связанную с сокращением потерь в тепловых сетях, сменой видов и (или) марки основного и (или) резервного топлива на источниках тепловой энергии, реализацией энергосервисного договора (контракта) в размере, определенном по решению регулируемой организации, плату за подключение (технологическое присоединение) к системам централизованного теплоснабжения (раздельно по каждой системе, если регулируемая организация эксплуатирует несколько таких систем)					
1	2	11.1	11.2	11.3	11.4	11.5.1	11.5.2	11.6	11.7	11.8	11.9	11.10
Группа 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов в целях подключения потребителей:												
Группа 2. Строительство новых объектов системы центрлизованного теплоснабжения, не связанных с подключением новых потребителей, в том числе строительство новых тепловых сетей												
Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения в целях снижения уровня износа существующих объектов системы централизованного теплоснабжения и (или) поставки энергии от разных источников												
3.1. Реконструкция или модернизация существующих тепловых сетей												
3.2. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения за исключением тепловых сетей												
3.2.1	Модернизация котельной по адресу: Ивановская область г. Пучеж, ул.Зарубина, 116 в части замены пластинчатых сетевых теплообменных аппаратов в количестве 2 штук	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	15 891,639	0,000	0,000
Всего в группе 3		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	15 891,639	0,000	0,000
Группа 4. Мероприятия, направленные на снижение негативного воздействия на окружающую среду, достижение плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, повышение эффективности работы систем централизованного теплоснабжения												
4.1.1	Приобретение легкового автомобиля	1 155,120	288,780	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Всего в группе 4		1 155,120	288,780	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Группа 5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов системы централизованного теплоснабжения												
Группа 6. Мероприятия, предусматривающие капитальные вложения в объекты основных средств и нематериальные активы регулируемой организации, обусловленные необходимостью соблюдения регулируемыми организациями обязательных требований, установленных законодательством Российской Федерации и связанных с осуществлением деятельности в сфере теплоснабжения, включая мероприятия по обеспечению безопасности и антитеррористической защищенности объектов топливно-энергетического комплекса, безопасности критической информационной инфраструктуры.												
Всего в группе 6												
ИТОГО по программе		1 155,120	288,780	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	15 891,639	0,000	0,000

Генеральный директор А.В. Михальцов



Плановые значения показателей, достижение которых предусмотрено в результате реализации мероприятий инвестиционной программы

ООО "Газпром теплоэнерго Иваново"

(наименование регулируемой организации)

в сфере теплоснабжения на 2024-2028 годы

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Фактические значения	Текущее значение	Плановые значения				
					в т.ч. по годам реализации				
					2024	2025	2026	2027	2028
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Удельный расход электрической энергии на транспортировку теплоносителя	кВт·ч/м ³	-	-	-	-	-	-	-
2	Удельный расход условного топлива на выработку единицы тепловой энергии и (или) теплоносителя	т у.т./Гкал	-	-	-	-	-	-	-
		т у.т./м ³ *							
3	Объем присоединяемой тепловой нагрузки новых потребителей	Гкал/ч							
4	Процент износа объектов системы теплоснабжения с выделением процента износа объектов, существующих на начало реализации инвестиционной программы	%							
5	Потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	Гкал в год	-	-	-	-	-	-	-
		% от полезного отпуска тепловой энергии							
6	Потери теплоносителя при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	тонн в год для воды **	-	-	-	-	-	-	-
		куб. м для пара ***							
7	Показатели, характеризующие снижение негативного воздействия на окружающую среду в соответствии с подпунктом "ж" пункта 10 Правил согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике), утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 5 мая 2014 г. № 410								
7.1									
7.2									



Генеральный директор А.В. Михальцов
М.П. (при наличии)

Показатели надежности и энергетической эффективности объектов централизованного теплоснабжения
ООО "Газпром теплоэнерго Иваново"

(наименование регулируемой организации)

№ п/п	Наименование объекта	Показатель надежности				Показатель энергетической эффективности					
		Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей		Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности		Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии (для организаций, эксплуатирующих тепловую сеть)		Отношением величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети		Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям (для организаций, эксплуатирующих объекты теплоснабжения на основании концессионного соглашения дополнительно указываются по каждому объекту теплоснабжения)	
		Текущее значение	Плановое значение	Текущее значение	Плановое значение	Текущее значение	Плановое значение	Текущее значение	Плановое значение	Текущее значение	Плановое значение
			2024-2028		2024-2028		2024-2028		2024-2028		2024-2028
1	2	3	4	9	10	15	16	21	22	27	28
1	ООО "Газпром теплоэнерго Иваново"										
1.1.	БМК-10.13 МВт в г. Пучеж Ивановской области, ул. Зарубина, 116	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Генеральный директор



А.В. Михальцов

Схема теплоснабжения г. Пучеж Пучежского муниципального района Ивановской области на период 2026-2040 гг.
Актуализация на 2027 год

№ 5-ИП ТС

Финансовый план ООО "Газпром теплоэнерго Иваново" в сфере теплоснабжения на 2024-2028 годы, реализуемой на территории Пучежского городского поселения Ивановской области (наименование регулируемой организации)									
№ п/п	Источники финансирования	Расходы на реализацию инвестиционной программы (тыс. руб. без НДС) (с использованием прогнозных индексов цен)							По мероприятиям, согласно Форме N 2-ИП ТС
		по видам деятельности (при наличии нескольких регулируемых видов деятельности, указывается каждый в отдельном столбце, для Производство тепловой энергии и ГВС	Всего	по годам реализации (указывается по каждому году реализации, на который проектируется инвестиционная программа, в отдельном столбце)					
				2024	2025	2026	2027	2028	
1	2	3	5	6	7	8	9	10	18
Источники финансирования									
1	Собственные средства	1 443,900	1 443,900	1 443,900	0,000	0,000	0,000	0,000	1 443,900
1.1	амортизационные отчисления с выделением результатов переоценки основных средств и нематериальных активов	1 155,120	1 155,120	1 155,120	0,000	0,000	0,000	0,000	1 155,120
	в том числе по мероприятиям:								
	Приобретение легкового автомобиля	1 155,120	1 155,120	1 155,120	0,000	0,000	0,000	0,000	1 155,120
1.2	расходы на капитальные вложения (инвестиции), финансируемые за счет нормативной прибыли, учитываемой в необходимой валовой выручке	288,780	288,780	288,780	0,000	0,000	0,000	0,000	288,780
	в том числе по мероприятиям:								
	Приобретение легкового автомобиля	288,780	288,780	288,780	0,000	0,000	0,000	0,000	288,780
1.3	экономию расходов								
1.3.1	достигнутая в результате реализации мероприятий инвестиционной программы								
1.3.2	связанная с сокращением потерь в тепловых сетях, сменой видов и (или) марки основного и (или) резервного топлива на источниках тепловой энергии, реализацией энергосервисного договора (контракта) в размере, определенном по решению регулируемой организации,								
1.4	плата за подключение (технологическое присоединение) к системам централизованного теплоснабжения (раздельно по каждой системе, если регулируемая организация эксплуатирует несколько таких систем)								
1.5	расходы на уплату лизинговых платежей по договору финансовой аренды (лизинга)								
2	Иные собственные средства, за исключением средств, указанных в разделе 1								
3	Средства, привлеченные на возвратной основе	15 891,639	15 891,639	15 891,639	0,000	0,000	0,000	0,000	15 891,639
3.1	кредиты		0,000						
3.2	займы организаций	15 891,639	15 891,639	15 891,639	0,000	0,000	0,000	0,000	15 891,639
	Модернизация котельной по адресу: Ивановская область г. Пучеж, ул. Зарубина, 116 в части замены тепловых сетей тепловых сетей тепловых сетей в количестве 2 штук	15 891,639	15 891,639	15 891,639	0,000	0,000	0,000	0,000	15 891,639
3.3	прочие привлеченные средства								
4	Бюджетные средства по каждой системе централизованного теплоснабжения с выделением расходов концедента на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения по каждой системе централизованного теплоснабжения при наличии таких расходов								
5	Прочие источники финансирования								
Источники возврата вложенных средств									
1	Собственные средства	17 335,539	17 335,539	3 467,108	3 467,108	3 467,108	3 467,108	3 467,108	17 335,539
1.1	амортизационные отчисления с выделением результатов переоценки основных средств и нематериальных активов	10 503,143	10 503,143	373,921	2 532,305	2 532,305	2 532,305	2 532,305	10 503,143
	в том числе по мероприятиям:								
	Модернизация котельной по адресу: Ивановская область г. Пучеж, ул. Зарубина, 116 в части замены тепловых сетей тепловых сетей тепловых сетей в количестве 2 штук	9 348,023	9 348,023	373,921	2 243,525	2 243,525	2 243,525	2 243,525	9 348,023
	Приобретение легкового автомобиля	1 155,120	1 155,120	0,000	288,780	288,780	288,780	288,780	1 155,120
1.2	расходы на капитальные вложения (инвестиции), финансируемые за счет нормативной прибыли, учитываемой в необходимой валовой выручке	6 832,396	6 832,396	3 093,187	934,802	934,802	934,802	934,802	6 832,396
	в том числе по мероприятиям:								
	Модернизация котельной по адресу: Ивановская область г. Пучеж, ул. Зарубина, 116 в части замены тепловых сетей тепловых сетей тепловых сетей в количестве 2 штук	6 543,616	6 543,616	2 804,407	934,802	934,802	934,802	934,802	6 543,616
	Приобретение легкового автомобиля	288,780	288,780	288,780	0,000	0,000	0,000	0,000	288,780
1.3	экономию расходов								
1.4	плата за подключение (технологическое присоединение) к системам централизованного теплоснабжения (раздельно по каждой системе, если регулируемая организация эксплуатирует несколько таких систем)								
1.5	расходы на уплату лизинговых платежей по договору финансовой аренды (лизинга)								
2	Иные собственные средства, за исключением средств, указанных в разделе 1								
3	Средства, привлеченные на возвратной основе								
4	Бюджетные средства по каждой системе централизованного теплоснабжения с выделением расходов концедента на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения по каждой системе централизованного теплоснабжения при наличии таких расходов								
5	Прочие источники финансирования								

Генеральный директор _____ А.В. Михальцов
М.П. (при наличии)



Раздел 10. Решение об определении единой теплоснабжающей организации

Решение об определении единой теплоснабжающей организации (организаций)

В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 8 августа 2012 г. N 808 "Об организации теплоснабжения в Российской Федерации и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации" критерием для определения статуса ЕТО для теплоснабжающей организации МУП «Расчетный центр» является владение на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями.

На основании постановления Администрации Пучежского муниципального района № 473 от 25.09.2019 г. «О присвоении статуса единой теплоснабжающей организации» присвоить статус единой теплоснабжающей организации ООО «Газпром теплоэнерго Иваново» с 01 января 2020 года, как организации. Владеющей на праве собственности источниками тепловой энергии с наибольшей расчетной тепловой мощностью в границах зоны действия следующих котельных:

БМК ул. 50 лет ВЛКСМ; БМК ул. Калинина; БМК ул. Ленина; БМК ул. Грибоедова; БМК ул. П. Зарубина; БМК ул. Садовая.

В 2025 г. произошло переименование юридического лица из ООО «Газпром Теплоэнерго Иваново» в ООО «Теплоэнерго Иваново».

В зоне действия Котельная ООО «ПМТС» согласно ранее утвержденной схемы теплоснабжения единой теплоснабжающей организацией является АО «Пучежская МТС».

Сравнительный анализ критериев определения ЕТО в системах теплоснабжения на территории г. Пучеж

Реестр зон деятельности единой теплоснабжающей организации (организаций)

Зоны деятельности ЕТО:

АО «Пучежская МТС»:

- Котельная ООО «ПМТС»;

ООО «Теплоэнерго Иваново»:

- БМК ул. 50 лет ВЛКСМ;

- БМК ул. Калинина;

- БМК ул. Ленина;

- БМК ул. Грибоедова;

- БМК ул. П. Зарубина;

- БМК ул. Садовая.

Основания, в том числе критерии, в соответствии с которыми теплоснабжающая организация определена единой теплоснабжающей организацией

На основании постановления Администрации Пучежского муниципального района № 473 от 25.09.2019 г. «О присвоении статуса единой теплоснабжающей организации» присвоить статус единой теплоснабжающей организации ООО «Газпром теплоэнерго Иваново» с 01 января 2020 года, как организации. Владеющей на праве собственности источниками тепловой энергии с наибольшей расчетной тепловой мощностью в границах зоны действия следующих котельных:

БМК ул. 50 лет ВЛКСМ; БМК ул. Калинина; БМК ул. Ленина; БМК ул. Грибоедова; БМК ул. П. Зарубина; БМК ул. Садовая

В 2025 г. произошло переименование юридического лица из ООО «Газпром Теплоэнерго Иваново» в ООО «Теплоэнерго Иваново».

В зоне действия Котельная ООО «ПМТС» согласно ранее утвержденной схемы теплоснабжения единой теплоснабжающей организацией является АО «Пучежская МТС».

Сравнительный анализ критериев определения ЕТО в системах теплоснабжения на территории г. Пучеж

Таблица 57

№ системы теплоснабжения	Наименования источников тепловой энергии в системе теплоснабжения	Располагаемая тепловая мощность источника, Гкал/ч	Теплоснабжающие (теплосетевые) организации в границах системы теплоснабжения	Размер собственного капитала теплоснабжающей (теплосетевой) организации, тыс.руб.	Объекты систем теплоснабжения в обслуживании теплоснабжающей (теплосетевой) организации	Вид имущественного права	Емкость тепловых сетей, м	Информация о подаче заявки на присвоение статуса ЕТО	№ зоны деятельности	Утвержденная ЕТО	Основание для присвоения статуса ЕТО
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	Котельная ООО «ПМТС»	2,200	ООО «ПМТС» АО «Пучежская МТС»	н/д	Котельная, тепловые сети	В собственности В собственности	-	+	1	АО «Пучежская МТС»	Пост. Адм. №473 от 25.09.2019
2	БМК ул. 50 лет ВЛКСМ	1,141	ООО «Теплоэнерго Иваново» МУП «Пучежская сетевая компания»	н/д	Котельная, тепловые сети	В собственности В аренде	-	+	2	ООО «Теплоэнерго Иваново»	Пост. Адм. №473 от 25.09.2019
3	БМК ул. Калинина	2,205	ООО «Газпром теплоэнерго Иваново»	н/д	Котельная, тепловые сети	В собственности	-	+	2	ООО «Теплоэнерго Иваново»	Пост. Адм. №473 от 25.09.2019
4	БМК ул. Ленина	0,757	ООО «Теплоэнерго Иваново» МУП «Пучежская сетевая компания»	н/д	Котельная, тепловые сети	В собственности В аренде	-	+	2	ООО «Теплоэнерго Иваново»	Пост. Адм. №473 от 25.09.2019

Схема теплоснабжения г. Пучеж Пучежского муниципального района Ивановской области на период 2026-2040 гг. Актуализация на 2027 год

№ системы теплоснабжения	Наименования источников тепловой энергии в системе теплоснабжения	Располагаемая тепловая мощность источника, Гкал/ч	Теплоснабжающие (теплосетевые) организации в границах системы теплоснабжения	Размер собственного капитала теплоснабжающей (теплосетевой) организации, тыс.руб.	Объекты систем теплоснабжения в обслуживании теплоснабжающей (теплосетевой) организации	Вид имущественного права	Емкость тепловых сетей, м	Информация о подаче заявки на присвоение статуса ЕТО	№ зоны деятельности	Утвержденная ЕТО	Основание для присвоения статуса ЕТО
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
5	БМК ул. Грибоедова	4,943	ООО «Теплоэнерго Иваново» МУП «Пучежская сетевая компания»	н/д	Котельная, тепловые сети	В собственности В аренде	-		2	ООО «Теплоэнерго Иваново»	Пост. Адм. №473 от 25.09.2019
6	БМК ул. П. Зарубина	8,469	ООО «Теплоэнерго Иваново» МУП «Пучежская сетевая компания»	н/д	Котельная, тепловые сети	В собственности В аренде	-		2	ООО «Теплоэнерго Иваново»	Пост. Адм. №473 от 25.09.2019
7	БМК ул. Садовая	4,040	ООО «Теплоэнерго Иваново» МУП «Пучежская сетевая компания»	н/д	Котельная, тепловые сети	В собственности В аренде	-		2	ООО «Теплоэнерго Иваново»	Пост. Адм. №473 от 25.09.2019

Информацию о поданных теплоснабжающими организациями заявках на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации

Заявки на присвоение статуса ЕТО на территории г. Пучеж на момент актуализации отсутствуют.

