Администрация Илья-Высоковского сельского поселения
Пучежского муниципального района Ивановской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

06.04.2026 г. **№ 21-п**

с. Илья-Высоково

Об утверждении плана мероприятий по подготовке многоквартирных домов Илья-Высоковского сельского поселения к отопительному периоду 2026-2027 годов

В соответствии с положениями Приказа Министерства энергетики РФ от 13.11.2024 г. № 2234 «Об утверждении Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду», в целях своевременной подготовки многоквартирных домов Илья-Высоковского сельского поселения к отопительном периоду 2026-2027 годов

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить план мероприятий по подготовке многоквартирных домов Илья-Высоковского сельского поселения к отопительном периоду 2026-2027 годов согласно приложению.
2. Разместить настоящее постановление на официальном веб-сайте Илья-Высоковского сельского поселения ilyavysokovskoe-r24.gosweb.gosuslugi.ru.
3. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Илья-Высоковского сельского поселения Д.Л.Рыжиков

Приложение
к постановлению администрации
Илья-Высоковского сельского поселения
от 06.04.2026 г. № 21-п

План подготовки к отопительному периоду 2026-2027 годов многоквартирных домов, расположенных на территории Илья-Высоковского сельского поселения

Общие сведения о МКД		
1	**Адрес**	**Пучежский район, с. Илья-Высоково, ул. Заводская, д. 1**
2	Организация, осуществляющая управление (обслуживание) МКД	ООО «Управдом»
3	Год постройки/год ввода в эксплуатацию	1930
4	Общая площадь МКД	242,6 м²
5	Наименование теплоснабжающей организации	ООО «Газпром теплоэнерго Иваново»
6	Наименование теплосетевой организации	ООО «Берег»
7	Материал стен МКД	Дерево
8	Наличие подвала в МКД	Отсутствует
9	Наличие прибора учета тепловой энергии в МКД	Отсутствует
10	Наличие элеватора/теплового пункта в МКД	Тепловой пункт
11	Система отопления МКД	Закрытая
12	Схема отопления МКД	Однотрубная
13	Система ГВС в МКД	Отсутствует
14	Материал трубопроводов системы отопления в МКД	Металлические
15	Система газоснабжения в МКД	отсутствует

Общие сведения о МКД		
1	**Адрес**	**Пучежский район, с. Илья-Высоково, ул. Заводская, д. 12**
2	Организация, осуществляющая управление (обслуживание) МКД	ООО «Управдом»
3	Год постройки/год ввода в эксплуатацию	1930
4	Общая площадь МКД	214,3 м²
5	Наименование теплоснабжающей организации	ООО «Газпром теплоэнерго Иваново»
6	Наименование теплосетевой организации	ООО «Берег»
7	Материал стен МКД	Дерево
8	Наличие подвала в МКД	Отсутствует
9	Наличие прибора учета тепловой энергии в МКД	Отсутствует
10	Наличие элеватора/теплового пункта в МКД	Тепловой пункт
11	Система отопления МКД	Закрытая
12	Схема отопления МКД	Однотрубная
13	Система ГВС в МКД	Отсутствует
14	Материал трубопроводов системы отопления в МКД	Металлические
15	Система газоснабжения в МКД	отсутствует

Общие сведения о МКД		
1	**Адрес**	**Пучежский район, с. Илья-Высоково, ул. Заводская, д. 14**
2	Организация, осуществляющая управление (обслуживание) МКД	ООО «Управдом»
3	Год постройки/год ввода в эксплуатацию	1930
4	Общая площадь МКД	223,8 м²
5	Наименование теплоснабжающей организации	ООО «Газпром теплоэнерго Иваново»
6	Наименование теплосетевой организации	ООО «Берег»
7	Материал стен МКД	Дерево
8	Наличие подвала в МКД	Отсутствует
9	Наличие прибора учета тепловой энергии в МКД	Отсутствует
10	Наличие элеватора/теплового пункта в МКД	Тепловой пункт
11	Система отопления МКД	Закрытая
12	Схема отопления МКД	Однотрубная
13	Система ГВС в МКД	Отсутствует
14	Материал трубопроводов системы отопления в МКД	Металлические
15	Система газоснабжения в МКД	отсутствует