Реестр систем теплоснабжения, содержащий перечень теплоснабжающих организаций, действующих в каждой системе теплоснабжения, расположенных в границах поселения, городского округа, города федерального значения

Реестр систем теплоснабжения, содержащий перечень теплоснабжающих организаций, действующих в каждой системе теплоснабжения, расположенных в границах г. Пучеж

Таблица 58

№	Расположение	Система централизованного теплоснабжения	Теплоснабжающая организация, теплосетевая	ЕТО, №	Зоны деятельности ЕТО
1	2	3	4	5	6
1	г. Пучеж	Котельная ООО «ПМТС»	ООО «ПМТС» АО «Пучежская МТС	ЕТО №1 АО «Пучежская МТС»	потребители на земельных участках с кадастровыми номерами 37:14:010404, 37:14:010405
2	г. Пучеж	БМК ул. 50 лет ВЛКСМ	ООО «Теплоэнерго Иванова» МУП «Пучежская сетевая компания»	ЕТО №2 ООО «Теплоэнерго Иванова»	потребители на земельных участках с кадастровыми номерами 37:14:010209, 37:14:010210
3	г. Пучеж	БМК ул. Калинина	ООО «Теплоэнерго Иванова» МУП «Пучежская сетевая компания»	ЕТО №2 ООО «Теплоэнерго Иванова»	потребители на земельных участках с кадастровыми номерами 37:14:010310, 37:14:010311
4	г. Пучеж	БМК ул. Ленина	ООО «Теплоэнерго Иванова» МУП «Пучежская сетевая компания»	ЕТО №2 ООО «Теплоэнерго Иванова»	потребители на земельных участках с кадастровыми номерами 37:14:010108, 37:14:010115
5	г. Пучеж	БМК ул. Грибоедова	ООО «Теплоэнерго Иванова» МУП «Пучежская сетевая компания»	ЕТО №2 ООО «Теплоэнерго Иванова»	потребители на земельных участках с кадастровыми номерами 37:14:010206, 37:14:010207
6	г. Пучеж	БМК ул. П. Зарубина	ООО «Теплоэнерго Иванова» МУП «Пучежская сетевая компания»	ЕТО №2 ООО «Теплоэнерго Иванова»	потребители на земельных участках с кадастровыми номерами 37:14:010203, 37:14:010204, 37:14:010205, 37:14:010208, 37:14:010209, 37:14:010211
7	г. Пучеж	БМК ул. Садовая	ООО «Теплоэнерго Иванова» МУП «Пучежская сетевая компания»	ЕТО №2 ООО «Теплоэнерго Иванова»	потребители на земельных участках с кадастровыми номерами 37:14:010308, 37:14:010313, 37:14:010319, 37:14:010405, 37:14:010407, 37:14:010411

Раздел 11. Решения о распределении тепловой нагрузки между источниками тепловой энергии

Распределение тепловой нагрузки между источниками тепловой энергии не требуется. Решения отсутствуют.

Раздел 12. Решения по бесхозным тепловым сетям

В соответствии со статьей 15 п.6 Федерального закона от 27 июля 2010 года №190-ФЗ «О теплоснабжении» «В случае выявления бесхозных тепловых сетей (тепловых сетей, не имеющих эксплуатирующей организации) орган местного самоуправления поселения или городского округа до признания права собственности на указанные бесхозные тепловые сети в течение тридцати дней с даты их выявления обязан определить теплосетевую организацию, тепловые сети которой непосредственно соединены с указанными бесхозными тепловыми сетями, или единую теплоснабжающую организацию в системе теплоснабжения, в которую входят указанные бесхозные тепловые сети и которая осуществляет содержание и обслуживание указанных бесхозных тепловых сетей. Орган регулирования обязан включить затраты на содержание и обслуживание бесхозных сетей в тарифы соответствующей организации на следующий период регулирования.

На территории г. Пучеж, бесхозные сети отсутствуют.

Раздел 13. Синхронизация схемы теплоснабжения со схемой газоснабжения и газификации субъекта Российской Федерации и (или) поселения, схемой и программой развития электроэнергетики, а также со схемой водоснабжения и водоотведения поселения, городского округа, города федерального значения

Описание решений (на основе утвержденной региональной (межрегиональной) программы газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций) о развитии соответствующей системы газоснабжения в части обеспечения топливом источников тепловой энергии

Решения отсутствуют.

Описание проблем организации газоснабжения источников тепловой энергии

Отсутствуют.

Предложения по корректировке, утвержденной (разработке) региональной (межрегиональной) программы газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций для обеспечения согласованности такой программы с указанными в схеме теплоснабжения решениями о развитии источников тепловой энергии и систем теплоснабжения

Предложения отсутствуют.

Описание решений (вырабатываемых с учетом положений утвержденной схемы и программы развития Единой энергетической системы России) о строительстве, реконструкции, техническом перевооружении, выводе из эксплуатации источников тепловой энергии и генерирующих объектов, включая входящее в их состав оборудование, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, в части перспективных балансов тепловой мощности в схемах теплоснабжения

Решения отсутствуют.

Предложения по строительству генерирующих объектов, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, указанных в схеме теплоснабжения, для их учета при разработке схемы и программы перспективного развития электроэнергетики субъекта Российской Федерации, схемы и программы развития Единой энергетической системы России, содержащие в том числе описание участия указанных объектов в перспективных балансах тепловой мощности и энергии

Предложения отсутствуют.

Раздел 14. Индикаторы развития систем теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения

Индикаторы, характеризующие спрос на тепловую энергию и тепловую мощность в системе теплоснабжения Котельная ООО «ПМТС» в зоне деятельности единой теплоснабжающей организации АО «Пучежская МТС»

Таблица 59

№	Наименование показателя	Ид. измерения	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031-2040
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	Общая отопливаемая площадь жилых зданий, в т.ч.:	тыс. кв.м.	12,424	12,424	12,424	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
2	Общая отопливаемая площадь общественно-деловых зданий	тыс. кв.м.	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
3	Тепловая нагрузка всего, в том числе:	Гкал/ч	1,396	1,396	1,396	1,649	1,649	1,649	1,649	1,649	1,649	1,649	1,649	1,649
3.1	В жилищном фонде, в том числе:	Гкал/ч	1,220	1,220	1,220	1,363	1,363	1,363	1,363	1,363	1,363	1,363	1,363	1,363
3.1.1	для целей отопления и вентиляции	Гкал/ч	1,201	1,201	1,201	1,110	1,110	1,110	1,110	1,110	1,110	1,110	1,110	1,110
3.1.2	для целей горячего водоснабжения	Гкал/ч	0,019	0,019	0,019	0,253	0,253	0,253	0,253	0,253	0,253	0,253	0,253	0,253
3.2	В общественно-деловом фонде, в том числе	Гкал/ч	0,176	0,176	0,176	0,286	0,286	0,286	0,286	0,286	0,286	0,286	0,286	0,286
3.2.1	для целей отопления и вентиляции	Гкал/ч	0,176	0,176	0,176	0,266	0,266	0,266	0,266	0,266	0,266	0,266	0,266	0,266
3.2.2	для целей горячего водоснабжения	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,020	0,020	0,020	0,020	0,020	0,020	0,020	0,020	0,020
4	Расход тепловой энергии, всего, в том числе:	Гкал	2146,0	2406,96	2246,48	2156,0	2112,1	2146,0	2146,0	2146,0	2146,0	2146,0	2146,0	2146,0
4.1	В жилищном фонде, в том числе:	Гкал	1915,9	2076,43	1956,12	1870,91	1832,13	1826,76	н/д	1881,70	1881,70	1881,70	1881,70	1881,70
4.1.1	для целей отопления и вентиляции	Гкал	1615,6	1786,60	1685,55	1589,42	1572,68	1570,58	н/д	1578,70	1578,70	1578,70	1578,70	1578,70
4.1.2	для целей горячего водоснабжения	Гкал	300,4	289,83	270,57	281,49	259,45	256,18	н/д	303,00	303,00	303,00	303,00	303,00
4.2	В общественно-деловом фонде, в том числе	Гкал	230,1	330,53	290,35	285,14	279,97	319,64	н/д	246,30	246,30	246,30	246,30	246,30
4.2.1	для целей отопления и вентиляции	Гкал	226,9	330,53	290,35	285,14	279,97	319,64	н/д	246,30	246,30	246,30	246,30	246,30
4.2.2	для целей горячего водоснабжения	Гкал	3,1	-	-	-	-	-	н/д	-	-	-	-	-
5	Удельная тепловая нагрузка в жилищном фонде	ккал/ч/м2	98,2	98,2	98,2	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
6	Удельное теплопотребление тепловой энергии на отопление в жилищном фонде	Гкал/м2/год	0,130	0,130	0,130	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
7	Градус-сутки отопительного периода	0С*сут	4622	4622	4622	5050	5050	5050	5050	4872	4872	4872	4872	4872
8	Удельное приведенное потребление тепловой энергии на отопление в жилищном фонде	ккал/м2/(0С*сут)	28,1	28,1	28,1	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
9	Удельная тепловая нагрузка в общественно-деловом фонде	ккал/ч/м2	-	-	-	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
10	Удельное приведенное потребление тепловой энергии на отопление в общ-деловом фонде	ккал/м2/(0С*сут)	-	-	-	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
11	Средняя плотность тепловой нагрузки	Гкал/ч/га	0,132	0,132	0,132	0,156	0,156	0,156	0,156	0,156	0,156	0,156	0,156	0,156
12	Средняя плотность расход тепловой энергии на отопление в жилищном фонде	Гкал/га	173,8	173,8	173,8	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
13	Средняя тепловая нагрузка на отопление на одного жителя	Гкал/чел	-	-	-	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
14	Средний расход тепловой энергии на отопление на одного жителя	Гкал/чел/год	-	-	-	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д

Индикаторы, характеризующие динамику функционирования источников тепловой энергии в системе теплоснабжения Котельная ООО «ПМТС» в зоне деятельности единой теплоснабжающей организации АО «Пучежская МТС»

Таблица 60

№	Наименование показателя	Ид. измерения	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031-2040
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	Установленная тепловая мощность котельной	Гкал/ч	1,900	1,900	1,900	2,200	2,200	2,200	2,200	2,200	2,200	2,200	2,200	2,200
2	Присоединенная тепловая нагрузка на коллекторах	Гкал/ч	1,900	1,900	1,900	1,717	1,772	1,717	1,772	1,772	1,772	1,772	1,772	1,772
3	Доля резерва тепловой мощности	%	22	22	22	21,5	18,8	21,5	10,7	10,7	10,7	10,7	10,7	10,7
4	Отпуск тепловой энергии с коллекторов	тыс. Гкал	3,237	3,499	3,339	3,248	3,204	3,175	3,175	3,175	3,175	3,175	3,175	3,175
5	Удельный расход условного топлива на тепловую энергию, отпущенную с коллекторов котельной	кг.у.т./Гкал	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
6	Коэффициент полезного использования теплоты топлива	%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7	Число часов использования тепловой мощности	ч/год	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8	Удельная установленная тепловая мощность котельной на одного человека	Гкал/чел	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
9	Частота отказов с прекращением теплоснабжения от котельной	1/год	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
10	Относительный средневзвешенный остаточный парковый ресурс котлоагрегатов котельной	час	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
11	Доля автоматизированных котельных без обслуживающего персонала с УТМ меньше/равной 10 Гкал	%	100	100	100	0	0	0	0	0	0	0	0	0
12	Доля котельных, оборудованных прибором учета	%	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100

Индикаторы, характеризующие динамику изменения показателей тепловых сетей в системе теплоснабжения Котельная ООО «ПМТС» в зоне деятельности единой теплоснабжающей организации АО «Пучежская МТС»

Таблица 61

№	Наименование показателя	Ид. измерения	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031-2040
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	Протяженность тепловых сетей, в том числе:	км	4,084	4,084	4,084	4,084	4,084	4,084	4,084	4,084	4,084	4,084	4,084	4,084
1.1	магистральных	км	-	-	-	4,084	4,084	4,084	4,084	4,084	4,084	4,084	4,084	4,084
1.2	распределительных	км	4,084	4,084	4,084	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2	Материальная характеристика тепловых сетей, в том числе:	м2	373,9	373,9	373,9	377,7	377,7	377,7	377,7	377,7	377,7	377,7	377,7	377,7
2.1	магистральных	м2	-	-	-	377,7	377,7	377,7	377,7	377,7	377,7	377,7	377,7	377,7
2.2	распределительных	м2	373,9	373,9	373,9	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3	Средний срок эксплуатации тепловых сетей	лет	28	29	30	30	30	30	31	32	33	34	35	36

Схема теплоснабжения г. Пучеж Пучежского муниципального района Ивановской области на период 2026-2040 гг. Актуализация на 2027 год

№	Наименование показателя	Ид. измерения	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031-2040
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
3.1	магистральных	лет	28	29	30	30	30	30	31	32	33	34	35	36
3.2	распределительных	лет	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4	Удельная материальная характеристика тепловых сетей на одного жителя, обслуживаемого из системы теплоснабжения	м2/чел	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
5	Присоединенная тепловая нагрузка	Гкал/ч	1,396	1,396	1,396	1,649	1,649	1,649	1,649	1,649	1,649	1,649	1,649	1,649
6	Относительная материальная характеристика	м2/Гкал/ч	267,8	267,8	267,8	229,1	267,8	267,8	267,8	267,8	267,8	267,8	267,8	267,8
7	Нормативные потери тепловой энергии в тепловых сетях	тыс. Гкал	1,092	1,092	1,092	1,092	1,092	1,029	1,029	1,029	1,029	1,029	1,029	1,029
7.1	магистральных	тыс. Гкал	-	-	-	1,092	1,092	1,029	1,029	1,029	1,029	1,029	1,029	1,029
7.2	распределительных	тыс. Гкал	1,092	1,092	1,092	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8	Относительные нормативные потери в тепловых сетях	%	33,7	31,2	32,7	33,6	32,8	31,1	31,1	31,1	31,1	31,1	31,1	31,1
9	Линейная плотность передачи тепловой энергии в тепловых сетях	Гкал/м	0,267	0,267	0,267	0,267	0,267	0,252	0,252	0,252	0,252	0,252	0,252	0,252
10	Количество повреждений (отказов) в тепловых сетях, приводящих к прекращению теплоснабжения потребителей	ед./год	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
11	Удельная повреждаемость тепловых сетей	ед./м./год	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
11.1	магистральных	ед./м./год	-	-	-	0	0	0	0	0	0	0	0	0
11.2	распределительных	ед./м./год	0	0	0	-	-	-	-	-	-	-	-	-
12	Тепловая нагрузка потребителей, присоединенных к тепловым сетям по схеме с непосредственным разбором теплоносителя на цели горячего водоснабжения из систем отопления (открытая схема)	Гкал/ч	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
13	Доля потребителей присоединенных по открытой схеме	%	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
14	Расчетный расход теплоносителя (в соответствии с утвержденным графиком отпуска тепла в тепловые сети)	тонн/ч	56,2	56,2	56,2	68,7	68,7	68,7	68,7	68,7	68,7	68,7	68,7	68,7
15	Фактический расход теплоносителя	тонн/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
16	Удельный расход теплоносителя на передачу тепловой энергии в горячей воде	тонн/Гкал	0,021	0,021	0,021	0,021	0,021	0,021	0,021	0,021	0,021	0,021	0,021	0,021
17	Нормативная подпитка тепловой сети	тонн/ч	0,6	0,6	0,6	0,1	5,1	5,1	5,1	5,1	5,1	5,1	5,1	5,1
18	Фактическая подпитка тепловой сети	тонн/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	-	-	-	-	-	-	-	-
19	Расход электрической энергии на передачу тепловой энергии и теплоносителя	млн. кВт-ч	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
20	Удельный расход электрической энергии на передачу тепловой энергии	кВт-ч/Гкал	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Индикаторы, характеризующие спрос на тепловую энергию и тепловую мощность в системе теплоснабжения БМК ул. 50 лет ВЛКСМ в зоне деятельности единой теплоснабжающей организации ООО «Теплоэнерго Иваново»

Таблица 62

№	Наименование показателя	Ид. измерения	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031-2040
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	Общая отопливаемая площадь зданий, в т.ч.:	тыс. кв.м.	0,262	0,262	0,262	0,073	0,073	0,073	0,073	0,073	0,073	0,073	0,073	0,073
2	Общая отопливаемая площадь общественно-деловых зданий	тыс. кв.м.	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
3	Тепловая нагрузка всего, в том числе:	Гкал/ч	0,711	0,711	0,711	0,747	0,747	0,747	0,747	0,747	0,747	0,747	0,747	0,747
3.1	В жилищном фонде, в том числе:	Гкал/ч	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010
3.1.1	для целей отопления и вентиляции	Гкал/ч	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010
3.1.2	для целей горячего водоснабжения	Гкал/ч	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.2	В общественно-деловом фонде, в том числе	Гкал/ч	0,701	0,701	0,701	0,737	0,737	0,737	0,737	0,737	0,737	0,737	0,737	0,737
3.2.1	для целей отопления и вентиляции	Гкал/ч	0,670	0,670	0,670	0,708	0,708	0,708	0,708	0,708	0,708	0,708	0,708	0,708
3.2.2	для целей горячего водоснабжения	Гкал/ч	0,031	0,031	0,031	0,029	0,029	0,029	0,029	0,029	0,029	0,029	0,029	0,029
4	Расход тепловой энергии, всего, в том числе:	Гкал	н/д	1783,4	1783,4	1487,9	1546,2	1546,2	1546,2	1534,3	1534,3	1534,3	1534,3	1534,3
4.1	В жилищном фонде, в том числе:	Гкал	н/д	25,4	25,4	н/д	н/д	14,3	14,3	11,7	11,7	11,7	11,7	11,7
4.1.1	для целей отопления и вентиляции	Гкал	н/д	25,4	25,4	н/д	н/д	14,3	14,3	11,7	11,7	11,7	11,7	11,7
4.1.2	для целей горячего водоснабжения	Гкал	н/д	0,0	0,0	н/д	н/д	-	-	-	-	-	-	-
4.2	В общественно-деловом фонде, в том числе	Гкал	н/д	1758,0	1758,0	н/д	н/д	1366,26	1366,26	1522,5	1522,5	1522,5	1522,5	1522,5
4.2.1	для целей отопления и вентиляции	Гкал	н/д	1696,8	1696,8	н/д	н/д	1281,18	1281,18	1449,1	1449,1	1449,1	1449,1	1449,1
4.2.2	для целей горячего водоснабжения	Гкал	н/д	61,2	61,2	н/д	н/д	85,08	85,08	73,4	73,4	73,4	73,4	73,4
5	Удельная тепловая нагрузка в жил. фонде	ккал/ч/м2	-	38,8	38,8	132,0	132,0	132,0	132,0	132,0	132,0	132,0	132,0	132,0
6	Удельное теплopotребление тепловой энергии на отопление в жилищном фонде	Гкал/м2/год	-	0,097	0,097	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
7	Градус-сутки отопительного периода	0С*сут	4622	4622	4622	5050	5050	5050	5050	4872	4872	4872	4872	4872
8	Удельное приведенное потребление тепловой энергии на отопление в жилищном фонде	ккал/м2/(0С*сут)	-	20,9	20,9	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
9	Удельная тепловая нагрузка в общественно-деловом фонде	ккал/ч/м2	-	-	-	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
10	Удельное приведенное потребление тепловой энергии на отопление в общ.-деловом фонде	ккал/м2/(0С*сут)	-	-	-	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
11	Средняя плотность тепловой нагрузки	Гкал/ч/га	0,162	0,162	0,162	0,170	0,170	0,170	0,170	0,170	0,170	0,170	0,170	0,170
12	Средняя плотность расход тепловой энергии на отопление в жилищном фонде	Гкал/га	-	391,4	391,4	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
13	Средняя тепловая нагрузка на отопление на одного жителя	Гкал/чел	-	-	-	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
14	Средний расход тепловой энергии на отопление на одного жителя	Гкал/чел/год	-	-	-	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д

*в 2025 г. произошло переименование юридического лица из ООО «Газпром Теплоэнерго Иваново» в ООО «Теплоэнерго Иваново»

Индикаторы, характеризующие динамику функционирования источников тепловой энергии в системе теплоснабжения БМК ул. 50 лет ВЛКСМ в зоне деятельности единой теплоснабжающей организации ООО «Теплоэнерго Иваново»

Таблица 63

№	Наименование показателя	Ид. измерения	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031-2040
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	Протяженность тепловых сетей, в том числе:	км	2,476	2,476	2,476	2,517	2,517	2,517	2,517	2,504	2,504	2,504	2,504	2,504
1.1	магистральных	км	-	-	-	2,517	2,517	2,517	2,517	2,504	2,504	2,504	2,504	2,504
1.2	распределительных	км	2,476	2,476	2,476	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2	Материальная характеристика тепловых сетей, в том числе:	м2	183,0	183,0	183,0	188,1	188,1	188,1	188,1	188,1	188,1	188,1	188,1	188,1
2.1	магистральных	м2	-	-	-	188,1	188,1	188,1	188,1	188,1	188,1	188,1	188,1	188,1
2.2	распределительных	м2	183,0	183,0	183,0	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3	Средний срок эксплуатации тепловых сетей	лет	25	26	27	28	29	28	28	28	28	28	28	28
3.1	магистральных	лет	-	-	-	28	29	28	28	28	28	28	28	28
3.2	распределительных	лет	25	26	27	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4	Удельная материальная характеристика тепловых сетей на одного жителя, обслуживаемого из системы теплоснабжения	м2/чел	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5	Присоединенная тепловая нагрузка	Гкал/ч	0,711	0,711	0,711	0,747	0,711	0,711	0,711	0,747	0,747	0,747	0,747	0,747
6	Относительная материальная характеристика	м2/Гкал/ч	257,4	257,4	257,4	251,8	264,55	264,55	264,55	251,8	251,8	251,8	251,8	251,8
7	Нормативные потери тепловой энергии в тепловых сетях	тыс. Гкал	0,338	0,338	0,338	0,419	0,407	0,407	0,407	0,407	0,407	0,407	0,407	0,407
7.1	магистральных	тыс. Гкал	-	-	-	0,419	0,407	0,407	0,407	0,407	0,407	0,407	0,407	0,407
7.2	распределительных	тыс. Гкал	0,338	0,338	0,338	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8	Относительные нормативные потери в тепловых сетях	%	16	16	16	22	23	24	25	26	27	28	29	30
9	Линейная плотность передачи тепловой энергии в тепловых сетях	Гкал/м	0,857	0,857	0,857	0,748	0,911	0,911	0,911	0,911	0,911	0,911	0,911	0,911
10	Количество повреждений (отказов) в тепловых сетях, приводящих к прекращению теплоснабжения потребителей	ед./год	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
11	Удельная повреждаемость тепловых сетей	ед./м./год	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
11.1	магистральных	ед./м./год	-	-	-	0	0	0	0	0	0	0	0	0
11.2	распределительных	ед./м./год	0	0	0	-	-	-	-	-	-	-	-	-
12	Тепловая нагрузка потребителей, присоединенных к тепловым сетям по схеме с непосредственным разбором теплоносителя на цели горячего водоснабжения из систем отопления (открытая схема)	Гкал/ч	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
13	Доля потребителей присоединенных по открытой схеме	%	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Схема теплоснабжения г. Пучеж Пучежского муниципального района Ивановской области на период 2026-2040 гг. Актуализация на 2027 год

№	Наименование показателя	Ид. измерения	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031-2040
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
14	Расчетный расход теплоносителя (в соответствии с утвержденным графиком отпуска тепла в тепловые сети)	тонн/ч	29	29	29	33,2	33,2	33,2	33,2	33,2	33,2	33,2	33,2	33,2
15	Фактический расход теплоносителя	тонн/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
16	Удельный расход теплоносителя на передачу тепловой энергии в горячей воде	тонн/Гкал	0,014	0,014	0,014	0,017	0,017	0,017	0,017	0,017	0,017	0,017	0,017	0,017
17	Нормативная подпитка тепловой сети	тонн/ч	0,7	0,7	0,7	0,005	0,51	0,51	0,51	0,51	0,51	0,51	0,51	0,51
18	Фактическая подпитка тепловой сети	тонн/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	-	-	-	-	-	-	-	-
19	Расход электрической энергии на передачу тепловой энергии и теплоносителя	млн. кВт-ч	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
20	Удельный расход электрической энергии на передачу тепловой энергии	кВт-ч/Гкал	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

*в 2025 г. произошло переименование юридического лица из ООО «Газпром Теплоэнерго Иваново» в ООО «Теплоэнерго Иваново»

Индикаторы, характеризующие спрос на тепловую энергию и тепловую мощность в системе теплоснабжения БМК ул. Калинина в зоне деятельности единой теплоснабжающей организации ООО «Теплоэнерго Иваново»

Таблица 64

№	Наименование показателя	Ид. измерения	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031-2040
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	Общая отопливаемая площадь жилых зданий, в т.ч.:	тыс. кв.м.	1,856	1,856	1,856	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
2	Общая отопливаемая площадь общественно-деловых зданий	тыс. кв.м.	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
3	Тепловая нагрузка всего, в том числе:	Гкал/ч	1,505	1,505	1,505	1,505	1,505	1,505	1,505	1,505	1,505	1,505	1,505	1,505
3.1	В жилищном фонде, в том числе:	Гкал/ч	0,253	0,253	0,253	0,253	0,253	0,253	0,253	0,253	0,253	0,253	0,253	0,253
3.1.1	для целей отопления и вентиляции	Гкал/ч	0,252	0,252	0,252	0,252	0,252	0,252	0,252	0,252	0,252	0,252	0,252	0,252
3.1.2	для целей горячего водоснабжения	Гкал/ч	0,001	0,001	0,001	0,00	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001
3.2	В общественно-деловом фонде, в том числе	Гкал/ч	1,252	1,252	1,252	1,252	1,252	1,252	1,252	1,252	1,252	1,252	1,252	1,252
3.2.1	для целей отопления и вентиляции	Гкал/ч	1,010	1,010	1,010	1,010	1,010	1,010	1,010	1,010	1,010	1,010	1,010	1,010
3.2.2	для целей горячего водоснабжения	Гкал/ч	0,242	0,242	0,242	0,242	0,242	0,242	0,242	0,242	0,242	0,242	0,242	0,242
4	Расход тепловой энергии, всего, в том числе:	Гкал	н/д	2904,4	2904,4	3140,8	3074,0	3074,0	3074,0	3074,0	3074,0	3074,0	3074,0	3074,0
4.1	В жилищном фонде, в том числе:	Гкал	н/д	512,0	512,0	н/д	н/д	343,16	343,16	343,16	343,16	343,16	343,16	343,16
4.1.1	для целей отопления и вентиляции	Гкал	н/д	510,0	510,0	н/д	н/д	290,78	290,78	290,78	290,78	290,78	290,78	290,78
4.1.2	для целей горячего водоснабжения	Гкал	н/д	1,9	1,9	н/д	н/д	52,38	52,38	52,38	52,38	52,38	52,38	52,38
4.2	В общественно-деловом фонде, в том числе	Гкал	н/д	2392,4	2392,4	н/д	н/д	2730,84	2730,84	2730,84	2730,84	2730,84	2730,84	2730,84
4.2.1	для целей отопления и вентиляции	Гкал	н/д	2034,9	2034,9	н/д	н/д	2050,25	2050,25	2053,6	2053,6	2053,6	2053,6	2053,6
4.2.2	для целей горячего водоснабжения	Гкал	н/д	357,5	357,5	н/д	н/д	63,77	63,77	677,3	677,3	677,3	677,3	677,3
5	Удельная тепловая нагрузка в жил. фонде	ккал/ч/м2	н/д	136,4	136,4	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д

Схема теплоснабжения г. Пучеж Пучежского муниципального района Ивановской области на период 2026-2040 гг. Актуализация на 2027 год

№	Наименование показателя	Ид. измерения	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031-2040
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
6	Удельное теплотребление тепловой энергии на отопление в жилищном фонде	Гкал/м2/год	н/д	0,275	0,275	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
7	Градус-сутки отопительного периода	0С*сут	н/д	4622	4622	5050	5050	5050	5050	4872	4872	4872	4872	4872
8	Удельное приведенное потребление тепловой энергии на отопление в жилищном фонде	ккал/м2/(0С*сут)	н/д	59,4	59,4	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
9	Удельная тепловая нагрузка в общественно-деловом фонде	ккал/ч/м2	н/д	-	-	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
10	Удельное приведенное потребление тепловой энергии на отопление в общественно-деловом фонде	ккал/м2/(0С*сут)	н/д	-	-	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
11	Средняя плотность тепловой нагрузки	Гкал/ч/га	0,386	0,386	0,386	0,386	0,386	0,386	0,386	0,386	0,386	0,386	0,386	0,386
12	Средняя плотность расход тепловой энергии на отопление в жилищном фонде	Гкал/га	-	652,6	652,6	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
13	Средняя тепловая нагрузка на отопление на одного жителя	Гкал/чел	-	-	-	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
14	Средний расход тепловой энергии на отопление на одного жителя	Гкал/чел/год	-	-	-	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д

*в 2025 г. произошло переименование юридического лица из ООО «Газпром Теплоэнерго Иваново» в ООО «Теплоэнерго Иваново»

Индикаторы, характеризующие динамику функционирования источников тепловой энергии в системе теплоснабжения БМК ул. Калинина в зоне деятельности единой теплоснабжающей организации ООО «Теплоэнерго Иваново»