Общие сведения о МКД		
1	**Адрес**	**Пучежский район, с. Илья-Высоково, ул. Заводская, д. 15**
2	Организация, осуществляющая управление (обслуживание) МКД	ООО «Управдом»
3	Год постройки/год ввода в эксплуатацию	1970
4	Общая площадь МКД	384,1 м²
5	Наименование теплоснабжающей организации	ООО «Газпром теплоэнерго Иваново»
6	Наименование теплосетевой организации	ООО «Берег»
7	Материал стен МКД	кирпич
8	Наличие подвала в МКД	Отсутствует
9	Наличие прибора учета тепловой энергии в МКД	Отсутствует
10	Наличие элеватора/теплового пункта в МКД	Тепловой пункт
11	Система отопления МКД	Закрытая
12	Схема отопления МКД	Однотрубная
13	Система ГВС в МКД	Отсутствует
14	Материал трубопроводов системы отопления в МКД	Металлические
15	Система газоснабжения в МКД	имеется

Общие сведения о МКД		
1	**Адрес**	**Пучежский район, с. Илья-Высоково, ул. Заводская, д. 17**
2	Организация, осуществляющая управление (обслуживание) МКД	ООО «Управдом»
3	Год постройки/год ввода в эксплуатацию	1976
4	Общая площадь МКД	364,3 м²
5	Наименование теплоснабжающей организации	ООО «Газпром теплоэнерго Иваново»
6	Наименование теплосетевой организации	ООО «Берег»
7	Материал стен МКД	кирпич
8	Наличие подвала в МКД	Отсутствует
9	Наличие прибора учета тепловой энергии в МКД	Отсутствует
10	Наличие элеватора/теплового пункта в МКД	Тепловой пункт
11	Система отопления МКД	Закрытая
12	Схема отопления МКД	Однотрубная
13	Система ГВС в МКД	Отсутствует
14	Материал трубопроводов системы отопления в МКД	Металлические
15	Система газоснабжения в МКД	имеется

№ п.п.	Наименование мероприятий	Объем работ	Срок выполнения	Оформляемая документация	Перенос срока выполнения (основание)	Примечание	Ответственный
1	Промывка системы теплоснабжения (системы отопления)	Дом № 1 ул. Заводская, дом № 12 ул. Заводская, дом № 14 ул. Заводская, дом № 15 ул. Заводская, дом № 17 ул. Заводская с. Илья-Высоково	01.08.2026	Акт промывки системы теплоснабжения (системы отопления)	-	-	ООО «Берег»
2	Проведение испытания на прочность и плотность системы отопления, теплообменного оборудования теплового пункта	Дом № 1 ул. Заводская, дом № 12 ул. Заводская, дом № 14 ул. Заводская, дом № 15 ул. Заводская, дом № 17 ул. Заводская с. Илья-Высоково	01.08.2026	Акт гидравлического испытания системы отопления	-	-	ООО «Берег»
3	Проверка теплового узла и внутренней системы отопления на предмет наличия несанкционированных врезок	Дом № 1 ул. Заводская, дом № 12 ул. Заводская, дом № 14 ул. Заводская, дом № 15 ул. Заводская, дом № 17 ул. Заводская с. Илья-Высоково	01.08.2026	Акт осмотра тепловой установки на наличие несанкционированных врезок	-	-	ООО «Берег»
4	Проведение осмотра объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет проверки теплового контура здания (фасад здания, чердаки, оконные и дверные проемы)	Дом № 1 ул. Заводская, дом № 12 ул. Заводская, дом № 14 ул. Заводская, дом № 15 ул. Заводская, дом № 17 ул. Заводская с. Илья-Высоково	01.08.2026	Акт осмотра теплового контура здания	-	-	ООО «Берег»

Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов, в том числе схемные, режимные и погодные условия, возникшие в текущий отопительный период, аварийные ситуации, особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования (при наличии)				
Результаты эксплуатации объекта в зимних условиях прошедшего в 2025-2026 гг.				
№ п.п.	Основные виды неисправностей (аварий) конструктивных элементов и инженерного оборудования	Дата	Причина возникновения неисправностей (аварий)	Отметка о выполненных работах по ликвидации неисправностей (аварий) в 2025 году
1	Не выявлено	-	-	-
Результаты эксплуатации объекта в зимних условиях прошедшего в 2024-2025 гг.				
№ п.п.	Основные виды неисправностей (аварий) конструктивных элементов и инженерного оборудования	Дата	Причина возникновения неисправностей (аварий)	Отметка о выполненных работах по ликвидации неисправностей (аварий) в 2024 году
1	Не выявлено	-	-	-
Результаты эксплуатации объекта в зимних условиях прошедшего в 2023-2024 гг.				
№ п.п.	Основные виды неисправностей (аварий) конструктивных элементов и инженерного оборудования	Дата	Причина возникновения неисправностей (аварий)	Отметка о выполненных работах по ликвидации неисправностей (аварий) в 2023 году
1	Не выявлено	-	-	-