Таблица 65

№	Наименование показателя	Ид. измерения	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031-2040
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	Установленная тепловая мощность котельной	Гкал/ч	2,408	2,408	2,408	2,408	2,408	2,408	2,408	2,408	2,408	2,408	2,408	2,408
2	Присоединенная тепловая нагрузка на коллекторах	Гкал/ч	2,408	2,408	2,408	1,542	1,542	1,542	1,542	1,542	1,542	1,542	1,542	1,542
3	Доля резерва тепловой мощности	%	36	36	36	29,8	29,8	29,8	29,8	29,8	29,8	29,8	29,8	29,8
4	Отпуск тепловой энергии с коллекторов	тыс. Гкал	3,166	3,166	3,166	3,456	3,323	3,323	3,323	3,323	3,323	3,323	3,323	3,323
5	Удельный расход условного топлива на тепловую энергию, отпущенную с коллекторов котельной	кг.у.т./Гкал	167,02	161,35	163,28	152,58	151,77	156,00	156,00	156,00	156,00	156,00	156,00	156,00
6	Коэффициент полезного использования теплоты топлива	%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7	Число часов использования тепловой мощности	ч/год	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8	Удельная установленная тепловая мощность котельной на одного человека	Гкал/чел	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
9	Частота отказов с прекращением теплоснабжения от котельной	1/год	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
10	Относительный средневзвешенный остаточный парковый ресурс котлоагрегатов котельной	час	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Схема теплоснабжения г. Пучеж Пучежского муниципального района Ивановской области на период 2026-2040 гг. Актуализация на 2027 год

№	Наименование показателя	Ид. измерения	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031-2040
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
11	Доля автоматизированных котельных без обслуживающего персонала с УТМ меньше/равной 10 Гкал	%	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100
12	Доля котельных, оборудованных прибором учета	%	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100

*в 2025 г. произошло переименование юридического лица из ООО «Газпром Теплоэнерго Иваново» в ООО «Теплоэнерго Иваново»

Индикаторы, характеризующие динамику изменения показателей тепловых сетей в системе теплоснабжения БМК ул. Калинина в зоне деятельности единой теплоснабжающей организации ООО «Теплоэнерго Иваново»

Таблица 66

№	Наименование показателя	Ид. измерения	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031-2040
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	Протяженность тепловых сетей, в том числе:	км	1,438	1,438	1,438	1,701	1,701	1,701	1,701	1,741	1,741	1,741	1,741	1,741
1.1	магистральных	км	-	-	-	1,701	1,701	1,701	1,701	1,741	1,741	1,741	1,741	1,741
1.2	распределительных	км	1,438	1,438	1,438	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2	Материальная характеристика тепловых сетей в том числе:	м2	140,5	140,5	140,5	166,9	166,9	166,9	166,9	166,9	166,9	166,9	166,9	166,9
2.1	магистральных	м2	-	-	-	166,9	166,9	166,9	166,9	166,9	166,9	166,9	166,9	166,9
2.2	распределительных	м2	140,5	140,5	140,5	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3	Средний срок эксплуатации тепловых сетей	лет	32	33	34	7	8	9	10	10	10	10	10	10
3.1	магистральных	лет	-	-	-	7	8	9	10	10	10	10	10	10
3.2	распределительных	лет	32	33	34	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4	Удельная материальная характеристика тепловых сетей на одного жителя, обслуживаемого из системы теплоснабжения	м2/чел	-	-	-	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
5	Присоединенная тепловая нагрузка	Гкал/ч	1,505	1,505	1,505	1,505	1,505	1,505	1,505	1,505	1,505	1,505	1,505	1,505
6	Относительная материальная характеристика	м2/Гкал/ч	93,4	93,4	93,4	110,9	110,9	110,9	110,9	110,9	110,9	110,9	110,9	110,9
7	Нормативные потери тепловой энергии в тепловых сетях	тыс. Гкал	0,269	0,269	0,269	0,315	0,249	0,249	0,249	0,249	0,249	0,249	0,249	0,249
7.1	магистральных	тыс. Гкал	-	-	-	0,315	0,249	0,249	0,249	0,249	0,249	0,249	0,249	0,249
7.2	распределительных	тыс. Гкал	0,269	0,269	0,269	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8	Относительные нормативные потери в тепловых сетях	%	8	8	8	9	8	8	8	8	8	8	8	8
9	Линейная плотность передачи тепловой энергии в тепловых сетях	Гкал/м	2,202	2,202	2,202	2,032	1,954	1,954	1,954	1,954	1,954	1,954	1,954	1,954
10	Количество повреждений (отказов) в тепловых сетях, приводящих к прекращению теплоснабжения потребителей	ед./год	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
11	Удельная повреждаемость тепловых сетей	ед./м./год	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
11.1	магистральных	ед./м./год	-	-	-	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Схема теплоснабжения г. Пучеж Пучежского муниципального района Ивановской области на период 2026-2040 гг. Актуализация на 2027 год

№	Наименование показателя	Ид. измерения	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031-2040
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
11.2	распределительных	ед./м./год	0	0	0	-	-	-	-	-	-	-	-	-
12	Тепловая нагрузка потребителей, присоединенных к тепловым сетям по схеме с непосредственным разбором теплоносителя на цели горячего водоснабжения из систем отопления (открытая схема)	Гкал/ч	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
13	Доля потребителей присоединенных по открытой схеме	%	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
14	Расчетный расход теплоносителя (в соответствии с утвержденным графиком отпуска тепла в тепловые сети)	тонн/ч	64,5	64,5	64,5	61,7	61,7	61,7	61,7	61,7	61,7	61,7	61,7	61,7
15	Фактический расход теплоносителя	тонн/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
16	Удельный расход теплоносителя на передачу тепловой энергии в горячей воде	тонн/Гкал	0,020	0,020	0,020	0,018	0,018	0,018	0,018	0,018	0,018	0,018	0,018	0,018
17	Нормативная подпитка тепловой сети	тонн/ч	0,1	0,1	0,1	0,1	4,5	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
18	Фактическая подпитка тепловой сети	тонн/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	-	-	-	-	-	-	-	-
19	Расход электрической энергии на передачу тепловой энергии и теплоносителя	млн. кВт-ч	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
20	Удельный расход электрической энергии на передачу тепловой энергии	кВт-ч/Гкал	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

*в 2025 г. произошло переименование юридического лица из ООО «Газпром Теплоэнерго Иваново» в ООО «Теплоэнерго Иваново»

Индикаторы, характеризующие спрос на тепловую энергию и тепловую мощность в системе теплоснабжения БМК ул. Ленина в зоне деятельности единой теплоснабжающей организации ООО «Теплоэнерго Иваново»

Таблица 67

№	Наименование показателя	Ид. измерения	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031-2040
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	Общая отопливаемая площадь зданий, в т.ч.:	тыс. кв.м.	2,076	2,076	2,076	1,366	1,366	1,366	1,366	1,366	1,366	1,366	1,366	1,366
2	Общая отопливаемая площадь общественно-деловых зданий	тыс. кв.м.	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
3	Тепловая нагрузка всего, в том числе:	Гкал/ч	0,442	0,442	0,442	0,434	0,434	0,434	0,434	0,434	0,434	0,434	0,434	0,434
3.1	В жилищном фонде, в том числе:	Гкал/ч	0,244	0,244	0,244	0,134	0,134	0,134	0,134	0,134	0,134	0,134	0,134	0,134
3.1.1	для целей отопления и вентиляции	Гкал/ч	0,244	0,244	0,244	0,134	0,134	0,134	0,134	0,134	0,134	0,134	0,134	0,134
3.1.2	для целей горячего водоснабжения	Гкал/ч	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.2	В общественно-деловом фонде, в том числе	Гкал/ч	0,198	0,198	0,198	0,300	0,300	0,300	0,300	0,300	0,300	0,300	0,300	0,300
3.2.1	для целей отопления и вентиляции	Гкал/ч	0,198	0,198	0,198	0,300	0,300	0,300	0,300	0,300	0,300	0,300	0,300	0,300
3.2.2	для целей горячего водоснабжения	Гкал/ч	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4	Расход тепловой энергии, всего, в том числе:	Гкал	н/д	1099,6	1099,6	935,6	930,5	930,5	930,5	922,7	922,7	922,7	922,7	922,7
4.1	В жилищном фонде, в том числе:	Гкал	н/д	612,3	612,3	н/д	н/д	н/д	н/д	252,6	252,6	252,6	252,6	252,6
4.1.1	для целей отопления и вентиляции	Гкал	н/д	612,3	612,3	н/д	н/д	н/д	н/д	252,6	252,6	252,6	252,6	252,6
4.1.2	для целей горячего водоснабжения	Гкал	н/д	-	-	н/д	н/д	н/д	н/д	-	-	-	-	-
4.2	В общественно-деловом фонде, в том числе	Гкал	н/д	487,3	487,3	н/д	н/д	н/д	н/д	670,1	670,1	670,1	670,1	670,1
4.2.1	для целей отопления и вентиляции	Гкал	н/д	487,3	487,3	н/д	н/д	н/д	н/д	670,1	670,1	670,1	670,1	670,1
4.2.2	для целей горячего водоснабжения	Гкал	н/д	-	-	н/д	н/д	н/д	н/д	-	-	-	-	-
5	Удельная тепловая нагрузка в жил. фонде	ккал/ч/м2	н/д	117,6	117,6	98,0	98,0	98,0	98,0	98,0	98,0	98,0	98,0	98,0
6	Удельное теплopotребление тепловой энергии на отопление в жилищном фонде	Гкал/м2/год	н/д	0,295	0,295	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
7	Градус-сутки отопительного периода	0С*сут	н/д	4622	4622	5050	5050	5050	5050	4872	4872	4872	4872	4872
8	Удельное приведенное потребление тепловой энергии на отопление в жилищном фонде	ккал/м2/(0С*сут)	н/д	63,8	63,8	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
9	Удельная тепловая нагрузка в общественно-деловом фонде	ккал/ч/м2	н/д	-	-	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
10	Удельное приведенное потребление тепловой энергии на отопление в общественно-деловом фонде	ккал/м2/(0С*сут)	н/д	-	-	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
11	Средняя плотность тепловой нагрузки	Гкал/ч/га	0,164	0,164	0,164	0,161	0,161	0,161	0,161	0,161	0,161	0,161	0,161	0,161
12	Средняя плотность расход тепловой энергии на отопление в жилищном фонде	Гкал/га	-	407,6	407,6	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
13	Средняя тепловая нагрузка на отопление на одного жителя	Гкал/чел	-	-	-	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
14	Средний расход тепловой энергии на отопление на одного жителя	Гкал/чел/год	-	-	-	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д

*в 2025 г. произошло переименование юридического лица из ООО «Газпром Теплоэнерго Иваново» в ООО «Теплоэнерго Иваново»

Индикаторы, характеризующие динамику функционирования источников тепловой энергии в системе теплоснабжения БМК ул. Ленина в зоне деятельности единой теплоснабжающей организации ООО «Теплоэнерго Иваново»

Таблица 68

№	Наименование показателя	Ид. измерения	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031-2040
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	Установленная тепловая мощность котельной	Гкал/ч	0,774	0,774	0,774	0,774	0,774	0,774	0,774	0,774	0,774	0,774	0,774	0,774
2	Присоединенная тепловая нагрузка на коллекторах	Гкал/ч	0,774	0,774	0,774	0,475	0,475	0,475	0,475	0,475	0,475	0,475	0,475	0,475
3	Доля резерва тепловой мощности	%	37	37	37	37	37	37	37	35,2	35,2	35,2	35,2	35,2
4	Отпуск тепловой энергии с коллекторов	тыс. Гкал	1,251	1,251	1,251	1,116	1,109	1,109	1,109	1,102	1,102	1,102	1,102	1,102
5	Удельный расход условного топлива на тепловую энергию, отпущенную с коллекторов котельной	кг.у.т./Гкал	н/д	н/д	н/д	159,1	156,4	156,4	156,4	156,4	156,4	156,4	156,4	156,4
6	Коэффициент полезного использования теплоты топлива	%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7	Число часов использования тепловой мощности	ч/год	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8	Удельная установленная тепловая мощность котельной на одного человека	Гкал/чел	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
9	Частота отказов с прекращением теплоснабжения от котельной	1/год	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
10	Относительный средневзвешенный остаточный парковый ресурс котлоагрегатов котельной	час	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
11	Доля автоматизированных котельных без обслуживающего персонала с УТМ меньше/равной 10 Гкал	%	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100
12	Доля котельных, оборудованных прибором учета	%	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100

*в 2025 г. произошло переименование юридического лица из ООО «Газпром Теплоэнерго Иваново» в ООО «Теплоэнерго Иваново»

Индикаторы, характеризующие динамику изменения показателей тепловых сетей в системе теплоснабжения БМК ул. Ленина в зоне деятельности единой теплоснабжающей организации ООО «Теплоэнерго Иваново»

Таблица 69

№	Наименование показателя	Ид. измерения	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031-2040
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	Протяженность тепловых сетей, в том числе:	км	0,928	0,928	0,928	0,928	0,928	0,928	0,928	0,968	0,968	0,968	0,968	0,968
1.1	магистральных	км	-	-	-	0,928	0,928	0,928	0,928	0,968	0,968	0,968	0,968	0,968
1.2	распределительных	км	0,928	0,928	0,928	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2	Материальная характеристика тепловых сетей, в том числе:	м2	97,2	97,2	97,2	97,3	97,3	97,3	97,3	100,87	100,87	100,87	100,87	100,87
2.1	магистральных	м2	-	-	-	97,3	97,3	97,3	97,3	100,87	100,87	100,87	100,87	100,87
2.2	распределительных	м2	97,2	97,2	97,2	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3	Средний срок эксплуатации тепловых сетей	лет	28	29	30	30	29	28	28	28	28	28	28	28
3.1	магистральных	лет	-	-	-	30	29	28	28	28	28	28	28	28

Схема теплоснабжения г. Пучеж Пучежского муниципального района Ивановской области на период 2026-2040 гг. Актуализация на 2027 год

№	Наименование показателя	Ид. измерения	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031-2040
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
3.2	распределительных	лет	28	29	30	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4	Удельная материальная характеристика тепловых сетей на одного жителя, обслуживаемого из системы теплоснабжения	м2/чел	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5	Присоединенная тепловая нагрузка	Гкал/ч	0,442	0,442	0,442	0,434	0,442	0,442	0,442	0,442	0,442	0,442	0,442	0,442
6	Относительная материальная характеристика	м2/Гкал/ч	219,9	219,9	219,9	224,2	224,2	224,2	224,2	224,2	224,2	224,2	224,2	224,2
7	Нормативные потери тепловой энергии в тепловых сетях	тыс. Гкал	0,151	0,151	0,151	0,181	0,179	0,179	0,179	0,179	0,179	0,179	0,179	0,179
7.1	магистральных	тыс. Гкал	-	-	-	0,181	0,179	0,179	0,179	0,179	0,179	0,179	0,179	0,179
7.2	распределительных	тыс. Гкал	0,151	0,151	0,151	0,181	0,179	0,179	0,179	0,179	0,179	0,179	0,179	0,179
8	Относительные нормативные потери в тепловых сетях	%	12	12	12	16	16	16	16	16	16	16	16	16
9	Линейная плотность передачи тепловой энергии в тепловых сетях	Гкал/м	1,348	1,348	1,348	1,203	1,196	1,196	1,196	1,196	1,196	1,196	1,196	1,196
10	Количество повреждений (отказов) в тепловых сетях, приводящих к прекращению теплоснабжения потребителей	ед./год	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
11	Удельная повреждаемость тепловых сетей	ед./м./год	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
11.1	магистральных	ед./м./год	-	-	-	0	0	0	0	0	0	0	0	0
11.2	распределительных	ед./м./год	0	0	0	-	-	-	-	-	-	-	-	-
12	Тепловая нагрузка потребителей, присоединенных к тепловым сетям по схеме с непосредственным разбором теплоносителя на цели горячего водоснабжения из систем отопления (открытая схема)	Гкал/ч	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
13	Доля потребителей присоединенных по открытой схеме	%	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
14	Расчетный расход теплоносителя (в соответствии с утвержденным графиком отпуска тепла в тепловые сети)	тонн/ч	17,7	17,7	17,7	19,0	19,0	19,0	19,0	19,0	19,0	19,0	19,0	19,0
15	Фактический расход теплоносителя	тонн/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	-	-	-	-	-	-	-	-
16	Удельный расход теплоносителя на передачу тепловой энергии в горячей воде	тонн/Гкал	0,014	0,014	0,014	0,017	0,017	0,017	0,017	0,017	0,017	0,017	0,017	0,017
17	Нормативная подпитка тепловой сети	тонн/ч	0,1	0,1	0,1	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01
18	Фактическая подпитка тепловой сети	тонн/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	-	-	-	-	-	-	-	-
19	Расход электрической энергии на передачу тепловой энергии и теплоносителя	млн. кВт-ч	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
20	Удельный расход электрической энергии на передачу тепловой энергии	кВт-ч/Гкал	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

*в 2025 г. произошло переименование юридического лица из ООО «Газпром Теплоэнерго Иваново» в ООО «Теплоэнерго Иваново»

Индикаторы, характеризующие спрос на тепловую энергию и тепловую мощность в системе теплоснабжения БМК ул. Грибоедова в зоне деятельности единой теплоснабжающей организации ООО «Теплоэнерго Иваново»

Таблица 70

№	Наименование показателя	Ид. измерения	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031-2040
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	Общая отопливаемая площадь зданий, в т.ч.:	тыс. кв.м.	48,567	48,567	48,567	45,452	45,452	45,452	45,452	45,452	45,452	45,452	45,452	45,452
2	Общая отопливаемая площадь общественно-деловых зданий	тыс. кв.м.	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
3	Тепловая нагрузка всего, в том числе:	Гкал/ч	3,512	3,512	3,512	3,421	3,421	3,421	3,421	3,401	3,401	3,401	3,401	3,401
3.1	В жилищном фонде, в том числе:	Гкал/ч	3,420	3,420	3,420	3,265	3,265	3,265	3,265	3,265	3,265	3,265	3,265	3,265
3.1.1	для целей отопления и вентиляции	Гкал/ч	3,420	3,420	3,420	3,265	3,265	3,265	3,265	3,265	3,265	3,265	3,265	3,265
3.1.2	для целей горячего водоснабжения	Гкал/ч	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.2	В общественно-деловом фонде, в том числе	Гкал/ч	0,092	0,092	0,092	0,156	0,156	0,156	0,156	0,136	0,136	0,136	0,136	0,136
3.2.1	для целей отопления и вентиляции	Гкал/ч	0,092	0,092	0,092	0,156	0,156	0,156	0,156	0,136	0,136	0,136	0,136	0,136
3.2.2	для целей горячего водоснабжения	Гкал/ч	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4	Расход тепловой энергии, всего, в том числе:	Гкал	н/д	8206,5	8206,5	7681,8	8352,9	8352,9	8352,9	8181,80	8181,80	8181,80	8181,80	8181,80
4.1	В жилищном фонде, в том числе:	Гкал	н/д	7982,2	7982,2	н/д	н/д	н/д	н/д	7761,0	7761,0	7761,0	7761,0	7761,0
4.1.1	для целей отопления и вентиляции	Гкал	н/д	7982,2	7982,2	н/д	н/д	н/д	н/д	7761,0	7761,0	7761,0	7761,0	7761,0
4.1.2	для целей горячего водоснабжения	Гкал	н/д	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.2	В общественно-деловом фонде, в том числе	Гкал	н/д	224,3	224,3	н/д	н/д	н/д	н/д	420,8	420,8	420,8	420,8	420,8
4.2.1	для целей отопления и вентиляции	Гкал	н/д	224,3	224,3	н/д	н/д	н/д	н/д	420,8	420,8	420,8	420,8	420,8
4.2.2	для целей горячего водоснабжения	Гкал	н/д	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5	Удельная тепловая нагрузка в жил. фонде	ккал/ч/м2	н/д	70,4	70,4	71,8	71,8	71,8	71,8	71,8	71,8	71,8	71,8	71,8
6	Удельное теплopotребление тепловой энергии на отопление в жилищном фонде	Гкал/м2/год	н/д	0,164	0,164	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
7	Градус-сутки отопительного периода	0С*сут	4622	4622	4622	5050	5050	5050	5050	4872	4872	4872	4872	4872
8	Удельное приведенное потребление тепловой энергии на отопление в жилищном фонде	ккал/м2/(0С*сут)	н/д	35,6	35,6	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
9	Удельная тепловая нагрузка в общественно-деловом фонде	ккал/ч/м2	-	-	-	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
10	Удельное приведенное потребление тепловой энергии на отопление в общественно-деловом фонде	ккал/м2/(0С*сут)	-	-	-	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
11	Средняя плотность тепловой нагрузки	Гкал/ч/га	-	0,358	0,358	0,349	0,349	0,349	0,349	0,349	0,349	0,349	0,349	0,349
12	Средняя плотность расход тепловой энергии на отопление в жилищном фонде	Гкал/га	9,8	9,8	9,8	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
13	Средняя тепловая нагрузка на отопление на одного жителя	Гкал/чел	-	-	-	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
14	Средний расход тепловой энергии на отопление на одного жителя	Гкал/чел/год	-	-	-	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д

*в 2025 г. произошло переименование юридического лица из ООО «Газпром Теплоэнерго Иваново» в ООО «Теплоэнерго Иваново»

Индикаторы, характеризующие динамику функционирования источников тепловой энергии в системе теплоснабжения БМК ул. Грибоедова в зоне деятельности единой теплоснабжающей организации ООО «Теплоэнерго Иваново»

Таблица 71

№	Наименование показателя	Ид. измерения	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031-2040
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	Установленная тепловая мощность котельной	Гкал/ч	5,160	5,160	5,160	5,160	5,160	5,160	5,160	5,160	5,160	5,160	5,160	5,160
2	Присоединенная тепловая нагрузка на коллекторах	Гкал/ч	5,160	5,160	5,160	3,530	3,530	3,530	3,530	3,510	3,510	3,510	3,510	3,510
3	Доля резерва тепловой мощности	%	29	29	29	28,3	28,3	28,3	28,3	28,9	28,9	28,9	28,9	28,9
4	Отпуск тепловой энергии с коллекторов	тыс. Гкал	8,752	8,752	8,752	8,298	8,715	8,961	8,961	8,790	8,790	8,790	8,790	8,790
5	Удельный расход условного топлива на тепловую энергию, отпущенную с коллекторов котельной	кг.у.т./Гкал	н/д	н/д	н/д	153,4	151,1	151,1	151,1	151,1	151,1	151,1	151,1	151,1
6	Коэффициент полезного использования теплоты топлива	%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7	Число часов использования тепловой мощности	ч/год	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8	Удельная установленная тепловая мощность котельной на одного человека	Гкал/чел	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
9	Частота отказов с прекращением теплоснабжения от котельной	1/год	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
10	Относительный средневзвешенный остаточный парковый ресурс котлоагрегатов котельной	час	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
11	Доля автоматизированных котельных без обслуживающего персонала с УТМ меньше/равной 10 Гкал	%	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100
12	Доля котельных, оборудованных прибором учета	%	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100

*в 2025 г. произошло переименование юридического лица из ООО «Газпром Теплоэнерго Иваново» в ООО «Теплоэнерго Иваново»

Индикаторы, характеризующие динамику изменения показателей тепловых сетей в системе теплоснабжения БМК ул. Грибоедова в зоне деятельности единой теплоснабжающей организации ООО «Теплоэнерго Иваново»

Таблица 72

№	Наименование показателя	Ид. измерения	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031-2040
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	Протяженность тепловых сетей, в том числе:	км	2,627	2,627	2,627	2,677	2,677	2,677	2,677	2,526	2,526	2,526	2,526	2,526
1.1	магистральных	км	-	-	-	2,677	2,677	2,677	2,677	2,526	2,526	2,526	2,526	2,526
1.2	распределительных	км	2,627	2,627	2,627	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2	Материальная характеристика тепловых сетей	м2	380,9	380,9	380,9	389,3	389,3	389,3	389,3	383,11	383,11	383,11	383,11	383,11
2.1	магистральных	м2	-	-	-	389,3	389,3	389,3	389,3	383,11	383,11	383,11	383,11	383,11
2.2	распределительных	м2	380,9	380,9	380,9	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3	Средний срок эксплуатации тепловых сетей	лет	25	26	27	25	25	26	26	28	28	29	30	31

Схема теплоснабжения г. Пучеж Пучежского муниципального района Ивановской области на период 2026-2040 гг. Актуализация на 2027 год

№	Наименование показателя	Ид. измерения	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031-2040
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
3.1	магистральных	лет	-	-	-	25	25	26	26	28	28	29	30	31
3.2	распределительных	лет	25	26	27	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4	Удельная материальная характеристика тепловых сетей на одного жителя, обслуживаемого из системы теплоснабжения	м2/чел	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5	Присоединенная тепловая нагрузка	Гкал/ч	3,512	3,512	3,512	3,421	3,421	3,421	3,421	3,401	3,401	3,401	3,401	3,401
6	Относительная материальная характеристика	м2/Гкал/ч	108,5	108,5	108,5	113,8	113,8	113,8	113,8	112,6	112,6	112,6	112,6	112,6
7	Нормативные потери тепловой энергии в тепловых сетях	тыс. Гкал	0,546	0,546	0,546	0,616	0,608	0,608	0,608	0,608	0,608	0,608	0,608	0,608
7.1	магистральных	тыс. Гкал	-	-	-	0,616	0,608	0,608	0,608	0,608	0,608	0,608	0,608	0,608
7.2	распределительных	тыс. Гкал	0,546	0,546	0,546	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8	Относительные нормативные потери в тепловых сетях	%	6	6	6	7	7	7	7	7	7	7	7	7
9	Линейная плотность передачи тепловой энергии в тепловых сетях	Гкал/м	3,33	3,33	3,33	3,100	3,348	3,348	3,348	3,348	3,348	3,348	3,348	3,348
10	Количество повреждений (отказов) в тепловых сетях, приводящих к прекращению теплоснабжения потребителей	ед./год	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
11	Удельная повреждаемость тепловых сетей	ед./м./год	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
11.1	магистральных	ед./м./год	-	-	-	0	0	0	0	0	0	0	0	0
11.2	распределительных	ед./м./год	0	0	0	-	-	-	-	-	-	-	-	-
12	Тепловая нагрузка потребителей, присоединенных к тепловым сетям по схеме с непосредственным разбором теплоносителя на цели горячего водоснабжения	Гкал/ч	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
13	Доля потребителей присоединенных по открытой схеме	%	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
14	Расчетный расход теплоносителя (в соответствии с утвержденным графиком отпуска тепла в тепловые сети)	тонн/ч	140,5	140,5	140,5	141,2	141,2	141,2	141,2	141,2	141,2	141,2	141,2	141,2
15	Фактический расход теплоносителя	тонн/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	-	-	-	-	-	-	-	-
16	Удельный расход теплоносителя на передачу тепловой энергии в горячей воде	тонн/Гкал	0,016	0,016	0,016	0,017	0,017	0,017	0,017	0,017	0,017	0,017	0,017	0,017
17	Нормативная подпитка тепловой сети	тонн/ч	0,5	0,5	0,5	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
18	Фактическая подпитка тепловой сети	тонн/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	-	-	-	-	-	-	-	-
19	Расход электрической энергии на передачу тепловой энергии и теплоносителя	млн. кВт-ч	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
20	Удельный расход электрической энергии на передачу тепловой энергии	кВт-ч/Гкал	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

*в 2025 г. произошло переименование юридического лица из ООО «Газпром Теплоэнерго Иваново» в ООО «Теплоэнерго Иваново»

Индикаторы, характеризующие спрос на тепловую энергию и тепловую мощность в системе теплоснабжения БМК ул. П. Зарубина в зоне деятельности единой теплоснабжающей организации ООО «Теплоэнерго Иваново»

Таблица 73

№	Наименование показателя	Ид. измерения	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031-2040
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	Общая отопливаемая площадь зданий, в т.ч.	тыс. кв.м.	32,488	32,488	32,488	43,746	43,746	32,488	32,488	32,488	32,488	32,488	32,488	32,488
2	Общая отопливаемая площадь общественно-деловых зданий	тыс. кв.м.	н/д	н/д	н/д	2,870	2,870	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
3	Тепловая нагрузка всего, в том числе:	Гкал/ч	6,603	6,603	6,603	6,035	6,035	6,603	6,603	6,2	6,2	6,2	6,2	6,2
3.1	В жилищном фонде, в том числе:	Гкал/ч	5,152	5,152	5,152	4,089	4,089	5,152	5,152	4,06	4,06	4,06	4,06	4,06
3.1.1	для целей отопления и вентиляции	Гкал/ч	4,946	4,946	4,946	3,849	3,849	4,946	4,946	3,85	3,85	3,85	3,85	3,85
3.1.2	для целей горячего водоснабжения	Гкал/ч	0,206	0,206	0,206	0,240	0,240	0,206	0,206	0,207	0,207	0,207	0,207	0,207
3.2	В общественно-деловом фонде, в том числе	Гкал/ч	1,450	1,450	1,450	1,947	1,947	1,450	1,450	2,14	2,14	2,14	2,14	2,14
3.2.1	для целей отопления и вентиляции	Гкал/ч	1,416	1,416	1,416	1,883	1,883	1,416	1,416	1,88	1,88	1,88	1,88	1,88
3.2.2	для целей горячего водоснабжения	Гкал/ч	0,034	0,034	0,034	0,064	0,064	0,034	0,034	0,26	0,26	0,26	0,26	0,26
4	Расход тепловой энергии, всего, в том числе:	Гкал	н/д	13735,8	13735,8	13046,5	12121,3	13735,8	13735,8	11265,6	11265,6	11265,6	11265,6	11265,6
4.1	В жилищном фонде, в том числе:	Гкал	н/д	10780,5	10780,5	н/д	н/д	10780,5	10780,5	6783,5	6783,5	6783,5	6783,5	6783,5
4.1.1	для целей отопления и вентиляции	Гкал	н/д	8618,2	8618,2	н/д	н/д	8618,2	8618,2	5922,3	5922,3	5922,3	5922,3	5922,3
4.1.2	для целей горячего водоснабжения	Гкал	н/д	2162,3	2162,3	н/д	н/д	2162,3	2162,3	861,2	861,2	861,2	861,2	861,2
4.2	В общественно-деловом фонде, в том числе	Гкал	н/д	2955,3	2955,3	н/д	н/д	2955,3	2955,3	4482,2	4482,2	4482,2	4482,2	4482,2
4.2.1	для целей отопления и вентиляции	Гкал	н/д	2598,5	2598,5	н/д	н/д	2598,5	2598,5	4364,6	4364,6	4364,6	4364,6	4364,6
4.2.2	для целей горячего водоснабжения	Гкал	н/д	356,9	356,9	н/д	н/д	356,9	356,9	117,6	117,6	117,6	117,6	117,6
5	Удельная тепловая нагрузка в жил. фонде	ккал/ч/м2	н/д	158,6	158,6	94,2	94,2	158,6	158,6	158,6	158,6	158,6	158,6	158,6
6	Удельное теплopotребление тепловой энергии на отопление в жилищном фонде	Гкал/м2/год	н/д	0,265	0,265	н/д	н/д	0,265	0,265	0,209	0,209	0,209	0,209	0,209
7	Градус-сутки отопительного периода	0С*сут	4622	4622	4622	5050	5050	5050	5050	4872	4872	4872	4872	4872
8	Удельное приведенное потребление тепловой энергии на отопление в жилищном фонде	ккал/м2/(0С*сут)	н/д	57,4	57,4	н/д	н/д	57,4	57,4	42,9	42,9	42,9	42,9	42,9
9	Удельная тепловая нагрузка в общественно-деловом фонде	ккал/ч/м2	н/д	-	-	н/д	н/д	-	-	-	-	-	-	-
10	Удельное приведенное потребление тепловой энергии на отопление в общественно-деловом фонде	ккал/м2/(0С*сут)	н/д	-	-	н/д	н/д	-	-	-	-	-	-	-
11	Средняя плотность тепловой нагрузки	Гкал/ч/га	0,279	0,279	0,279	0,255	0,255	0,279	0,279	0,26	0,26	0,26	0,26	0,26
12	Средняя плотность расход тепловой энергии на отопление в жилищном фонде	Гкал/га	-	473,3	473,3	н/д	н/д	473,3	473,3	249,8	249,8	249,8	249,8	249,8
13	Средняя тепловая нагрузка на отопление на одного жителя	Гкал/чел	-	-	-	н/д	н/д	-	-	-	-	-	-	-
14	Средний расход тепловой энергии на отопление на одного жителя	Гкал/чел/год	-	-	-	н/д	н/д	-	-	-	-	-	-	-

*в 2025 г. произошло переименование юридического лица из ООО «Газпром Теплоэнерго Иваново» в ООО «Теплоэнерго Иваново»

Индикаторы, характеризующие динамику функционирования источников тепловой энергии в системе теплоснабжения БМК ул. П. Зарубина в зоне деятельности единой теплоснабжающей организации ООО «Теплоэнерго Иваново»

Таблица 74

№	Наименование показателя	Ид. измерения	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031-2040
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	Установленная тепловая мощность котельной	Гкал/ч	7,955	7,955	7,955	8,643	8,643	8,643	8,643	8,643	8,643	8,643	8,643	8,643
2	Присоединенная тепловая нагрузка на коллекторах	Гкал/ч	7,955	7,955	7,955	6,291	6,291	6,291	6,291	6,2	6,2	6,2	6,2	6,2
3	Доля резерва тепловой мощности	%	13	13	13	25	25	25	25	25	25	25	25	25
4	Отпуск тепловой энергии с коллекторов	тыс. Гкал	14,987	14,987	14,987	14,718	14,566	14,061	14,061	12,869	12,869	12,869	12,869	12,869
5	Удельный расход условного топлива на тепловую энергию, отпущенную с коллекторов котельной	кг.у.т./Гкал	151,73	150,62	149,32	149,73	152,44	157,80	157,80	157,80	157,80	157,80	157,80	157,80
6	Коэффициент полезного использования теплоты топлива	%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7	Число часов использования тепловой мощности	ч/год	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8	Удельная установленная тепловая мощность котельной на одного человека	Гкал/чел	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
9	Частота отказов с прекращением теплоснабжения от котельной	1/год	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
10	Относительный средневзвешенный остаточный парковый ресурс котлоагрегатов котельной	час	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
11	Доля автоматизированных котельных без обслуживающего персонала с УТМ меньше/равной 10 Гкал	%	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100
12	Доля котельных, оборудованных прибором учета	%	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100

*в 2025 г. произошло переименование юридического лица из ООО «Газпром Теплоэнерго Иваново» в ООО «Теплоэнерго Иваново»

Индикаторы, характеризующие динамику изменения показателей тепловых сетей в системе теплоснабжения БМК ул. П. Зарубина в зоне деятельности единой теплоснабжающей организации ООО «Теплоэнерго Иваново»

Таблица 75

№	Наименование показателя	Ид. измерения	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031-2040
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	Протяженность тепловых сетей, в том числе:	км	11,809	11,809	11,809	11,833	11,833	11,833	11,833	11,331	11,331	11,331	11,331	11,331
1.1	магистральных	км	-	-	-	11,833	11,833	11,833	11,833	11,331	11,331	11,331	11,331	11,331
1.2	распределительных	км	11,809	11,809	11,809	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2	Материальная характеристика тепловых сетей, в том числе:	м2	1226,7	1226,7	1226,7	1238,2	1238,2	1238,2	1238,2	1178,2	1178,2	1178,2	1178,2	1178,2
2.1	магистральных	м2	-	-	-	1238,2	1238,2	1238,2	1238,2	1178,2	1178,2	1178,2	1178,2	1178,2
2.2	распределительных	м2	1226,7	1226,7	1226,7	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3	Средний срок эксплуатации тепловых сетей	лет	19	20	21	21	20	21	22	22	23	23	24	25
3.1	магистральных	лет	-	-	-	21	20	21	22	22	23	23	24	25
3.2	распределительных	лет	19	20	21	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4	Удельная материальная характеристика тепловых сетей на одного жителя, обслуживаемого из системы теплоснабжения	м2/чел	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5	Присоединенная тепловая нагрузка	Гкал/ч	6,868	6,868	6,868	6,035	6,035	6,035	6,035	6,2	6,2	6,2	6,2	6,2
6	Относительная материальная характеристика	м2/Гкал/ч	178,6	178,6	178,6	205,2	205,2	205,2	205,2	190,3	190,3	190,3	190,3	190,3
7	Нормативные потери тепловой энергии в тепловых сетях	тыс. Гкал	1,251	1,251	1,251	1,671	1,671	1,671	1,671	1,604	1,604	1,604	1,604	1,604
7.1	магистральных	тыс. Гкал	-	-	-	1,671	1,671	1,671	1,671	1,604	1,604	1,604	1,604	1,604
7.2	распределительных	тыс. Гкал	1,251	1,251	1,251	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8	Относительные нормативные потери в тепловых сетях	%	8	8	8	11	11	11	11	11	11	11	11	11
9	Линейная плотность передачи тепловой энергии в тепловых сетях	Гкал/м	1,269	1,269	1,269	1,244	1,244	1,244	1,244	1,244	1,244	1,244	1,244	1,244
10	Количество повреждений (отказов) в тепловых сетях, приводящих к прекращению теплоснабжения потребителей	ед./год	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
11	Удельная повреждаемость тепловых сетей	ед./м./год	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
11.1	магистральных	ед./м./год	-	-	-	0	0	0	0	0	0	0	0	0
11.2	распределительных	ед./м./год	0	0	0	-	-	-	-	-	-	-	-	-
12	Тепловая нагрузка потребителей, присоединенных к тепловым сетям по схеме с непосредственным разбором теплоносителя на цели горячего водоснабжения из систем отопления (открытая схема)	Гкал/ч	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Схема теплоснабжения г. Пучеж Пучежского муниципального района Ивановской области на период 2026-2040 гг. Актуализация на 2027 год

№	Наименование показателя	Ид. измерения	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031-2040
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
13	Доля потребителей присоединенных по открытой схеме	%	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
14	Расчетный расход теплоносителя (в соответствии с утвержденным графиком отпуска тепла в тепловые сети)	тонн/ч	268,3	268,3	268,3	251,6	251,6	251,6	251,6	251,6	251,6	251,6	251,6	251,6
15	Фактический расход теплоносителя	тонн/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
16	Удельный расход теплоносителя на передачу тепловой энергии в горячей воде	тонн/Гкал	0,018	0,018	0,018	0,017	0,017	0,017	0,017	0,017	0,017	0,017	0,017	0,017
17	Нормативная подпитка тепловой сети	тонн/ч	0,9	0,9	0,9	0,2	5,2	5,2	5,2	5,2	5,2	5,2	5,2	5,2
18	Фактическая подпитка тепловой сети	тонн/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	-	-	-	-	-	-	-	-
19	Расход электрической энергии на передачу тепловой энергии и теплоносителя	млн. кВт-ч	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
20	Удельный расход электрической энергии на передачу тепловой энергии	кВт-ч/Гкал	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

*в 2025 г. произошло переименование юридического лица из ООО «Газпром Теплоэнерго Иваново» в ООО «Теплоэнерго Иваново»

Индикаторы, характеризующие спрос на тепловую энергию и тепловую мощность в системе теплоснабжения БМК ул. Садовая в зоне деятельности единой теплоснабжающей организации ООО «Теплоэнерго Иваново»

Таблица 76

№	Наименование показателя	Ид. измерения	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031-2040
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	Общая отопливаемая площадь зданий, в т.ч.	тыс. кв.м.	19,318	19,318	19,318	14,954	14,954	14,954	14,954	14,954	14,954	14,954	14,954	14,954
2	Общая отопливаемая площадь общественно-деловых зданий	тыс. кв.м.	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
3	Тепловая нагрузка всего, в том числе:	Гкал/ч	2473	2473	2473	2,203	2,203	2,203	2,203	2,358	2,358	2,358	2,358	2,358
3.1	В жилищном фонде, в том числе:	Гкал/ч	1,823	1,823	1,823	1,644	1,644	1,644	1,644	1,63	1,63	1,63	1,63	1,63
3.1.1	для целей отопления и вентиляции	Гкал/ч	1,823	1,823	1,823	1,644	1,644	1,644	1,644	1,63	1,63	1,63	1,63	1,63
3.1.2	для целей горячего водоснабжения	Гкал/ч	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.2	В общественно-деловом фонде, в том числе	Гкал/ч	0,650	0,650	0,650	0,558	0,558	0,558	0,558	0,728	0,728	0,728	0,728	0,728
3.2.1	для целей отопления и вентиляции	Гкал/ч	0,650	0,650	0,650	0,558	0,558	0,558	0,558	0,728	0,728	0,728	0,728	0,728
3.2.2	для целей горячего водоснабжения	Гкал/ч	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4	Расход тепловой энергии, всего, в том числе:	Гкал	н/д	5331,1	5331,1	4,380	4,65	4,261	4,261	3,888	3,888	3,888	3,888	3,888
4.1	В жилищном фонде, в том числе:	Гкал	н/д	3906,7	3906,7	н/д	н/д	н/д	н/д	2706,6	2706,6	2706,6	2706,6	2706,6
4.1.1	для целей отопления и вентиляции	Гкал	н/д	3906,7	3906,7	н/д	н/д	н/д	н/д	2706,6	2706,6	2706,6	2706,6	2706,6
4.1.2	для целей горячего водоснабжения	Гкал	н/д	-	-									
4.2	В общественно-деловом фонде, в том числе	Гкал	н/д	1424,4	1424,4	н/д	н/д	н/д	н/д	1181,8	1181,8	1181,8	1181,8	1181,8
4.2.1	для целей отопления и вентиляции	Гкал	н/д	1424,4	1424,4	н/д	н/д	н/д	н/д	1181,8	1181,8	1181,8	1181,8	1181,8
4.2.2	для целей горячего водоснабжения	Гкал	н/д	-	-									
5	Удельная тепловая нагрузка в жил. фонде	ккал/ч/м2	н/д	94,4	94,4	109,7	109,7	109,7	109,7	157,7	109,7	109,7	109,7	109,7
6	Удельное теплopotребление тепловой энергии на отопление в жилищном фонде	Гкал/м2/год	н/д	0,202	0,202	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
7	Градус-сутки отопительного периода	0С*сут	н/д	4622	4622	5050	5050	5050	5050	4872	4872	4872	4872	4872
8	Удельное приведенное потребление тепловой энергии на отопление в жилищном фонде	ккал/м2/(0С*сут)	н/д	43,8	43,8	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
9	Удельная тепловая нагрузка в общественно-деловом фонде	ккал/ч/м2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
10	Удельное приведенное потребление тепловой энергии на отопление в общ.-деловом фонде	ккал/м2/(0С*сут)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
11	Средняя плотность тепловой нагрузки	Гкал/ч/га	0,157	0,158	0,158	н/д	н/д	н/д	н/д	0,15	0,15	0,15	0,15	0,15
12	Средняя плотность расход тепловой энергии на отопление в жилищном фонде	Гкал/га	-	339,6	339,6	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
13	Средняя тепловая нагрузка на отопление на одного жителя	Гкал/чел	-	-	-	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
14	Средний расход тепловой энергии на отопление на одного жителя	Гкал/чел/год	-	-	-	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д

*в 2025 г. произошло переименование юридического лица из ООО «Газпром Теплоэнерго Иваново» в ООО «Теплоэнерго Иваново»

Индикаторы, характеризующие динамику функционирования источников тепловой энергии в системе теплоснабжения БМК ул. Садовая в зоне деятельности единой теплоснабжающей организации ООО «Теплоэнерго Иваново»

Таблица 77

№	Наименование показателя	Ид. измерения	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031-2040
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	Установленная тепловая мощность котельной	Гкал/ч	4,128	4,128	4,128	4,128	4,128	4,128	4,128	4,128	4,128	4,128	4,128	4,128
2	Присоединенная тепловая нагрузка на коллекторах	Гкал/ч	4,128	4,128	4,128	2,388	2,388	2,388	2,388	2,543	2,543	2,543	2,543	2,543
3	Доля резерва тепловой мощности	%	36	36	36	40	40	40	40	40	40	40	40	40
4	Отпуск тепловой энергии с коллекторов	тыс. Гкал	6,065	6,065	6,065	5,238	5,398	5,105	5,105	4,732	4,732	4,732	4,732	4,732
5	Удельный расход условного топлива на тепловую энергию, отпущенную с коллекторов котельной	кг.у.т./Гкал	167,02	161,35	163,28	152,58	151,77	156,00	156,00	156,00	156,00	156,00	156,00	156,00
6	Коэффициент полезного использования теплоты топлива	%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7	Число часов использования тепловой мощности	ч/год	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8	Удельная установленная тепловая мощность котельной на одного человека	Гкал/чел	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
9	Частота отказов с прекращением теплоснабжения от котельной	1/год	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
10	Относительный средневзвешенный остаточный парковый ресурс котлоагрегатов котельной	час	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
11	Доля автоматизированных котельных без обслуживающего персонала с УТМ меньше/равной 10 Гкал	%	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100
12	Доля котельных, оборудованных прибором учета	%	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100

*в 2025 г. произошло переименование юридического лица из ООО «Газпром Теплоэнерго Иваново» в ООО «Теплоэнерго Иваново»

Индикаторы, характеризующие динамику изменения показателей тепловых сетей в системе теплоснабжения БМК ул. Садовая в зоне деятельности единой теплоснабжающей организации ООО «Теплоэнерго Иваново»

Таблица 78

№	Наименование показателя	Ид. измерения	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031-2040
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	Протяженность тепловых сетей, в том числе:	км	5,398	5,398	5,398	5,657	5,657	5,657	5,657	6,652	6,652	6,652	6,652	6,652
1.1	магистральных	км	-	-	-	5,657	5,657	5,657	5,657	6,652	6,652	6,652	6,652	6,652
1.2	распределительных	км	5,398	5,398	5,398	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2	Материальная характеристика тепловых сетей, в том числе:	м2	593,8	593,8	593,8	661,3	661,3	661,3	661,3	772,2	772,2	772,2	772,2	772,2
2.1	магистральных	м2	-	-	-	661,3	661,3	661,3	661,3	772,2	772,2	772,2	772,2	772,2
2.2	распределительных	м2	593,8	593,8	593,8	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3	Средний срок эксплуатации тепловых сетей	лет	17	18	19	20	21	22	23	23	23	23	23	23
3.1	магистральных	лет	-	-	-	20	21	22	23	23	23	23	23	23

Схема теплоснабжения г. Пучеж Пучежского муниципального района Ивановской области на период 2026-2040 гг. Актуализация на 2027 год

№	Наименование показателя	Ид. измерения	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031-2040
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
3.2	распределительных	лет	17	18	19	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4	Удельная материальная характеристика тепловых сетей на одного жителя, обслуживаемого из системы теплоснабжения	м2/чел	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5	Присоединенная тепловая нагрузка	Гкал/ч	2,473	2,473	2,473	2,203	2,203	2,203	2,203	2,358	2,358	2,358	2,358	2,358
6	Относительная материальная характеристика	м2/Гкал/ч	240,1	240,1	240,1	300,2	300,2	300,2	300,2	327,5	327,5	327,5	327,5	327,5
7	Нормативные потери тепловой энергии в тепловых сетях	тыс. Гкал	0,734	0,734	0,734	0,858	0,858	0,858	0,858	0,843	0,843	0,843	0,843	0,843
7.1	магистральных	тыс. Гкал	-	-	-	0,858	0,858	0,858	0,858	0,843	0,843	0,843	0,843	0,843
7.2	распределительных	тыс. Гкал	0,734	0,734	0,734	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8	Относительные нормативные потери в тепловых сетях	%	12	12	12	16	17	17	17	18	18	18	18	18
9	Линейная плотность передачи тепловой энергии в тепловых сетях	Гкал/м	1,124	1,124	1,124	0,926	0,926	0,926	0,926	0,926	0,926	0,926	0,926	0,926
10	Количество повреждений (отказов) в тепловых сетях, приводящих к прекращению теплоснабжения потребителей	ед./год	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
11	Удельная повреждаемость тепловых сетей	ед./м./год	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
11.1	магистральных	ед./м./год	-	-	-	0	0	0	0	0	0	0	0	0
11.2	распределительных	ед./м./год	0	0	0	-	-	-	-	-	-	-	-	-
12	Тепловая нагрузка потребителей, присоединенных к тепловым сетям по схеме с непосредственным разбором теплоносителя на цели горячего водоснабжения из систем отопления (открытая схема)	Гкал/ч	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
13	Доля потребителей присоединенных по открытой схеме	%	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
14	Расчетный расход теплоносителя (в соответствии с утвержденным графиком отпуска тепла в тепловые сети)	тонн/ч	98,9	98,9	98,9	95,5	95,5	95,5	95,5	95,5	95,5	95,5	95,5	95,5
15	Фактический расход теплоносителя	тонн/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	-	-	-	-	-	-	-	-
16	Удельный расход теплоносителя на передачу тепловой энергии в горячей воде	тонн/Гкал	0,016	0,016	0,016	0,018	0,018	0,018	0,018	0,018	0,018	0,018	0,018	0,018
17	Нормативная подпитка тепловой сети	тонн/ч	0,7	0,7	0,7	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
18	Фактическая подпитка тепловой сети	тонн/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	-	-	-	-	-	-	-	-
19	Расход электрической энергии на передачу тепловой энергии и теплоносителя	млн. кВт-ч	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
20	Удельный расход электрической энергии на передачу тепловой энергии	кВт-ч/Гкал	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

*в 2025 г. произошло переименование юридического лица из ООО «Газпром Теплоэнерго Иваново» в ООО «Теплоэнерго Иваново»

Раздел 15. Ценовые (тарифные) последствия

Тарифно-балансовые расчетные модели теплоснабжения потребителей по каждой системе теплоснабжения

Для выполнения анализа влияния реализации строительства, реконструкции и технического перевооружения источников тепловой энергии, тепловых сетей и сооружений на них, на цену тепловой энергии, разрабатываются тарифно-балансовые модели, структура которых сформирована в зависимости от основных видов деятельности теплоснабжающих организация.

В соответствии с методическими рекомендациями к схемам теплоснабжения тарифно-балансовую модель рекомендуется формировать в составе следующих показателей, отражающих их изменение по годам реализации схемы теплоснабжения:

- Индексы-дефляторы МЭР;
- Баланс тепловой мощности;
- Баланс тепловой энергии;
- Топливный баланс;
- Баланс теплоносителей;
- Балансы электрической энергии;
- Балансы холодной воды питьевого качества;
- Тарифы на покупные энергоносители и воду;
- Производственные расходы товарного отпуска;
- Производственная деятельность;
- Инвестиционная деятельность;
- Финансовая деятельность;
- Проекты схемы теплоснабжения.

Показатель "Индексы-дефляторы МЭР" предназначен для использования индексов дефляторов, установленных Минэкономразвития России, с целью приведения финансовых потребностей для осуществления производственной деятельности теплоснабжающего предприятия и реализации проектов схемы теплоснабжения к ценам соответствующих лет. Для формирования показателей долгосрочных индексов-дефляторов в тарифно-балансовых моделях рекомендуется использовать:

- прогноз социально-экономического развития Российской Федерации и сценарные условия для формирования вариантов социально-экономического развития Российской Федерации;

- временно определенные показатели долгосрочного прогноза социально-экономического развития Российской Федерации до 2028 года в соответствии с прогнозными индексами цен производителей, индексов-дефляторов по видам экономической деятельности.

Показатели "Производственная деятельность", "Инвестиционная деятельность" и "Финансовая деятельность" сформированы потоки денежных средств, обеспечивающих безубыточное функционирование теплоснабжающего предприятия с учетом реализации проектов схемы теплоснабжения и источников покрытия финансовых потребностей для их реализации.

Информация по каждой системе не предоставлена.

Тарифно-балансовые расчетные модели теплоснабжения потребителей по каждой единой теплоснабжающей организации

Тарифно-балансовая расчётная модель теплоснабжения потребителей по МУП «Пучежская сетевая компания»

Расчет необходимой валовой выручки регулируемой организации МУП "Пучежская сетевая компания" (передача от котельных ООО "Газпром теплоэнерго Иваново" в г. Пучеже)

Таблица 79

№ п/п	Наименование расхода	Утверждено на 2024 года (базовый)	Предложение ТСО на 2025 год	Предложение ТСО на 2026 год	Предложение ТСО на 2027 год	Предложение ТСО на 2028 год
1.	Операционные (подконтрольные) расходы	4 517,674	4 660,342	4 798,288	4 940,317	5 086,551
1.1.	Расходы на приобретение сырья и материалов	604,172	623,252	641,700	660,694	680,251
	Расходы на приобретение сырья и материалов (бюджетные средства)		-	-	-	-
1.2.	Расходы на ремонт основных средств	-	-	-	-	-
1.3.	Расходы на оплату труда	3 248,506	3 351,094	3 450,286	3 552,415	3 657,566
	Численность, чел.	9,1	9,4	9,7	9,9	10,2
	Среднемесячная ЗП, руб.	29 789	30 730	31 640	32 576	33 541
	Производственный персонал (счет 20)	1 720,282	1 774,609	1 827,137	1 881,220	1 936,904
	Численность, чел.	5,8	5,80	6,0	6,15	6,3
	Среднемесячная ЗП, руб.	24 727	25 508	26 263	27 040	27 840
	Административно-управленческий персонал (счет 26)	1 528,224	1 576,485	1 623,149	1 671,194	1 720,662
	Численность, чел.	3,3	3,3	3,4	3,5	3,6
	Среднемесячная ЗП, руб.	38 711	39 934	41 116	42 333	43 586
1.4.	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера по договорам со сторонними организациями		-	-	-	-
1.5.	Расходы на оплату иных работ и услуг по договорам с организациями	121,311	125,14	128,846	132,66	136,587
1.5.1.	расходы на оплату санитарно-гигиенических исследований ГВС	31,757	32,760	33,730	34,728	35,756
1.5.2.	Расходы на оплату услуг медицинских организаций	30,770	31,742	32,681	33,649	34,645
1.5.4.	Расходы на аренду здания		-	-	-	-
1.5.5.	Расходы на оплату коммунальных услуг		-	-	-	-
1.5.6.	Расходы на оплату обучения работников	0,283	0,292	0,301	0,309	0,319
1.5.7.	Транспортные услуги		-	-	-	-
1.5.8.	Расходы на оплату аренды автотранспорта	42,375	43,713	45,007	46,339	47,711
	Возмещение расходов					
	Информационные услуги					
1.5.9.	Почтовые расходы		-	-	-	-
1.5.10.	Транспортные услуги	16,126	16,636	17,128	17,635	18,157
	Размещение информации		-	-	-	-
1.6.	Расходы на служебные командировки		-	-	-	-

Схема теплоснабжения г. Пучеж Пучежского муниципального района Ивановской области на период 2026-2040 гг.
Актуализация на 2027 год

№ п/п	Наименование расхода	Утверждено на 2024 года (базовый)	Предложение ТСО на 2025 год	Предложение ТСО на 2026 год	Предложение ТСО на 2027 год	Предложение ТСО на 2028 год
1.7.	Расходы на обучение персонала		-	-	-	-
1.8.	Лизинговый платеж		-	-	-	-
1.9.	Арендная плата (объекты кроме производственных) здесь аренда земли		-	-	-	-
1.10.	Другие расходы, в том числе	543,685	560,85	577,456	594,55	612,147
	-общехозяйственные расходы	400,110	412,75	424,963	437,54	450,493
	- общепроизводственные расходы		-	-	-	-
	- транспортный налог		-	-	-	-
	- содержание автотранспорта		-	-	-	-
	-ГСМ		-	-	-	-
	-ремонт автотранспорта		-	-	-	-
	- расходы на охрану труда	13,448	13,87	14,283	14,71	15,141
	- прочие прямые затраты		-	-	-	-
	- Услуги банка	130,126	134,24	138,209	142,30	146,512
	- расходы по компьютеру		-	-	-	-
2.	Неподконтрольные расходы	1 140,834	1 176,115	1 219,215	1 261,302	1 265,551
2.1.	Расходы на оплату услуг организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности					
2.2.	Арендная плата (производственные объекты)					
2.3.	Концессионная плата					
2.4.	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	2,000	-	-	-	-
2.4.1.	плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов					
2.4.2.	расходы на обязательное страхование					
2.4.3.	налог на землю					
2.4.4.	налог на имущество					
2.4.5.	иные налоги (транспортный)	2,000		-	-	-
2.5.	Отчисления на социальные нужды	981,049	1 012,030	1 041,986	1 072,829	1 072,829
	Производственный персонал	519,525	535,932	551,795	568,129	568,129
	Административно-управленческий персонал	461,524	476,099	490,191	504,701	504,701
2.6.	Расходы по сомнительным долгам					
2.7.	Амортизация основных средств и нематериальных активов					
	Итого без налога на прибыль и экономии	983,049	1 012,030	1 041,986	1 072,829	1 072,829
2.9.	Налог на прибыль (налог при УСН 1%)	157,785	164,084	177,229	188,473	192,722
2.10.	Экономия, определенная в прошедшем долгосрочном периоде регулирования и подлежащая учету в текущем долгосрочном периоде регулирования					
3.	Расходы на покупку ресурсов	10 298,948	10 171,025	10 989,961	11 993,811	12 242,105
3.1.	Расходы на топливо (с учетом ННЗТ)					
3.2.	Расходы на электрическую энергию					
3.3.	Расходы на тепловую энергию	10 135,680	9 988,259	10 800,055	11 808,234	12 053,237
3.4.	Расходы на холодную воду	163,267	182,766	189,906	185,577	188,868
3.5.	Расходы на теплоноситель					
3.6.	Расходы на водоотведение					
4.	Нормативная прибыль	128,205	358,155	372,482	387,381	402,876
4.1.	Расходы на капитальные вложения					
4.2.	Денежные выплаты социального характера (по Коллективному договору)	128,205	358,155	372,482	387,381	402,876
4.3.	Прочие расходы					

Схема теплоснабжения г. Пучеж Пучежского муниципального района Ивановской области на период 2026-2040 гг.
Актуализация на 2027 год

№ п/п	Наименование расхода	Утверждено на 2024 года (базовый)	Предложение ТСО на 2025 год	Предложение ТСО на 2026 год	Предложение ТСО на 2027 год	Предложение ТСО на 2028 год
	Нормативный уровень прибыли					
5.	Расчетная предпринимательская прибыль					
6.	Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования (за 2020 год)	- 307,179				
7.	Корректировка с целью учета фактических значений:					
7.1	за 2021 год	-				
7.2	за 2022 год	-	- 229,353	-	-	-
7.3	за 2023 год		255,000	255,000	255,000	255,000
8.	Бюджетное финансирование (материальные расходы)					
9.	ИТОГО необходимая валовая выручка	15 778,481	16 408,423	17 722,903	18 847,299	19 272,151

*приведено согласно ранее утвержденной схемы теплоснабжения

Тарифно-балансовые расчётные модели теплоснабжения потребителей, АО «Пучежская МТС», ООО «ПМТС», выполнить невозможно по причине отсутствия информации.

ООО «Газпром теплоэнерго Иваново» (г. Пучеж 5 БМК)

Таблица 80

Наименование показателя	Период				
	2024 Факт	2025 Факт	2026 План	2027 План	2028 План
1	2	3	4	5	3
Операционные (подконтрольные) расходы, тыс. руб.	33 491,67	36 140,86	36 500,23	37 580,63	38693,02
Неподконтрольные расходы, тыс. руб.	15 766,87	8 865,52	9 494,72	9 696,87	10 109,80
Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя, тыс. руб.	35 778,29	39 491,25	50 021,12	54 819,02	58 330,59
Нормативная прибыль, тыс. руб.	265,42	1 044,90	1 181,67	1 181,67	1 181,67
Расчетная предпринимательская прибыль, тыс. руб.	2 819,71	2 867,46	2 803,04	3 111,78	2 922,57
Корректировка с целью учета фактических значений, тыс. руб.	-170,58	-3 053,57	1 039,81	0,00	0,00
Сумма необоснованных доходов, тыс. руб.	-795,14	-3 094,80	-7 464,33	-12 850,36	-12 370,35
Затраты на оплату услуг по передаче тепловой энергии, тыс. руб.	15 243,56	15 817,77	17 481,36	17 620,31	18 687,34
ИТОГО необходимая валовая выручка, тыс. руб.	102 399,79	98 079,39	111 057,63	111 159,94	117 554,64

ООО «Газпром теплоэнерго Иваново» (г. Пучеж БМК ул. Калинина)

Таблица 81

Наименование показателя	Период				
	2024 Факт	2025 Факт	2026 План	2027 План	2028 План
1	2	3	4	5	3
Операционные (подконтрольные) расходы, тыс. руб.	4 164,87	4 494,31	4 539,00	4 673,35	4 811,68
Неподконтрольные расходы, тыс. руб.	4 324,09	2 542,31	908,90	895,62	732,77
Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя, тыс. руб.	4 201,67	4 568,67	5 222,14	5 726,49	6 124,26
Нормативная прибыль, тыс. руб.	6,79	7,57	0,00	0,00	0,00

Наименование показателя	Период				
	2024 Факт	2025 Факт	2026 План	2027 План	2028 План
1	2	3	4	5	3
Расчетная предпринимательская прибыль, тыс. руб.	451,97	373,95	318,59	328,88	387,14
Корректировка с целью учета фактических значений, тыс. руб.	100,33	396,97	0,00	0,00	-414,25
Сумма необоснованных доходов, тыс. руб.	0,00	-161,01	-295,31	-3 978,76	-3 611,55
Затраты на оплату услуг по передаче тепловой энергии, тыс. руб.	13 249,71	12 222,77	10 693,31	7 645,57	8 030,05
ИТОГО необходимая валовая выручка, тыс. руб.	4 164,87	4 494,31	4 539,00	4 673,35	4 811,68

Результаты оценки ценовых (тарифных) последствий реализации проектов схемы теплоснабжения на основании разработанных тарифно-балансовых моделей

Расчет тарифов для потребителей (К УТВЕРЖДЕНИЮ) МУП "Пучежская сетевая компания" (передача от котельных ООО "Газпром теплоэнерго Иваново" в г. Пучеже)

Таблица 82

№ п/п	Показатель	Период регулирования		
		Среднегодовой	1 января - 30 июня	1 июля - 31 декабря
2024 год (Долгосрочный период №2, базовый период)				
1.	Тариф к утверждению, руб./Гкал	627,21	593,08	679,72
2.	Рост тарифов	1,058	1,000	1,146
3.	Отпуск тепловой энергии от котельных, Гкал	25 156,4	15 244,8	9 911,6
4.	Необходимая валовая выручка по расчету, тыс. руб.	15 778,481		
5.	Необходимая валовая выручка по тарифам к утверждению, тыс.руб.	15 778,481	9 041,334	6 737,146
2025 год (Долгосрочный период №2, корректировка)				
1.	Тариф к утверждению, руб./Гкал	638,86	638,86	638,86
2.	Рост тарифов	1,019	0,940	1,000
3.	Отпуск тепловой энергии от котельных, Гкал	25 683,7	15 564,3	10 119,4
4.	Необходимая валовая выручка по расчету, тыс. руб.	16 408,423		
5.	Необходимая валовая выручка по тарифам к утверждению, тыс.руб.	16 408,423	9 943,409	6 465,014
2026 год (Долгосрочный период №2, корректировка)				
1.	Тариф к утверждению, руб./Гкал	690,04	638,86	768,76
2.	Рост тарифов	1,080	1,000	1,203
3.	Отпуск тепловой энергии от котельных, Гкал	25 683,7	15 564,3	10 119,4
4.	Необходимая валовая выручка по расчету, тыс. руб.	17 722,903		
5.	Необходимая валовая выручка по тарифам к утверждению, тыс.руб.	17 722,903	9 943,495	7 779,408
2027 год (Долгосрочный период №2, корректировка)				
1.	Тариф к утверждению, руб./Гкал	733,82	730,78	738,51
2.	Рост тарифов	1,063	0,951	1,011
3.	Отпуск тепловой энергии от котельных, Гкал	25 683,7	15 564,3	10 119,4
4.	Необходимая валовая выручка по расчету, тыс. руб.	18 847,299		
5.	Необходимая валовая выручка по тарифам к утверждению, тыс.руб.	18 847,299	11 374,054	7 473,245
2028 год (Долгосрочный период №2, корректировка)				

Схема теплоснабжения г. Пучеж Пучежского муниципального района Ивановской области на период 2026-2040 гг.
Актуализация на 2027 год

№ п/п	Показатель	Период регулирования		
		Среднегодовой	1 января - 30 июня	1 июля - 31 декабря
1.	Тариф к утверждению, руб./Гкал	750,36	738,51	768,60
2.	Рост тарифов	1,023	1,000	1,041
3.	Отпуск тепловой энергии от котельных, Гкал	25 683,7	15 564,3	10 119,4
4.	Необходимая валовая выручка по расчету, тыс. руб.	19 272,151		
5.	Необходимая валовая выручка по тарифам к утверждению, тыс.руб.	19 272,151	11 494,382	7 777,769

Расчет тарифов для потребителей (К УТВЕРЖДЕНИЮ) ООО "Газпром теплоэнерго Иваново" в г. Пучеж

Таблица 83

№ п/п	Показатель	Единицы измерения	Период регулирования		
			Средне-довой **	1 полугодие	2 полугодие
1	2	3	4	5	6
Утверждено на 2024 год (Базовый период №2)					
1.	Тарифы к утверждению				
1.1.	ООО "Газпром теплоэнерго Иваново" (для сетевых)	руб./Гкал	2 871,28	2 749,63	2 999,42
1.2.	ООО "Газпром теплоэнерго Иваново" (для конечных)	руб./Гкал	3 609,93	3 609,93	3 609,93
2.	Рост тарифов				
2.1.	ООО "Газпром теплоэнерго Иваново" (для сетевых)		104,4%	100,0%	109,1%
2.2.	ООО "Газпром теплоэнерго Иваново" (для конечных)		97,3%	97,3%	100,0%
3.	Полезный отпуск тепловой энергии	Гкал			
3.1.	ООО "Газпром теплоэнерго Иваново"(для сетевых)	Гкал	5 710,50	2 929,45	2 781,05
3.2.	ООО "Газпром теплоэнерго Иваново" (для конечных)	Гкал	25 156,42	12 905,07	12 251,35
4.	Необходимая валовая выручка по расчету	тыс. руб.	107 209,400		
4.1.	ООО "Газпром теплоэнерго Иваново" (для сетевых)	тыс. руб.	16 396,434		
4.2.	ООО "Газпром теплоэнерго Иваново" (для конечных)	тыс. руб.	90 812,966		
5.	Необходимая валовая выручка по тарифам к утверждению	тыс. руб.	107 209,400		
5.1.	ООО "Газпром теплоэнерго Иваново"" (для сетевых)	тыс. руб.	16 396,434	8 054,899	8 341,535
5.2.	ООО "Газпром теплоэнерго Иваново" (для конечных)	тыс. руб.	90 812,966	46 586,439	44 226,527
Утверждено на 2025 год (корректировка)					
1.	Тарифы к утверждению				
1.1.	ООО "Газпром теплоэнерго Иваново" (для сетевых)	руб./Гкал	2 915,61	2 915,61	2 915,61
1.2.	ООО "Газпром теплоэнерго Иваново" (для конечных)	руб./Гкал	3 609,93	3 609,93	3 609,93
2.	Рост тарифов (для сетевых)				
2.1.	ООО "Газпром теплоэнерго Иваново" (для сетевых)		101,5%	97,2%	100,0%
2.2.	ООО "Газпром теплоэнерго Иваново" (для конечных)		100,0%	100,0%	100,0%
3.	Полезный отпуск тепловой энергии	Гкал			
3.1.	ООО "Газпром теплоэнерго Иваново"(для сетевых)	Гкал	3 021,77	1 550,15	1 471,62
3.2.	ООО "Газпром теплоэнерго Иваново" (для конечных)	Гкал	27 547,80	14 131,84	13 415,96
4.	Необходимая валовая выручка по расчету	тыс. руб.	108 255,883		
4.1.	ООО "Газпром теплоэнерго Иваново" (для сетевых)	тыс. руб.	8 810,307		
4.2.	ООО "Газпром теплоэнерго Иваново" (для конечных)	тыс. руб.	99 445,577		
5.	Необходимая валовая выручка по тарифам к утверждению	тыс. руб.	108 255,883		
5.1.	ООО "Газпром теплоэнерго Иваново"" (для сетевых)	тыс. руб.	8 810,307	4 519,628	4 290,679

Схема теплоснабжения г. Пучеж Пучежского муниципального района Ивановской области на период 2026-2040 гг.
Актуализация на 2027 год

№ п/п	Показатель	Единицы измерения	Период регулирования		
			Средне- довой **	1 полугодие	2 полугодие
1	2	3	4	5	6
5.2.	ООО "Газпром теплоэнерго Иваново" (для конечных)	тыс. руб.	99 445,577	51 014,910	48 430,667
Утверждено на 2026 год (корректировка)					
1.	Тарифы к утверждению				
1.1.	ООО "Газпром теплоэнерго Иваново" (для сетевых)	руб./Гкал	2 619,46	2 619,46	2 619,46
1.2.	ООО "Газпром теплоэнерго Иваново" (для конечных)	руб./Гкал	3 232,05	3 232,05	3 232,05
2.	Рост тарифов (для сетевых)				
2.1.	ООО "Газпром теплоэнерго Иваново" (для сетевых)		89,8%	89,8%	100,0%
2.2.	ООО "Газпром теплоэнерго Иваново" (для конечных)		89,5%	89,5%	100,0%
3.	Полезный отпуск тепловой энергии	Гкал			
3.1.	ООО "Газпром теплоэнерго Иваново"(для сетевых)	Гкал	3 021,77	1 550,15	1 471,62
3.2.	ООО "Газпром теплоэнерго Иваново" (для конечных)	Гкал	27 547,80	14 131,84	13 415,96
4.	Необходимая валовая выручка по расчету	тыс. руб.	96 951,218		
4.1.	ООО "Газпром теплоэнерго Иваново" (для сетевых)	тыс. руб.	7 915,405		
4.2.	ООО "Газпром теплоэнерго Иваново" (для конечных)	тыс. руб.	89 035,813		
5.	Необходимая валовая выручка по тарифам к утверждению	тыс. руб.	96 951,218		
5.1.	ООО "Газпром теплоэнерго Иваново"" (для сетевых)	тыс. руб.	7 915,405	4 060,549	3 854,855
5.2.	ООО "Газпром теплоэнерго Иваново" (для конечных)	тыс. руб.	89 035,813	45 674,771	43 361,042
Утверждено на 2027 год (корректировка)					
1.	Тарифы к утверждению				
1.1.	ООО "Газпром теплоэнерго Иваново" (для сетевых)	руб./Гкал	3 389,25	2 619,46	4 200,12
1.2.	ООО "Газпром теплоэнерго Иваново" (для конечных)	руб./Гкал	4 173,97	3 232,05	5 166,15
2.	Рост тарифов (для сетевых)				
2.1.	ООО "Газпром теплоэнерго Иваново" (для сетевых)		129,4%	100,0%	160,3%
2.2.	ООО "Газпром теплоэнерго Иваново" (для конечных)		129,1%	100,0%	159,8%
3.	Полезный отпуск тепловой энергии	Гкал			
3.1.	ООО "Газпром теплоэнерго Иваново"(для сетевых)	Гкал	3 021,77	1 550,15	1 471,62
3.2.	ООО "Газпром теплоэнерго Иваново" (для конечных)	Гкал	27 547,80	14 131,84	13 415,96
4.	Необходимая валовая выручка по расчету	тыс. руб.	125 225,170		
4.1.	ООО "Газпром теплоэнерго Иваново" (для сетевых)	тыс. руб.	10 241,540		
4.2.	ООО "Газпром теплоэнерго Иваново" (для конечных)	тыс. руб.	114 983,630		
5.	Необходимая валовая выручка по тарифам к утверждению	тыс. руб.	125 225,170		
5.1.	ООО "Газпром теплоэнерго Иваново"" (для сетевых)	тыс. руб.	10 241,540	4 060,549	6 180,990
5.2.	ООО "Газпром теплоэнерго Иваново" (для конечных)	тыс. руб.	114 983,630	45 674,771	69 308,859
Утверждено на 2028 год (корректировка)					
1.	Тарифы к утверждению				

№ п/п	Показатель	Единицы измерения	Период регулирования		
			Средне- довой **	1 полугодие	2 полугодие
1	2	3	4	5	6
1.1.	ООО "Газпром теплоэнерго Иваново" (для сетевых)	руб./Гкал	3 488,97	3 488,97	3 488,97
1.2.	ООО "Газпром теплоэнерго Иваново" (для конечных)	руб./Гкал	4 289,82	4 289,82	4 289,82
2.	Рост тарифов (для сетевых)				
2.1.	ООО "Газпром теплоэнерго Иваново" (для сетевых)		102,9%	83,1%	100,0%
2.2.	ООО "Газпром теплоэнерго Иваново" (для конечных)		102,8%	83,0%	100,0%
3.	Полезный отпуск тепловой энергии	Гкал			
3.1.	ООО "Газпром теплоэнерго Иваново" (для сетевых)	Гкал	3 021,77	1 550,15	1 471,62
3.2.	ООО "Газпром теплоэнерго Иваново" (для конечных)	Гкал	27 547,80	14 131,84	13 415,96
4.	Необходимая валовая выручка по расчету	тыс. руб.	128 718,001		
4.1.	ООО "Газпром теплоэнерго Иваново" (для сетевых)	тыс. руб.	10 542,87		
4.2.	ООО "Газпром теплоэнерго Иваново" (для конечных)	тыс. руб.	118 175,134		
5.	Необходимая валовая выручка по тарифам к утверждению	тыс. руб.	128 718,001		
5.1.	ООО "Газпром теплоэнерго Иваново" (для сетевых)	тыс. руб.	10 542,867	5 408,420	5 134,447
5.2.	ООО "Газпром теплоэнерго Иваново" (для конечных)	тыс. руб.	118 175,134	60 623,046	57 552,088

*приведено согласно ранее утвержденной схемы теплоснабжения

Расчет тарифов для потребителей (К УТВЕРЖДЕНИЮ) ООО "Газпром теплоэнерго Иваново" в г. Пучеж, ул. Калинина, д. 2

Таблица 84

№ п/п	Показатель	Период регулирования		
		Средне- годовой	1 января - 30 июня	1 июля - 31 декабря
1	2	3	4	5
Утверждено на 2024 год (Долгосрочный период №2)				
1.	Тариф к утверждению, руб./Гкал	4 203,59	4 074,87	4 371,11
2.	Рост тарифов	1,032	1,000	1,073
3.	Отпуск тепловой энергии от котельных, Гкал	3 074,0	1 738,4	1 335,6
4.	Необходимая валовая выручка по расчету, тыс. руб.	12 921,830		
5.	Необходимая валовая выручка по тарифам к утверждению, тыс.руб.	12 921,830	7 083,595	5 838,235
Утверждено на 2025 год				
1.	Тариф к утверждению, руб./Гкал	3 860,25	3 860,25	3 860,25
2.	Рост тарифов	0,918	0,883	1,000
3.	Отпуск тепловой энергии от котельных, Гкал	3 074,0	1 738,4	1 335,6
4.	Необходимая валовая выручка по расчету, тыс. руб.	11 866,402		
5.	Необходимая валовая выручка по тарифам к утверждению, тыс.руб.	11 866,402	6 710,499	5 155,903
Утверждено на 2026 год				
1.	Тариф к утверждению, руб./Гкал	2 606,52	2 606,52	2 606,52
2.	Рост тарифов	0,675	0,675	1,000
3.	Отпуск тепловой энергии от котельных, Гкал	3 074,0	1 738,4	1 335,6

Схема теплоснабжения г. Пучеж Пучежского муниципального района Ивановской области на период 2026-2040 гг.
Актуализация на 2027 год

№ п/п	Показатель	Период регулирования		
		Средне- годовой	1 января - 30 июня	1 июля - 31 декабря
1	2	3	4	5
4.	Необходимая валовая выручка по расчету, тыс. руб.	8 012,451		
5.	Необходимая валовая выручка по тарифам к утверждению, тыс.руб.	8 012,451	4 531,074	3 481,377
Утверждено на 2027 год				
1.	Тариф к утверждению, руб./Гкал	4 098,45	2 606,52	6 040,22
2.	Рост тарифов	1,572	1,000	2,317
3.	Отпуск тепловой энергии от котельных, Гкал	3 074,0	1 738,4	1 335,6
4.	Необходимая валовая выручка по расчету, тыс. руб.	12 598,640		
5.	Необходимая валовая выручка по тарифам к утверждению, тыс.руб.	12 598,640	4 531,074	8 067,566
Утверждено на 2028 год				
1.	Тариф к утверждению, руб./Гкал	4 200,96	4 200,96	4 200,96
2.	Рост тарифов	1,025	0,695	1,000
3.	Отпуск тепловой энергии от котельных, Гкал	3 074,0	1 738,4	1 335,6
4.	Необходимая валовая выручка по расчету, тыс. руб.	12 913,751		
5.	Необходимая валовая выручка по тарифам к утверждению, тыс.руб.	12 913,751	7 302,780	5 610,972

*приведено согласно ранее утвержденной схемы теплоснабжения

По АО «Пучежская МТС», ООО «ПМТС» информация отсутствует.